



#### OFFICE DE TOURISME ET DE CONGRÈS

#### TOURIST AND CONGRESS OFFICE / FREMDENVERKEHRS-UND KONGRESSZENTRUM

place du marché - 61140 Bagnoles de l'Orne Normandie +33 (0)2 33 37 85 66

tourisme@bagnolesdelorne.com - www.bagnolesdelorne.com

#### HORAIRES / OPENING HOURS / ÖFFNUNGSZEINTEN

	du 03/01 au 06/02	du 07/02 au 27/03	du 28/03 au 02/10	du 03/10 au 27/11	du 28/11 au 31/12
	hors saison	saison			hors saison
Lundi Monday/Montag	fermé				fermé
Mardi Tuesday/Dienstag					
Mercredi Wednesday/Mittwoch					
Jeudi Thursday/Donnerstag	10h30 - 12h30 14h00 - 17h00	10h00 - 12h30 14h00 - 18h00	9h30 - 13h00 14h00 -18h30	10h00 - 12h30 14h00 -18h00	10h30 - 12h30 14h00 -17h00
Vendredi Friday/Freitag					
Samedi Saturday/Samstag					
Dimanche / Jours fériés Sunday/bank holidays Sonntagen/Feiertagen	fermé	fermé	10h00 - 13h00 (+ 18/04, 06/06)	fermé, <u>sauf dimanches</u> <u>d'octobre</u>	fermé (24/12 toute la journée et 31/12 après-midi)
Ouverture exceptionnelle Exceptional opening außerordentliche Öffnung			les 26/05, 26/06, 14/07, 15/08 : 9h30 - 13h00 14h00 -18h30	les 1 <sup>er</sup> et 11 novembre : 10h00 - 13h00	



#### CLASSEMENT CATÉGORIE I

Bagnoles de l'Orne Normandie a obtenu en 2017 le plus haut niveau de classement pour son Office de Tourisme. Ce classement garantit une cohérence et une homogénéité dans les services que les Offices de Tourisme offrent aux visiteurs en France / In 2017, Bagnoles de l'Orne Normandie received the highest possible quality rating for its Tourist Information Office. This rating certifies the coherence and harmony of the services offered to visitors by French Tourist Information Offices / Bagnoles de l'Orne Normandie hat 2017 die höchste Ranking-Wertung für sein Fremdenverkehrsbüro erhalten. Dieses Ranking garantiert die Übereinstimmung und Einheitlichkeit der Dienstleistungen, die den Besuchern von den Fremdenverkehrsbüros in Frankreich angeboten werden.



#### QUALITÉ TOURISME

L'Office de Tourisme marqué Qualité Tourisme™ depuis 2011, est à votre écoute et s'engage à vous offrir un accueil et des informations de qualité dans un environnement agréable / The Tourism Office has been awarded the Qualité Tourisme™ label since 2011. Das Fremdenverkehrsamt trägt seit 2011 das Qualitätssiegel "Qualité Tourisme™



#### STATION VERTE

Bagnoles de l'Orne Normandie adhère au réseau Station Verte depuis 2009. Il s'agit d'un label national de référence pour les destinations « Nature » dédiées aux loisirs, à la détente et aux activités et sports de pleine nature / Bagnoles de l'Orne Normandie has been a member of the Station Verte network since 2009. Bagnoles de l'Orne Normandie gehört seit 2009 zum Netzwerk "Station Verte"



#### ACCUEIL VÉLO

Accueil Vélo est une marque nationale qui garantit un accueil et des services de qualité auprès des cyclistes le long des itinéraires cyclables / The brand « Accueil Vélo » is awarded to tourism professionals who offer services to cyclits and bike riders / « Accueil Vélo » wird nur vergeben an offizielle Fahrrad-Tourismusbetreiber.





















#### SOMMAIRE

Légendes hébergements / Accommodation Key / Unterkünfte Beschreibung	p.07
Hôtels / Hotels - Chambre d'hôtes / bed and breakfast / Gästehaus	p.10
Résidences de tourisme / Holiday Residences / Tourismus Residenzen	p.13
Campings / Campsites / Campingplatz	p.14
Agences immobilières/Real estate agencies/Immobilienagenturen	p.16
Meublés classés / Classified holiday lettings / Ausgestattet Wohnung eingestuft 4 étoiles / 4 star / 4 Sterne- 3 étoiles / 3 star / 3 Sterne- 2 étoiles / 2 star / 2 Sterne- 1 étoile / 1 star / 1 Sterne-	p.19
Meublés en cours de classement / Holiday lettings in process / Ausgestattet Wohnung Klassifiert werden	p.34
Meublés non classés / Unclassified holiday lettings / Ausgestattet Wohnung nicht bewertet	p.35
Informations hébergements / Accommodation Information / Unterkünfte Informationen	p.36
Santé / Medical Services / Ärtze und Gesundheit	p.39
Comment venir? / How to come? / Wir kommt man?	p.41
Renseignements utiles / Useful information / Nützliche Informationen	p.41
Plan / Map / Plan	p.42

#### Point Information - Vente SNCF

place du marché (près de l'Office de Tourisme) - 02 33 37 80 04 - transports@bagnolesdelorne.com

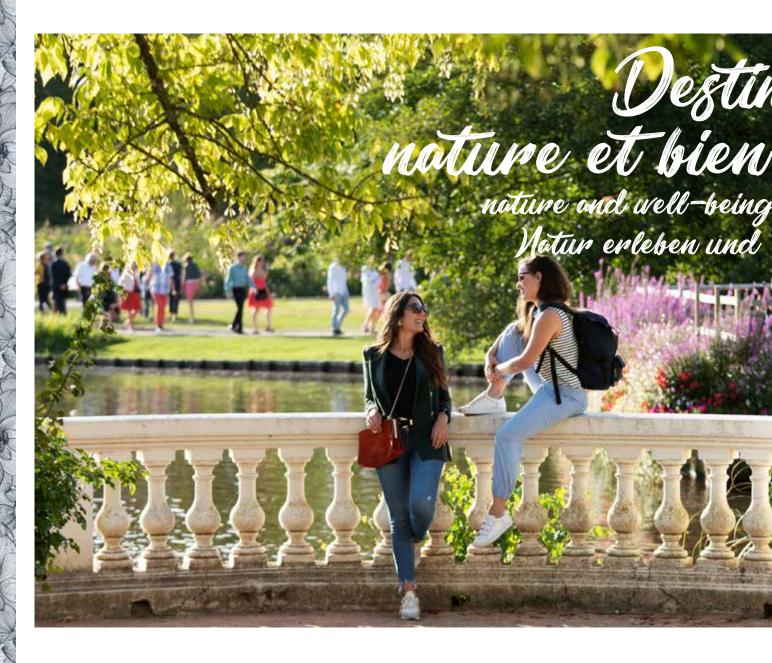
Ouvert 5j/7, nous sommes à votre disposition pour vous communiquer les horaires de trains, effectuer vos réservations en France comme à l'étranger au meilleur prix, réserver l'enlèvement de vos bagages en même temps que l'achat de votre titre de transport, créer ou renouveler vos cartes commerciales ou vous fournir des attestations ou devis / Open 5 days per week to provide you with train-time information, make French and overseas bookings at the best possible prices, reserve your car-hire or pick up your baggage when you buy a travel ticket, create or renew your commercial cards or issue certificates or quotations / Wir haben an 5 Wochentagen geöffnet und bieten Ihnen folgende Dienstleistungen an: Informationen zu Bahnfahrplänen, Buchungen im In- und Ausland zu den günstigsten Preisen, Buchung von Mietfahrzeugen oder Gepäck-Abholung bei gleichzeitigem Kauf eines Fahrscheins, Ausstellung oder Verlängerung Ihrer "Carte Commerciale" oder auch das Erstellen von Bescheinigungen oder Kostenvoranschlägen.

SNE	du 03/01 au 27/03	du 28/03 au 02/10	du 03/10 au 31/12	
	hors saison	saison	hors saison	
Lundi Monday/Montag	14h00 - 18h00	14h00 - 18h30	14h00 - 18h00	
Mardi Tuesday/Dienstag	10h00 - 12h30 14h00 - 18h00	10h00 - 12h30 14h00 - 18h30	10h00 - 12h30 14h00 - 18h00	
Mercredi Wednesday/Mittwoch	10h00 - 12h30 14h00 - 18h00	10h00 - 12h30 14h00 - 18h30	10h00 - 12h30 14h00 - 18h00	
Jeudi Thursday/Donnerstag	fermé	fermé	fermé	
Vendredi Friday/Freitag	10h00 - 12h30 14h00 - 18h00	10h00 - 12h30 14h00 - 18h30	10h00 - 12h30 14h00 - 18h00	
Samedi Saturday/Samstag	10h00 - 12h30	10h00 - 12h30	10h00 - 12h30	
Dimanche / Jours fériés Sunday/bank holidays Sonntagen/Feiertagen	fermé	fermé	fermé	

✔ Horaires / Opening hours / öffnungszeiten:

**Attention nous ne sommes pas en mesure d'éditer les billets achetés sur internet** / Please note that we cannot print tickets which have been purchased on the internet / Achtung: Wir können keine im Internet gekauften Tickets ausdrucken.

H15



## belle et élégante

A Bagnoles, l'histoire se raconte au détour de chaque rue, de chaque lieu, de chaque façade. Des bords du lac au cœur du quartier Belle Époque, se cachent des trésors à découvrir grâce aux visites accompagnées par des guides passionnées. Admirez l'architecture Art Déco du très joli casino où la chance vous sourira sans doute. Prolongez votre séjour pour découvrir les charmes de l'Orne en Normandie : bocage, haras, manoirs et cités de caractère.

In Bagnoles, history is palpable on every corner, in every building and on every façade. Learn more about the gems of the built heritage along the banks of the river within the Belle Époque district in the company of a well-informed guide. Admire the Art Deco architecture of the gorgeous casino, where lady luck might just be waiting for you. Linger on a bit longer to discover the many charms of the Orne area in Normandy: brushwoods, horses, manor houses and historic towns.

In Bagnoles kann man an jeder Straßenecke, an jedem Ort und an jeder Fassade Historisches entdecken. Am Seeufer im Herzen des Belle Époque-Stadtv ier tels verbergen sich wahre Schätze, die Sie bei Führungen mit passionier ten Stadtführern entdecken können. Bewundern Sie die Art-déco-Architektur des wunderschönen Kasinos, wo Ihnen bestimmt das Glück lachen wird. Verlängern Sie Ihren Aufenthalt doch noch etwas und entdecken Sie die Schönheit des Départements Orne in der Normandie: Bocage-Landschaft, Pferde, Gutshäuser und eindrucksvolle Städte.

## bucolique et envoutante

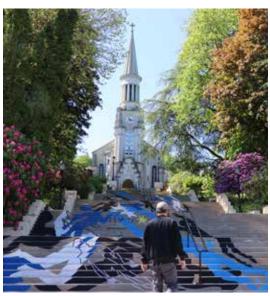
Situé au coeur du Parc Naturel Régional Normandie-Maine et niché dans la forêt domaniale des Andaines, Bagnoles possède tous les atouts de la nature normande : un cadre préservé, et verdoyant. 7 000 hectares de forêt, 1 600 variétés de champignons identifiées, près de 450 km de circuits, ... Pas de doute, ici la nature a tous les droits ! Partez à sa découverte le temps d'une balade. Vous reviendrez charmé par la richesse de sa faune, son calme et ses parfums subtils.

Nestled in the heart of the Andaines forest descended from the "Sylva Andenae" of the High Middle Ages, Bagnoles offers everything that makes the natural world of Normandy so attractive: it is well-preserved, verdant and simply beautiful. 17 297 nacres of broad-leaved and conifer trees, 1,600 identified varieties of mushrooms, nearly 279 miles of footpaths... There is no doubt that here, nature has taken over! Head off to discover it on foot. You will delight in its abundance of wildlife, utter tranquillity and subtle fragrances.

Bagnoles liegt im Herzen des Staatswaldes "Fôret des Andaines", der aus dem Wald "Sylva Andenae" des Frühmittelalters entstanden ist, und bietet sämtliche Vorzüge der Natur der Normandie: Sie ist erhalten, grün und wunderschön. 7.000 Hektar Laub- und Nadelwald, 1.600 bekannte Pilzarten, an die 450 km Rundwege... Es besteht kein Zweifel daran: Hier ist die Natur die Nummer eins! Unternehmen Sie einen Spaziergang und entdecken Sie die Natur. Sie werden von der Vielfältigkeit der Tierwelt, der Ruhe und den feinen Düften begeistert sein.









## bienfaitrice et énergique

Enveloppé dans un peignoir à siroter une boisson chaude, vous vous sentez bien, tout simplement ! Ici, la gamme de délicieux massages complète les séances d'hydrothérapie : aérobain, bain bouillonnant ou fabuleuse ondée thermale. À découvrir absolument ! Séjourner dans le cocon de Bagnoles, c'est avant tout la promesse de journées douces et apaisantes : on comprend que ça vous tente !

Imagine how cosy you'll feel wrapped up in a fluffy bathrobe sipping a hot drink! Choose from a selection of exquisite massages to complement your micro-bubble bath, whirlpool or shower hydrotherapy session. Indulge! We ensure that your stay in the cocoon of Bagnoles is soothing and relaxing. Go ahead, pamper yourself!

Eingewickelt in einen Bademantel und ein heiβes Getränk schlürfend, fühlen Sie sich einfach nur wohl! Hier ergänzt das bunte Angebot an herrlichsten Massagen die Wassertherapeutischen Behandlungen: Luft-und Heiss-bäder, oder die fabelhafte Thermalbesprühung. Absolut zu entdecken! Sich in der Geborgenheit des Bagnoles aufzuhalten, ist vor allem das Versprechen für sanfte und erholsame Tage: Man versteht sofort, dass Sie sich angesprochen fühlen!

#### boostante et entrainante

Bagnoles offre un superbe terrain de jeux aux amateurs de sports. On pratique ici son sport favori ou on découvre de nouvelles disciplines, le tout dans un environnement naturel d'exception. La quiétude des lieux et la beauté des sites découverts à pied, en VTT ou à cheval feraient presque oublier tant d'efforts! Initiez-vous à la marche nordique, au tir à l'arc, découvrez le padel et testez votre swing sur le joli golf 9 trous ou vérifiez la qualité de votre revers. Envie d'un peu plus d'adrénaline? Vous pouvez faire de l'accrobranche, de l'escalade et bien d'autres sports...

Bagnoles offers sports lovers a superb playing field. Enjoy your favourite sport or discover something new in this exceptional natural environment. The tranquillity of the area and the beauty of the sites to be discovered on foot, by bike or on horseback really are worth the effort. Discover Nordic walking or archery, try your hand at golf on the pretty nine-hole golf course or test your backhand in tennis!

Bagnoles bietet Sportliebhabern ein tolles Spielfeld. Hier können Sie Ihren Lieblingssport ausüben oder neue Sportarten ausprobieren, und das alles in einer außergewöhnlich schönen Natur. Die Ruhe und die Schönheit der Gegend, die Sie zu Fuß, mit dem Mountainbike oder zu Pferde entdecken können, lässt Sie die sportlichen Anstrengungen fast vergessen! Probieren Sie doch einmal Nordic Walking oder Bogenschießen aus, erproben Sie Ihren Swing auf der schönen 9-Loch-Golfanlage oder schauen Sie, wie gut Ihre Rückhand ist.

Comme à la maison. en vacances ou en cure.

mes éco-gestes comptent!

Je retrouve quelques gestes **simples** de la vie de tous les jours à réaliser pendant mon séjour à Bagnoles de l'Orne.

d'outres conseils et idées pour aller plus loin :



ou sur www.bagnolesdelorne.com









prendre une douche <mark>ropide</mark>

éteindre la lumière quand je quitte une pièce





ne pas laisser mes appareils électriques en veille

chouffer roisonnoblement mon logement





ocheter des fruits et légumes locoux et de soison

#### MARQUES ET LABELS / BRANDS AND LABELS / MARKEN UND GÜTESIEGEL

Les marques et labels apportent une garantie de qualité permettant de répondre aux exigences d'environnement, de confort et d'équipements souhaitées par la clientèle / These act as a quality guarantee, meeting clients' requirements in terms of environment, comfort and facilities / Sie sind eine Garantie für Qualität und ermöglichen es, den von den Kunden geäußerten Wünschen in Bezug auf Umwelt, Komfort und Ausstattung gerecht zu werden.



La marque nationale Qualité Tourisme™ fédère les démarches « qualité » engagées par les professionnels du tourisme dont l'objectif est la qualité du service pour la satisfaction du client / Different tourism quality procedures are federated by the national brand "Qualité Tourisme" to offer services of quality and come up to customers' satisfaction / Das nationale Gütesiegel Qualité Tourisme bündelt die Qualitätsbemühungen derjenigen, die im Tourismusbereich tätig sind und deren Ziel es ist, mit qualitativ hochwertigen Serviceleistungen den Kundenwünschen zu entsprechen.

www.dgcis.gouv.fr/marques-nationales-tourisme - www.normandie-qualite-tourisme.com



Le Label national Tourisme et Handicap est une marque de qualité de l'accueil conçue avec et pour les personnes handicapées. Il a pour objectif d'identifier les établissements touristiques et de loisirs réellement accessibles aux personnes handicapées / The national brand "Tourisme & Handicap" was created to identify the tourist and leisure establishments and accommodation accessible to disabled persons / Das nationale Gütesiegel Tourisme et Handicap (Tourismus und Behinderung) ist ein Qualitätssiegel für den Empfang, das von und für Menschen mit Behinderung entwickelt worden ist. Es dient zur Kenntlichmachung von Tourismus- und Freizeiteinrichtungen, die von Menschen mit Behinderung wirklich genutzt werden können. www.tourisme-handicaps.org



Accueil Vélo est une marque nationale qui garantit un accueil et des services de qualité auprès des cyclistes le long des itinéraires cyclables / The brand « Accueil Vélo » is awarded to tourism professionals who offer services to cyclits and bike riders. » / « Accueil Vélo » wird nur vergeben an offizielle Fahrrad-Tourismusbetreiber. https://www.francevelotourisme.com/accueil-velo-pro



Fruit d'une volonté commune de développer une hôtellerie de qualité, les établissements membres du Club Hôtelier de Bagnoles de l'Orne Normandie sont engagés dans un accueil privilégié et des services de qualité / The establishments of the 'Club Hôtelier de Bagnoles de l'Orne Normandie' share a common commitment to providing exclusive and high quality tourist reception services / Im gemeinsamen Bestreben, ein hochwertiges Hotelangebot zu entwickeln, haben sich die Mitglieder des "Club Hôtelier de Bagnoles de l'Orne Normandie" zu einem privilegierten Empfang und zu qualitativ hochwertigen Dienstleistungen verpflichtet.



L'Association des Propriétaires de Meublés met en relation les clients et les propriétaires. Ces derniers répondent à une charte qualité et proposent un contrat de location, une assurance annulation et interruption de séjour en cas de besoin. / The lettings owners association connects customers to owners. They are engaged in a quality procedure and provide rental contract and cancellation insurance. / Der Verband der Hauseigentümer bringt die Kurgäste und die Eigentümer zusammen. Letztere berufen sich auf eine Qualitätsvereibarung und schlagen die Einführung von Mietverträgen und einer Versicherung zur Kündigung bzw. gegebenenfalls zum Abbruch des Kuraufenthalts vor.

https://meublesbagnoles.com



Camping Qualité



Gites de France



Spa de France



Contact Hôtel



Logis de France



The Originals, Human Hotels & Resorts

#### PICTOGRAMMES / PICTOGRAM / PIKTOGRAMME

Ces légendes s'appliquent à l'ensemble des hébergements présentés dans ce guide / These captions are applied to all of the accommodation proposals included in this guide / Diese Symbole gelten für alle in diesem Führer aufgeführten Unterkünfte.

	Chambre accessible aux personnes à mobilité réduite / Disabled access room - Accessibility / Barrierefreies Raum - Zugänglichkeit		Lit 1 personne / Single bed / Einzelbett
(F,	Hébergement accessible aux personnes à mobilité réduite / Accommodation with disabled access / Unterkunft zugänglich für Personen mit eingeschränkter Mobilität.		Lit 2 personnes / Double bed / Doppelbett
$\boxed{\textbf{F}_{\text{A}}}$	Restaurant accessible aux personnes à mobilité réduite / Restaurant with disabled access / Für Behinderte mit Leichten zugang		Lits jumeaux / Twin bed / Zwillingsbetten
$\boxed{\textbf{F}_{\text{mc}}}$	Toilettes accessibles aux personnes à mobilité réduite Disabled toilets / Leichten zugang	P	Parking autocar / Parking for coaches / Reisebusparkplatz
	Aire de service camping-car Camper service-area / Servicebereich für Wohnmobile	PRIVÉ	Parking / Car park / Parkplatz
ř	Animaux admis / Pets allowed / Tiere erlaubt		Piscine couverte / Indoor swimming pool / Hallenbad
•	Ascenseur / Lift / Aufzug		Point téléphone / Shared phone / Telefon im Haus
	Baignoire / Bathtub / Badewanne		Résidences de plein air / Mobile Home / Mobilheimen
	Borne de recharge de voitures électriques / Charging station for electric cars / Elektro-Tankstelle	R	Restaurant / Restaurant / Restaurant
	Carte bancaire / Credit card / Kreditkarten	RDC	Rez-de-chaussée / Ground floor / Erdgeschoß
GTCY CHING HICKOSS	Chèque-vacances / Holiday vouchers / Urlaubsschecks		Salle de réunion / Meeting room / Aufenthaltsraum
	Douche / Shower / Dusche	TV ±±±±±	Salle TV / TV room / Fernsehraum
	En cours de reclassement Reclassification in process / Wohnung klassifiert werden		Sèche-linge / Dryer / Trockner
P	Emplacement camping-car Camper Van space / Wohnmobilstellplätz	<b>L</b> e	Spa / Spa / Spa
	Garage / Garage	C PRĮVÉ	Téléphone privé / Private phone / Privates Telefon
****	Groupes / Groups / Gruppen	TV	Télévision sans supplément Television without extra / Kostenlos Fernsehem
<b>@</b>	Internet / Internet	PIH	Terrasse ou balcon / Terrace or balcony / Terrasse oder Balkon
	Jardin privé ou commun / Garden / Garten		Vue sur le lac / Lake view / Mit Seeblick
	Jeux pour enfants / Children's Play Area / Spielbereich für Kinder	WF	Wifi / Wifi / Wifi
•	Lave-linge / Washing machine / Waschmachine	*	Zone climatisée Air-conditioned room / Klimatisierter Bereich

Anfrage zur Verfügung gesellt

Linge fourni

Lave-vaisselle / Dishwasher / Spülmaschine

Linen included / Bettwäsche und Hantücher vorhanden

Linge loué / Possibility of renting linen / Bettwäsche wird auf

Adhérent à l'Association des Meublés

Open all year round / Ganzjährig geöffnet

Ouvert toute l'année

Lettings Association / Mitglied des Vermieterbundes

Nombre de meublés / Number of flats / Anzahl der Wohnung

#### INSERTIONS TYPE / TYPICAL INSERTIONS / STANDARD-INSERAT

Ces légendes s'appliquent à l'ensemble des hébergements présentés dans ce guide / These captions are applied to all of the accommodation proposals included in this guide / Diese Symbole gelten für alle in diesem Führer aufgeführten Unterkünfte.

> Classement Classification / Klassifizierung

#### Hôtel \*\*\*\*

Nom de l'établissement et coordonnées utiles Name and contact details / Namen und Kontakte

Nombre de chambre(s) et

Anzahl Zimmer und Vermietungszeitraum.

période d'ouverture / Number

of rooms and availability dates /

place du marché 02 33 37 85 66 tourisme@bagnolesdelorne.com www.bagnolesdelorne.com

- 10 chambres
- Ouvert : toute l'année



Localisation de l'établissement Localization / Lokalisation

Photo de l'établissement Picture / Fotos

Labels et langues parlées

Labels and spoken languages / Marken und Gütesiegel Gesprochen Sprache







Numéro de l'établissement Number / Nummer

Tarifs / Prices / Preise Chambre / Bedroom / Zimmer Petit-déjeuner / Breakfast / Frühstück Demi-pension / Half-board /

Halb-Pension Pension complète / Full-board / Vollpension

Soirée étape / Stop-overs / Übernachtung mit Abendessen und Frühstück Tarifs:

Chambre: 110 à 325 € Petit-déjeuner : 18€ 130 à 300 € Demi-pension: 107 à 222 € Pension complète: Soirée étape : 110 à 130 €







Pictogrammes

Pictogram / Piktogramme

Localisation de la location

Localization / Lokalisation

#### Classement

Classification / Klassifizierung

#### Nom et adresse de la location Name and address of the accom-

modation / Name und Adresse der Ferienvermietung

> Nom du propriétaire et coordonnées utiles Name of the owner and their contact details / Name des Eigentümers und nützliche Kontaktdaten

Type de location, capacité d'accueil, nombre de chambre(s) et superficie / Accommodation type, capacity, number of bedrooms and surface area / Art der Ferienwohnung, Anzahl Feriengäste, Anzahl Zimmer und Wohnfläche.

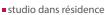
#### Meublé \*\*\*\*

place du marché

#### NOM Prénom

place du marché 02 33 37 85 66

tourisme@bagnolesdelorne.com



- 1-2 personnes ■ 21 m<sup>2</sup>
- ■1 chambre
  - 1 semaine: 3 semaines: 1 mois:

150 à 250 € 500 à 600 € 560 à 1 000 €











Pictogrammes Pictogram / Piktogramme

Photo de la location

Picture / Fotos

Tarifs

Prices / Preise

#### INFORMATIONS MEUBLÉS / HOLIDAY LETTINGS-INFORMATION / AUSGESTATTET WOHNUNG-INFORMATIONEN

#### Studio: avec coin cuisine

Flatlet Studio Mit Küchenzeile

T1: 1 pièce et cuisine indépendante

- 1 room flat and kitchen
- 1 Zimmerwohnung + Kûche
- T2: 2 pièces et cuisine indépendante
  - 2 rooms flat and kitchen
  - 2 Zimmerwohnung + Kûche
- T3:3 pièces et cuisine indépendante 3 rooms flat and kitchen
  - 3 Zimmerwohnung + Kûche

- T4: 4 pièces et cuisine indépendante
  - 4 rooms flat and kitchen
  - 4 Zimmerwohnung + Kûche
- T5: 5 pièces et cuisine indépendante
  - 5 rooms flat and kitchen
  - 5 Zimmerwohnung + Kûche

#### Appartement - Maison

Flat in a house

Appartement in einem Haus

#### Appartement - Résidence

Residential flats

Appartement in einer Wohnanlage

#### Maison

House

**Komplettes Haus** 

ECC: meublés en cours de classement holiday lettings in process ausgestattet wohnung klassifiert werden

#### Le Manoir du Lys \*\*\*\*

route de Juvigny 02 33 37 80 69 contact@manoirdulys.fr www.manoir-du-lys.fr

- 29 chambres
- Ouvert: du 12/02 au 02/01
- Fermé: dimanche soir et lundi du 01/11 au 30/04







#### Tarifs:

Chambre: 145 à 375 € Petit-déjeuner: 20€ Demi-pension: 150 à 265 €



110 à 130 €









بح

\*\*\*\*

E8

**ቴ**ና

**C**3

#### Bagnoles Hôtel \*\*\*

6 place de la République 02 33 37 86 79 bhbgbagnoles@orange.fr www.bagnoles-hotel.com

- 20 chambres
- Ouvert : toute l'année









#### Tarifs:

Chambre: 59 à 109 € Petit-déjeuner: 9,50€ Demi-pension: 64 à 128 € Pension complète: 74 à 140 € Soirée étape :





\*\*\*\*

TV







#### Hôtel Spa du Beryl \*\*\*

1 rue des casinos 02 33 38 44 44 resa.bagnoles@joa.fr www.hotel-bagnoles.com

■ 75 chambres

Tarifs:

Chambre:

Petit-déjeuner:

Demi-pension:

Soirée étape :

Pension complète:

Soirée étape :

Ouvert : toute l'année













81 à 189€

91 à 139€

109 à 159€

13 €



TV















**&**<sup>ℤ</sup> \*\*\*\*

#### Hôtel Spa le Normandie \*\*\*

2 avenue du docteur Lemuet 02 33 30 71 30 hotel-le-normandie@wanadoo.fr www.hotel-le-normandie.com

- 21 chambres
- Ouvert: du 07/03 au 15/11















Chambre: 75 à 115 € Petit-déjeuner: 11 € 69 à 96 € Demi-pension: Pension complète: 81 à 104€ Soirée étape :











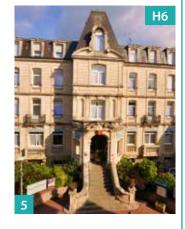




#### Nouvel Hôtel \*\*\*

8 avenue du docteur Pierre Noal 02 33 30 75 00 nouvel.hotel@wanadoo.fr www.lenouvelhotel.fr

- 30 chambres
- Ouvert: du 20/03 au 20/10







Chambre: 65 à 120 € Petit-déjeuner: 12€ Demi-pension: 63 à 100 € Pension complète: 75 à 115 € Soirée étape : 84€













#### Hôtel Spa le Roc au Chien \*\*\*

10 rue du professeur Louvel 02 33 37 97 33 info@hotelrocauchien.fr www.hotelrocauchien.fr

- 34 chambres
- Ouvert: du 11/02 au 04/12











Chambre: 60 à 129€ Petit-déjeuner: 13 € Demi-pension: 69 à 102 € Pension: 95 à 128 € Soirée étape : 82 à 109 €



PIR



扩

솶

<u> L</u>e

TV









Ewa





#### Villa Bois Joli ★★★

12 avenue Philippe du Rozier 02 33 37 92 77 boisjoli@wanadoo.fr www.hotelboisjoli.com

- 20 chambres
- Ouvert : toute l'année















#### Tarifs:

Chambre: 79 à 179 € Petit-déjeuner: 12€ 87,50 à 192 € Demi-pension: Pension complète: 107,50 à 212 € Soirée étape :











**D10** 

**C8** 

#### Les Camélias \*\*

6 avenue du château de Couterne 02 33 37 93 11 cameliashotel@wanadoo.fr www.cameliashotel.com

- 20 chambres
- Ouvert: du 06/02 au 30/11
- Ouvert le 31/12



\*









Tarifs: Chambre: 58 à 98,50 € Petit-déjeuner : 9,50€ Demi-pension: 54 à 62 € Pension complète: 64 à 72 € Soirée étape : 76,50€











# Ô Gayot \*\*

2 avenue de la Ferté Macé 02 33 38 44 01 contact@ogayot.com www.ogayot.net

- 16 chambres
- Ouvert: du 01/02 au 02/01/2023
- Fermé : tous les dimanches









#### Tarifs:

Chambre: 65 à 125 € Petit-déjeuner: 11€ Demi-pension: 68,50 à 83,50 € Soirée étape : 85 à 95 €





















#### Hôtel de Tessé

1 avenue de la Baillée 02 33 30 80 07 / 07 82 26 65 53 hoteldetesse@aol.com www.hoteldetesse.com

- 36 chambres
- Ouvert: du 20/03 au 01/11











**&**₽





22 avenue du docteur Joly 02 33 37 87 73 hotel.bellevue.bagnoles@gmail.com www.hotel-bellevue-bagnoles.com

- 9 chambres
- Ouvert: du 01/04 au 31/12





#### Tarifs:

Chambre: 49 à 65 € Petit-déjeuner: 9€ Demi-pension: 48 à 73 € Pension complète: 49,50 à 76 € Soirée étape : 72€



















# Camélias

#### Nous vous accueillons dans un cadre chaleureux et convivial

- Ascenseur en rez de jardin,
- Grand parking privé,
- Wifi gratuit, Restaurant Gourmand,
- Restaurant Pensionnaires,
- Salle pour banquets.

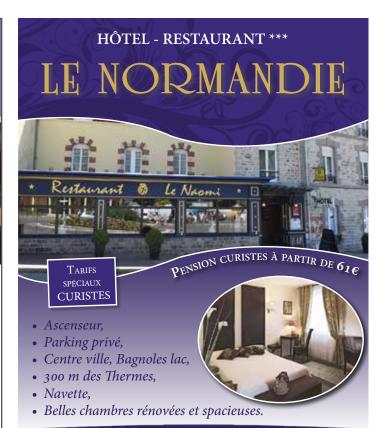


À 5 MINUTES À PIED DE B'O RESORT

6 avenue du Château de Couterne 61140 Bagnoles de l'Orne Normandie Tél: 02 33 37 93 11 Fax: 02 33 37 48 32 cameliashotel@wanadoo.fr









2 avenue du docteur Paul Lemuet 61140 Bagnoles de l'Orne Normandie

02 33 30 71 30

www.hotel-le-normandie.com



Au cœur de la nature et en plein centre-ville, au plus proche des Thermes.



Hôtel de charme et familial.

Restaurant savoureux et maître restaurateur

> Tarif spécial cure, nous consulter

> > 02 33 37 97 33 www.hotelrocauchien.fr

#### Résidence B'O Cottage \*\*\*\*

boulevard de la Gatinière 0811 90 22 33 conseils@bo-resort.com www.bo-resort.com

- 158 appartements
- Ouvert: du 05/02 au 13/11











à partir de 69€ Appartement: Petit-déjeuner: Demi-pension\*:



#### Résidence des Thermes \*\*\*

rue du professeur Louvel 0811 90 22 33 conseils@bo-resort.com www.bo-resort.com

■ 163 appartements

**N12** 

Ouvert : du 27/02 au 27/11











#### Tarifs:

\*

Appartement: à partir de 70 € Petit-déjeuner: 10,50€ Demi-pension\*: à partir de 30 € Pension complète\*: à partir de 51,50 €











<sup>e</sup>Les tarifs de la demi-pension et de la pension complète ne prennent pas en compte le prix de l'hébergement.

#### La Potinière appartements \*\*

1 rue de l'hippodrome 06 63 48 45 60 lapotinieredulac@orange.fr www.hoteldelapotiniere.com

- 12 appartements
- Ouvert: toute l'année









Appartement: Petit-déjeuner: à partir de 39€



















**D8** 





**SÉJOUR - SORTIE À LA JOURNÉE VOYAGE SUR MESURE - CIRCUITS ORGANISÉS** COURT-SÉJOUR - WEEK-END - BILLETTERIE

Au départ de Bagnoles de l'Orne...

02 49 49 27 19 - bagnoles@boubet.fr

5 rue des Casinos 61140 Bagnoles de l'Orne



# Camping de la Vée \*\*\*

5 avenue du président Coty 02 33 37 87 45 camping@bagnolesdelorne.com www.campingbagnolesdelorne.com

- 247 emplacements
- Ouvert : du 26/02 au 06/11







7,80 à 8,70 € 1 véhicule + emplacement : 1 adulte supplémentaire: 3,90 à 4,40 € Enfant -13 ans: Voiture supplémentaire: Étape camping-car 1 nuit / 2 pers: 8,50 à 9€

RPA\* 1 semaine :

2,30 à 2,40 € 2,50€ 347 à 426 €

\*RPA : Résidence de Plein Air

# Camping Le Clos Normand \*\*

route de Bagnoles - Couterne 61410 Rives d'Andaine - 1,5 km 02 33 37 92 43 06 15 32 19 32 francoise.doffemont@orange.fr www.camping-clos-normand.fr

■ 65 emplacements

Ouvert: du 31/03 au 31/10



Tarifs:



Étape camping-car 1 nuit / 2 pers : 11,60€ RPA\* 1 semaine : 360 à 435 €











réservation: www.gites-de-france-orne.com









Dans un cadre de verdure reposant de <mark>4 hect</mark>ares <mark>700,</mark> à proximité du centre-ville, de ses commerces, de ses marchés et à 600 mètres de l'établissement thermal, le Camping de la Vée vous accueille

#### du 26 février au 06 novembre 2022

247 emplacements délimités par des haies Snack-bar / Location de mobile-homes, Coco Sweet et caravane Borne camping-car / Salle de loisirs Wifi sur tout le terrain / Aires de jeux enfants

> Sanitaires chauffés / Accessibilité handicapés Navette : ville et thermes.





61140 Bagnoles de l'Orne Normandie **Tél. +33 (0)2 33 37 87 45** 

camping@bagnolesdelorne.com www.campingbagnolesdelorne.com









# CAMPING-CARAVANING \* \* Le Clos Normand









à proximité de Bagnoles de l'Orne Normandie et des Thermes, situé après Couterne, sur la D916, venez profiter d'un cadre verdoyant et ombragé.

Dans une ambiance conviviale, profitez de nos services:

- Bar, friterie, petite restauration
- Locations emplacements pour caravanes ou tentes
- Location de Mobil-homes
- Aire de camping-cars
- Aire de jeux pour enfants
- Terrain de pétanque

Ouvert du 28 mars au 7 novembre



Tél. 02 33 37 92 43 ou 06 15 32 19 32 www.camping-clos-normand.fr







# **CENTURY 21** (21 **AGENCE** PAYS D'ANDAINES

Florence JOUVENCEL



Studios, appartements et maisons

Achat-vente, gestion, location, expertise, syndic de copropriété

#### **OUVERT**

Du lundi au samedi Dimanche et jours fériés sur RD∖

> LOCATION À LA CURE Studios à partir de 350€ (\*taxe de séjour en sus)

> > **ASSURANCE ANNULATION** PROPOSÉE

0 Place de la République Face à la fontaine 61140 Bagnoles de l'Orne Normandie

02 33 30 63 63

mail: loc.agpa@century21.fr www.locsaison-bagnoles.com www.century21agencepaysdandaines.com





CLAIR IMMO

Valérie et Fabrice sont à votre écoute

- Locations saisonnières
- Transactions immobilières
- Assurance annulation proposée
- Chèque-vacances acceptés

Locations curistes: du studio au T4

4 avenue du docteur Poulain 61140 Bagnoles de l'Orne Normandie

02 33 37 13 67

Fabrice: 06 07 72 65 48 - Valérie: 06 58 64 96 95 bagnoles@clairimmo.email • location.bagnoles@clairimmo.email

L'agence vous accueille du mardi au samedi de 9h30 à 12h30 et de 14h00 à 19h00 et le dimanche selon les cures.



# association de propriétaires loueurs de meublés

MEMBRE DE LA FÉDÉRATION FRANÇAISE DES CURISTES MÉDICALISÉS

#### NOS ENGAGEMENTS:

- une charte de qualité qui engage nos propriétaires pour vous offrir le meilleur accueil possible
- un contrat de location qui vous protège ainsi que votre propriétaire
- la possibilité de souscrire une assurance annulation et interruption de séjour
- plus de 200 logements à votre disposition
- un grand choix de location allant du studio à la maison, de 1 à 4 étoiles



RETROUVEZ NOS ADHÉRENTS DANS CE GUIDE SIGNALÉS PAR NOTRE LOGO



# **NOUS CONTACTER:**

06 15 89 29 07

lesmeublesbagnolais@gmail.com

www.meublesbagnoles.com











À 15 minutes de l'Établissement Thermal, à l'entrée du village «la Guéronnière», avenue du Château de Couterne, des locations de meublés de plain-pied tout confort classés 2\*, type T1 ou studio

Ambiance familiale et repos assurés



La Guéronnière 61140 Bagnoles de l'Orne Normandie 02 33 37 85 61 au 06 18 72 13 74 mauricette2.legrand@orange.fr



## APPARTEMENTS DE BON STANDING

Résidence « LE VAL FLEURI » et le Parc Saint Martin en centre ville, Thermes à 500m à Bagnoles de l'Orne Normandie



Mme GODET - N°46 Résidence du Val Fleuri - 09 84 57 33 60 - paule.godet@free.fr Mme BIEUZENT Sophie - 02 33 38 79 29 ou 06 89 54 47 61 - sophie.bieuzent@free.fr www.bienvenuechezsophie.wordpress.com

#### Résidence du Val Fleuri \*\*\*\*

2 avenue docteur Poulain appartement n°62

#### Mme BIEUZENT Sophie

La Barbère 61600 La Ferté-Macé 02 33 38 79 29 - 06 89 54 47 61 sophie.bieuzent@free.fr www.bienvenuechezsophie.wordpress.com

- ■appartement T3 dans résidence
- ■2-4 personnes

■ 2 chambres

1 semaine: 3 semaines:

500€ 1 200 à 1 450 €















# ᄺ

#### Résidence la Belle Époque \*\*\*\*

8 avenue du docteur Paul Lemuet appartement n°9

#### Mme MORISSEAU Catherine

1 boulevard de la Gatinière 06 45 85 74 84 - 06 30 63 31 59 catherine.morisseau@orange.fr www.location-bagnoles-orne.fr

appartement T3 dans résidence

2-4 personnes

2 chambres

1 semaine: 3 semaines:

450 à 500 € 1 250 à 1 450 €









#### Résidence les Gémeaux \*\*\*\*

8 boulevard de la Gatinière bâtiment B - appartement n°J5

#### Mme PIEUSSERGUES Christiane 33 bis rue Basse

78730 Saint Arnoult en Yvelines 06 61 76 35 00 ch.pieussergues49@gmail.com

■appartement T2 dans résidence

■ 2-4 personnes ■ 1 chambre

41 m<sup>2</sup>

1 semaine: 3 semaines:











•

#### Résidence les Gémeaux \*\*\*\*

8 boulevard de la Gatinière bâtiment B - appartement n°G6

#### M. et Mme SERRUYA

11 bis rue de la Chapelle Saint Fiacre 78730 Saint Arnoult en Yvelines 07 70 13 90 56

amanda.serruya@free.fr

■appartement T2 dans résidence

■ 2-4 personnes

■1 chambre

3 semaines: 690€

■ 40 m<sup>2</sup>











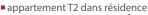
#### Résidence du lac \*\*\*

17 avenue Philippe du Rozier appartement n°55

#### M. AUMIAUX Michel

3 rue d'Anjou 35131 Chartres de Bretagne 06 74 63 43 31

aumiaux.michel@orange.fr



- 2-4 personnes
- 40 m<sup>2</sup>

■ 1 chambre

150 à 200 € 1 semaine: 500 à 600 € 3 semaines:









•

H6

ŵ

PRIVÉ

#### Villa les Giroflées \*\*\*

15 rue Pierre Vivet

#### M. BERNIER Jean-Pierre

19 rue Pierre Vivet 02 33 37 86 95



■ 2 chambres

2-6 personnes ■ 88 m<sup>2</sup>



360€ 1 080 € 1 440 €







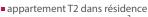
0 舠

#### Résidence la Madeleine \*\*\*

11 allée des anciens combattants bâtiment 1 - appartement n°8

#### Mme BERTRAND Solange

1 résidence de l'avenir 80260 Poulainville 06 68 52 66 78 - 06 50 20 00 77 bagnole8b1@hotmail.fr



- 2-4 personnes
- 1 chambre

1 semaine: 3 semaines:

200 à 300 € 620 à 890 €









#### La petite maison\*\*\*

4 bis avenue du Président Coty

#### M<sup>me</sup> BIEUZENT Marie-Florence

13 boulevard des Andaines 02 33 37 79 95 - 06 51 52 86 56 pietax@free.fr

maison T3

1 semaine:

- 2 chambres
- 2-5 personnes ■ 85 m<sup>2</sup>
  - 3 semaines:









0

#### Résidence le Val Fleuri \*\*\*

2 avenue du docteur Poulain appartement n°50

#### Mme BIEUZENT Sophie

La Barbère 61600 La Ferté-Macé 02 33 38 79 29 - 06 89 54 47 61 sophie.bieuzent@free.fr www.bienvenuechezsophie.wordpress.com



- 1-2 personnes
- 1 chambre

1 semaine: 3 semaines: 250 à 300 € 710 à 810 €

■ 40 m<sup>2</sup>









0



# Résidence la Madeleine \*\*\*

place de l'église bâtiment 1 - appartement n°207

#### M. BLAIS Lionel

10 allée Jacques Brel 61250 Valframbert 02 33 65 18 74 - 06 11 82 21 44 02 33 29 87 10 liblais@wanadoo.fr

appartement T1 dans résidence

■ 1-2 personnes

■ 32 m<sup>2</sup>

Bruyère d'Andaine \*\*\*

M. et Mme BOISGONTIER

23 boulevard Paul Chalvet

23 boulevard Paul Chalvet 06 83 20 96 24

1 semaine: 3 semaines: 250€ 540 €









0

#

F11

3

#### Résidence les Charmettes \*\*\*

rue Auguste Bruneau appartement n°110

#### M. BLAIS Lionel

10 allée Jacques Brel 61250 Valframbert 02 33 65 18 74 - 06 11 82 21 44 02 33 29 87 10 liblais@wanadoo.fr

appartement T1 dans résidence

- 1-2 personnes



510€













maison T3 2 chambres ■ 1-4 personnes ■ 67 m<sup>2</sup>

bagnoles.bruyere@gmail.com

1 semaine: 330 à 400 € 3 semaines: 900 à 990 €









#### Résidence la Bagnolaise \*\*\*

32 avenue Robert Cousin appartement n°3

55 rue du Puits

27300 Saint Martin du Tilleul 06 15 91 69 24 - 02 32 45 87 65 bonneville.georges@orange.fr





appartement T1 dans résidence

2 personnes ■ 1 chambre

3 semaines:

- 29 m<sup>2</sup>
  - 585 à 625 €









#### Résidence d'Andaine \*\*\*

rue de l'hippodrome appartement n°3

#### M. BRODIN Régis

1 lotissement la Chailloire boulevard de la Gatinière 06 12 32 50 97 barbier.brodin@orange.fr

appartement T1 dans résidence

■ 1-2 personnes ■ 30 m<sup>2</sup>

1 semaine: 190 € 3 semaines: 550€











#### 20

#### 1 semaine: 3 semaines:

M. et Mme BONNEVILLE Georges









C6

























#### Résidence d'Andaine \*\*\* rue de l'hippodrome appartement n°21 M. BRODIN Régis 1 lotissement la Chailloire boulevard de la Gatinière 06 12 32 50 97 barbier.brodin@orange.fr

■appartement T1 dans résidence ■ 1-2 personnes ■ 30 m<sup>2</sup>

1 semaine: 190 € 3 semaines: 550€



#### Résidence le Val Fleuri \*\*\* 2 avenue du docteur Poulain appartement n°54 Mme BUOT Danielle

La Vieville - Le Tourneur 14350 Souleuvre Bocage 06 87 43 46 81

appartement T3 dans résidence

■ 1-5 personnes ■ 60 m<sup>2</sup> ■ 2 chambres

8 boulevard de la Gatinière

fabienclavier@hotmail.fr

appartement n°G3

3 semaines: 718 à 1 199 €



#### 2 avenue du docteur Poulain

appartement n°41

M. et Mme CAZIER Philippe 62 rue du Commerce 76480 Saint Paër 02 35 37 65 14 - 06 74 70 70 41 philipe.cazier@orange.fr

■appartement T2 dans résidence

■ 1-2 personnes

 $= 37 \text{ m}^2$ 

620€



#### Indivision CLAVIER LAMBALLE Le Gué Bernisson 72210 Souligné Flacé 06 09 79 62 77 / 07 68 21 59 12

■appartement T1 dans résidence ■ 1-2 personnes ■ 30 m<sup>2</sup>



3 semaines:

170€ 500€







舠

WiFi

•

0

8

#### Résidence le Val Fleuri \*\*\*

www.catherine-et-philippe.fr

■1 chambre

3 semaines:







C6

•

D9

D9

#### Résidence la Montjoie \*\*\*

24 avenue Robert Cousin appartement n°3

#### M. et Mme COLAS Patrick

28 route du Mesnil 27320 Saint Germain sur Avre 02 32 37 23 40 06 33 73 98 48 - 07 85 06 31 81 patrick.viviane.colas@orange.fr

■appartement T1 dans résidence

■ 1-2 personnes

1 semaine:

3 semaines:

■ 32 m<sup>2</sup>



220€

550€













#### Le Petit Trianon \*\*\*

32 boulevard Albert Christophle

#### M. CORNU Jean-Claude

13 Belle Étoile Saint Maurice du Désert 61600 Les Monts d'Andaine 02 33 37 06 47 - 06 86 50 77 16 jjc.cornu@orange.fr

maison T2

■ 1 chambre

■1-2 personnes 1 semaine:

3 semaines:

3 place de l'église

06 34 48 97 82

Le Grand Chalet \*\*\*

M<sup>me</sup> COUVEZ Marie-Gabrielle

appartement T3 dans maison/maison T2

Le Petit Chalet \*\*\*

10 rue des pommiers 61600 La Ferté Macé

gabriellecouvez@sfr.fr

■ 43 m<sup>2</sup>

350€

700€







0

#### Résidence la Bagnolaise \*\*\*

32 avenue Robert Cousin appartement n°4

#### M. COSNARD Benoît

127 chemin du Bouleau 27210 Conteville 06 19 89 96 79 bencosnard@gmail.com

■appartement T1 dans résidence ■ 31 m<sup>2</sup>

■ 1-2 personnes ■ 1 chambre

3 semaines:

495 à 560 €











WIFI ᄺ



#### 3 semaines:

■1-6 personnes

2 chambres

780 à 850 €

■ 44 à 79 m<sup>2</sup>







2

Н6

#### Résidence le Val Fleuri \*\*\* Résidence Bel air \*\*\*

7 boulevard Labbé 1 avenue du château

#### Mme COUVEZ Marie-Gabrielle 10 rue des pommiers

61600 La Ferté Macé 06 34 48 97 82 gabriellecouvez@sfr.fr



2 chambres 3 semaines:

610 à 775 €





#### Résidence la Madeleine \*\*\*

allée des anciens combattants bâtiment B1 - appartement n°212 bâtiment B2 - appartement n°114 et 322

#### Mme DEBOOS Dominique Résidence la Madeleine A2-n°212

11 place de l'Église 02 33 14 78 63 - 06 78 59 29 62 deboos.domi@wanadoo.fr

appartement T1/T2/T3 dans résidence ■ 1-4 personnes ■ 28 à 62 m<sup>2</sup>

■ 1-2 chambres

300 à 400 € 1 semaine: 3 semaines: 600 à 1 040 €



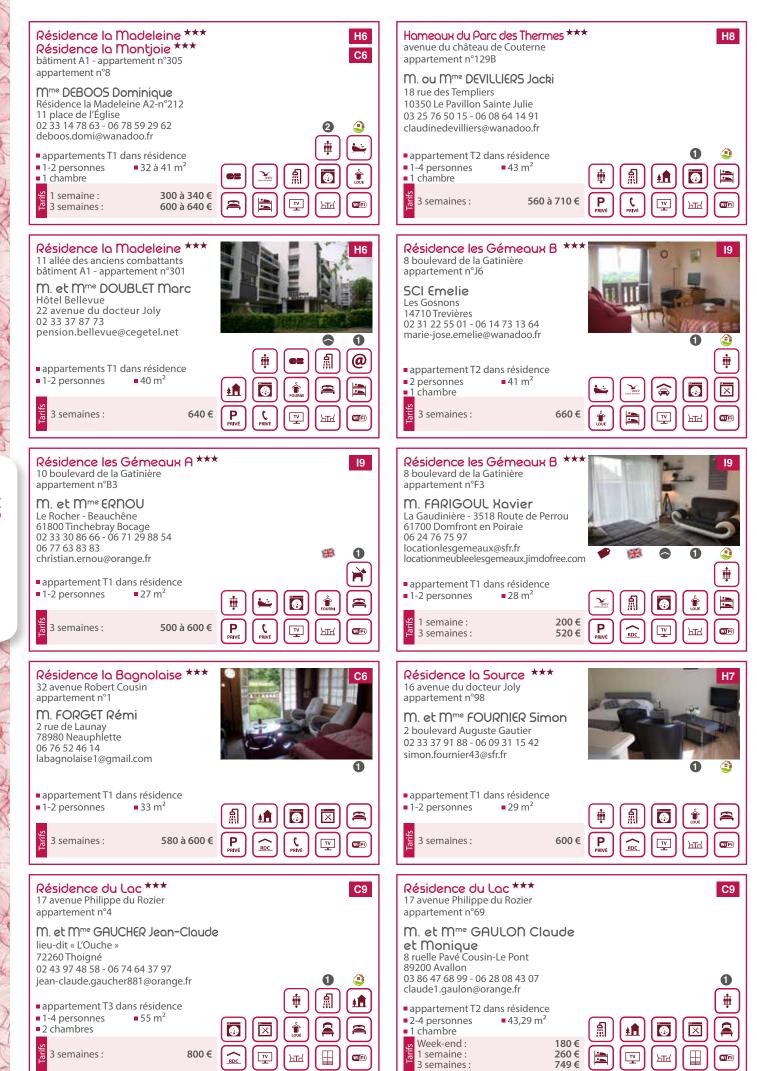








盒



#### Pavillon de la Baillée \*\*\*

50 avenue de la Baillée

#### Mme GEMY Geneviève

50 avenue de la Baillée 02 33 37 93 14 - 06 82 92 16 86 gemy.genevieve@orange.fr

#### ■appartement T3 dans maison

- 1-4 personnes ■ 45 m<sup>2</sup>
- ■2 chambres

1 semaine: 3 semaines: 1 mois:











K5

0

**S** 

C9

0

**#** 

C6

#### Le Chalet Normand \*\*\*

8 boulevard Hartog

#### Mme GILLOT Cécile

le Chalet Normand 8 boulevard Hartog 06 98 77 98 92 cecile.gillot@yahoo.fr

- maison T3
- ■4-6 personnes ■2 chambres
  - 70 m<sup>2</sup>

1 semaine: 350 à 450 € 3 semaines: 950 à 1 350 €



0

D9

#### Résidence le Val Fleuri \*\*\*

2 avenue du docteur Poulain appartement n°48

#### Mme GODET Paulette

résidence le Val Fleuri 2 avenue du docteur Poulain appartement n°46 09 84 57 33 60 - 06 06 48 82 62 paule.godet@free.fr



- 1-2 personnes
- ■1 chambre

1 semaine: 3 semaines:

350€ 820€









#### Résidence le Val Fleuri \*\*\*

2 avenue du docteur Poulain appartement n°15

#### Mme GODET Paulette

résidence le Val Fleuri 2 avenue du docteur Poulain appartement n°46 09 84 57 33 60 - 06 06 48 82 62 paule.godet@free.fr

■ appartement T2 dans résidence ■ 37 m<sup>2</sup>

- 1-2 personnes
- ■1 chambre
- 1 semaine:

3 semaines:

Résidence du Lac \*\*\*

17 avenue Philippe du Rozier

M. et Mme HAIRY Francis

appartement n°98 bis

250€ 650 à 750 €









#### Résidence du Lac \*\*\*

17 avenue Philippe du Rozier appartement n°62

#### Mme GUERZIDER Marie-France

l'Orée du Bois 10 rue du Bignon 35580 Baulon 02 99 85 39 11 - 06 83 86 74 24 mf.guerzider@orange.fr

■appartement T1 dans résidence

■ 1-3 personnes

3 semaines:

■ 27 m<sup>2</sup>

525€















#### 44 rue Louis Esparre 61140 Juvigny Val d'Andaine 02 33 30 83 57 - 06 31 93 22 75 fmhairy@hotmail.fr

■appartement T1 dans résidence

■1-2 personnes

appartement n°1

17 rue Juan Valera

93410 Vauiours

06 49 87 91 06 isabelle.hatte@orange.fr

1 semaine:

3 semaines:

■ 37 m<sup>2</sup>

3 semaines:

Villa le Muguet \*\*\*

Mme HATTE Isabelle

4 boulevard du docteur Peyré









17

WiFi



#### Résidence Karialex \*\*\*

22 avenue Robert Cousin

#### Mme HARDY Véronique

22 avenue Robert Cousin 06 43 81 28 94 residencekarialex@gmail.com

studios et T1 dans résidence

- 1-2 personnes
- 23 à 32 m<sup>2</sup>
- ■1 chambre
  - 1 semaine: 250 à 300 € 3 semaines: 530 à 710 €















舠



#### ■appartement T3 dans maison ■1-4 personnes ■ 2 chambres



솶

0

•



#### Les Petites Anémones \*\*\*

■ 70 m<sup>2</sup>

280 €

850 €

43 boulevard Albert Christophle appartements n°2, 6 et 7

#### Mme LE CELLIER Martine

10 place de la Roirie - Domfront 61700 Domfront en Poiraie 02 33 38 64 87 - 06 84 01 35 47 le-cellier.martine@wanadoo.fr

studio/appartements T1 dans maison ■ 1-2 personnes ■ 20 à 21 m<sup>2</sup>

3 semaines:

■1 chambre

505 à 685 €





ᄺ





#### Résidence du Lac \*\*\*

17 avenue Philippe du Rozier appartement n°63

#### Mme HIVERT Françoise

5 rue du Neubourg 27370 Saint Didier des Bois 02 32 50 62 52 - 06 76 12 31 57 francoise27.hivert@orange.fr



- 2-4 personnes ■1 chambre
- 55 m<sup>2</sup>
- 1 semaine: 270€ 3 semaines: 700€
- X









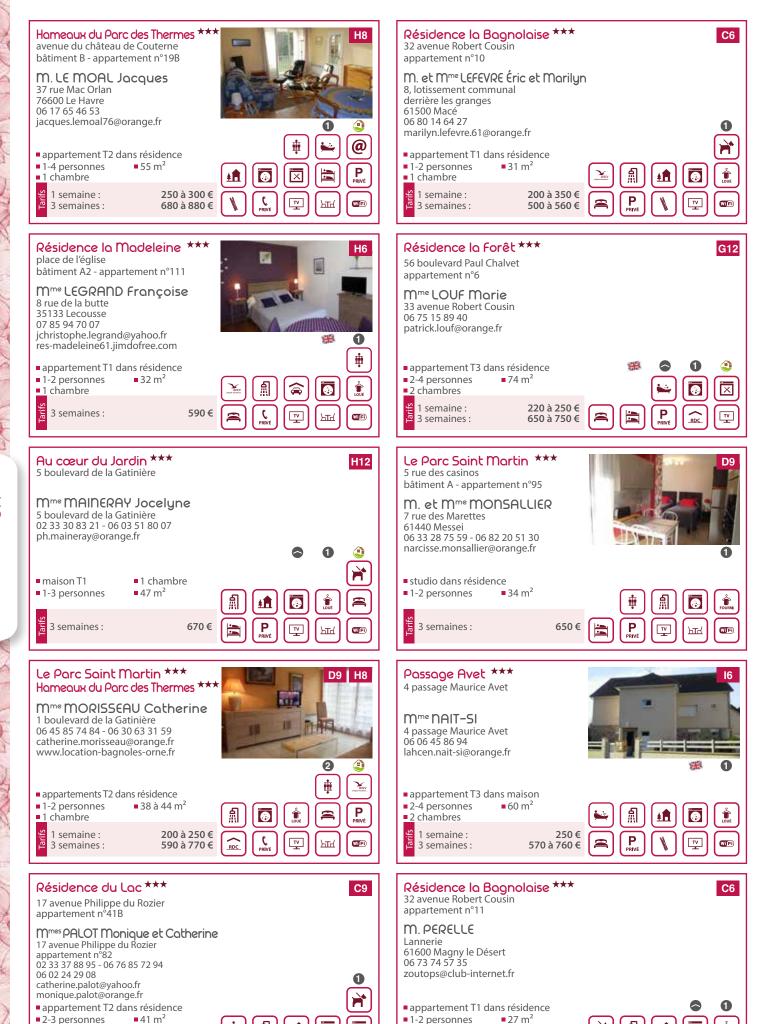
刑





螥





240 €

620€

1 chambre

1 semaine:

3 semaines:

■1 chambre

1 semaine:

3 semaines:

140 €

460 €

搶

•

×

Wi Fi

#### Résidence le Lutétia \*\*\*

18 boulevard Paul Chalvet appartement n° 7

#### M. ROBILLARD Michel

18 boulevard Paul Chalvet 06 03 80 92 91 michelrobillard61@gmail.com



■appartement T3 dans résidence

■2-6 personnes

■ 93 m<sup>2</sup>

■ 2 chambres

1 semaine: 3 semaines:

300€ 800 à 1 000 €







# H

τv

Н8

2

X

J6

0

#### Résidence Bel Air \*\*\* 1 avenue du château appartement n°59

#### Mme SOULA Caroline

8 rue JBH Lafolie 92250 La Garenne Colombes 07 50 96 05 19 csoula1@yahoo.com

appartement T2 dans résidence ■ 35 m<sup>2</sup>

■ 1-2 personnes ■1 chambre

1 semaine: 3 semaines: 1 mois:

215€ 550 à 630 € 780€





\*



0

•

19

0

H6

0

WiFi

H8

0

ŵ

#### Hameaux du Parc des Thermes \*\*\*

1 avenue du château de Couterne bâtiment C - appartements n°17 et 24

#### M. VOINOT Daniel

24 bis rue de la Mare Chantreuil 78490 Méré 01 34 86 74 03 - 06 52 50 06 26 sebdandan@yahoo.fr

■appartement T1/T2 dans résidence

■ 1-2 personnes

■ 27 à 37 m<sup>2</sup>

■1 chambre

3 semaines:

530 à 730 €





PRIVÉ





#### Gîte du Courtils # # #

1 route de la Chapelle 61330 Saint Denis de Villenette - 13 km

#### M. et Mme LEROUX

La Genaudière 61330 Saint Denis de Villenette 02 33 38 34 85 - 06 74 07 05 19 jpaleroux@gmail.com www.legiteducourtils.fr www.gites-de-france.com maison T5

■9-11 personnes 4 chambres

■ 170 m<sup>2</sup>

Résidence les Gémeaux A \*\*

1 semaine: 490 à 700 €



PRIVÉ RDC ΤV ᄺ WiFi

#### Villa Loli \*\*

13 boulevard Charles de Gaulle

#### M. ADAM Bernard

13 boulevard Charles de Gaulle 02 33 37 36 39 06 77 35 01 68 bernard.adam7@free.fr

maison T2

■1 chambre

■ 2-4 personnes 1 semaine:

3 semaines:

1 mois:

■ 42 m<sup>2</sup>

240 € 650€ 870€









舠





2 rue du 14 juillet 59260 Hellemmes 03 20 47 71 48 - 06 71 02 06 90 audelm59@gmail.com

10 boulevard de la Gatinière

bâtiment A - appartement n°C2

Mme AUBURTIN Odette

■appartement T1 dans résidence

■ 1-2 personnes

Beau Soleil \*\*

appartement n°4

5 rue Gilbert Maîtrejean

16 route de Geneslay

61140 La Chapelle d'Andaine

ronel.beaudet@wanadoo.fr

02 33 38 23 38 - 06 27 37 13 56

■appartement T1 dans résidence

■ 24 m<sup>2</sup>

500€

3 semaines:

M. et Mme BEAUDET Rodolphe



舠 •

PIK Wi Fi

#### Résidence le Val Fleuri \*\*

2 avenue du docteur Poulain appartement n°28

#### Mme BAGLIN ROTTEMENT Ginette

10 avenue Pierre Curie 91210 Draveil 06 60 17 33 51 gibambou@hotmail.fr



■appartement T1 dans résidence

■1-2 personnes

3 semaines:

■ 29 m<sup>2</sup>

470 à 570 €











#### ■1 chambre 1 semaine: 3 semaines:

■ 2-4 personnes

190€ 495€

■ 31 m<sup>2</sup>





HTH

#### Villa les Coquelicots \*\*

17 rue Pierre Vivet appartements n°6, 7, 8 et 9

#### M. BERNIER Jean-Pierre 19 rue Pierre Vivet

02 33 37 86 95



appartements T1/T2 dans maison

■ 2-4 personnes 1 chambre

3 semaines:

■ 26 à 51 m<sup>2</sup>

510 à 620 €













#### Villa Jeanne d'Arc \*\*

19 rue Pierre Vivet appartements n°1, 2 et 3

#### M. BERNIER Jean-Pierre 19 rue Pierre Vivet

02 33 37 86 95



appartements T1/T2 dans maison ■ 2-4 personnes ■ 30 à 40 m<sup>2</sup>

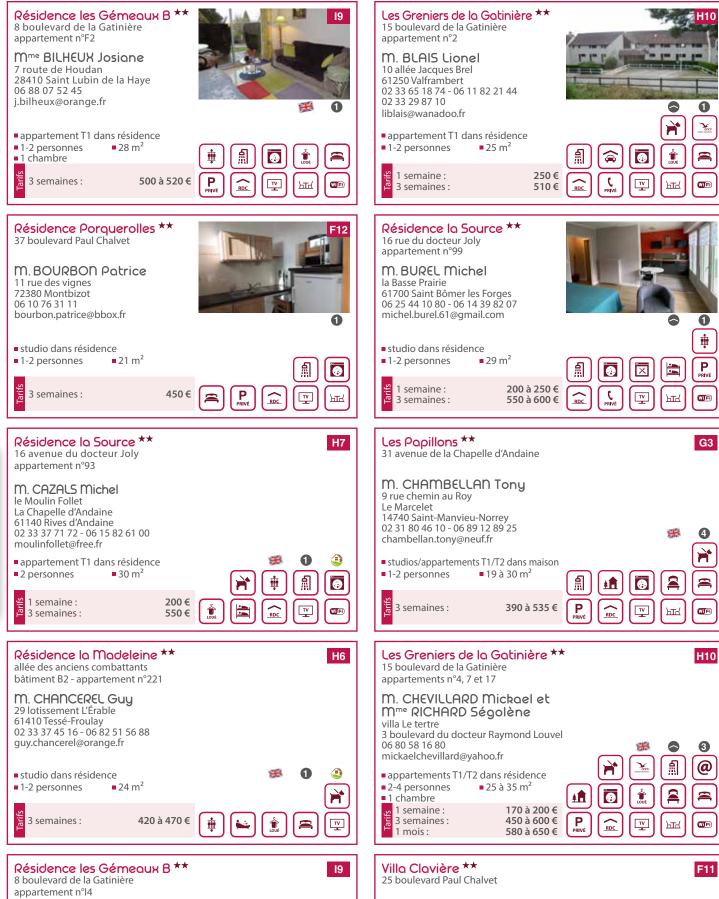
■1 chambre

3 semaines: 510 à 620 €





#### 25





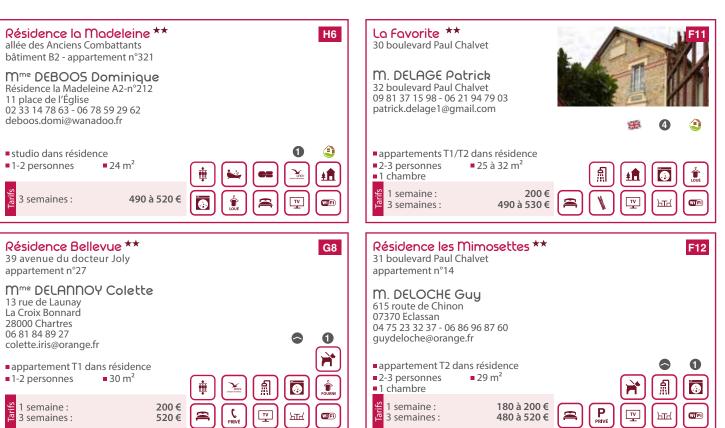


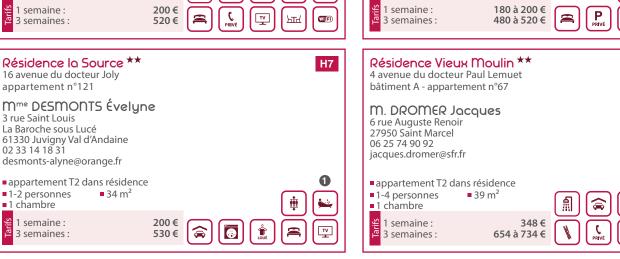
700 à 750 €

ᄺ

26

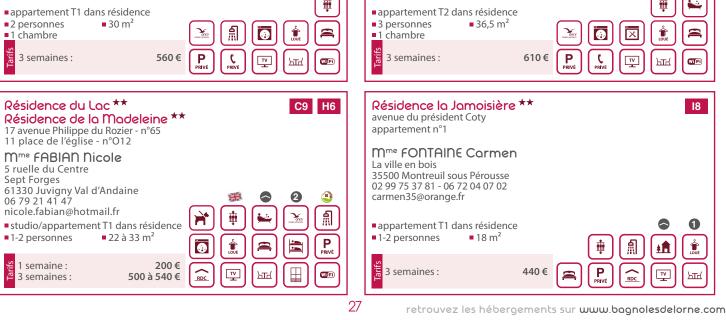
3 semaines:

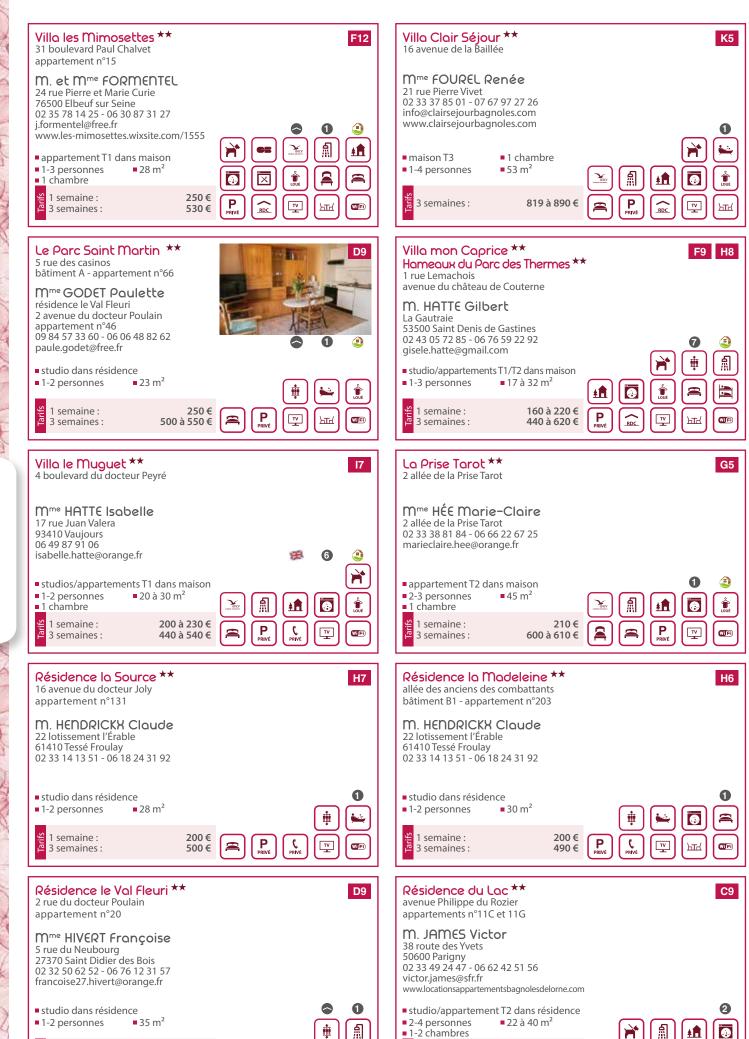












200 €

500€

•

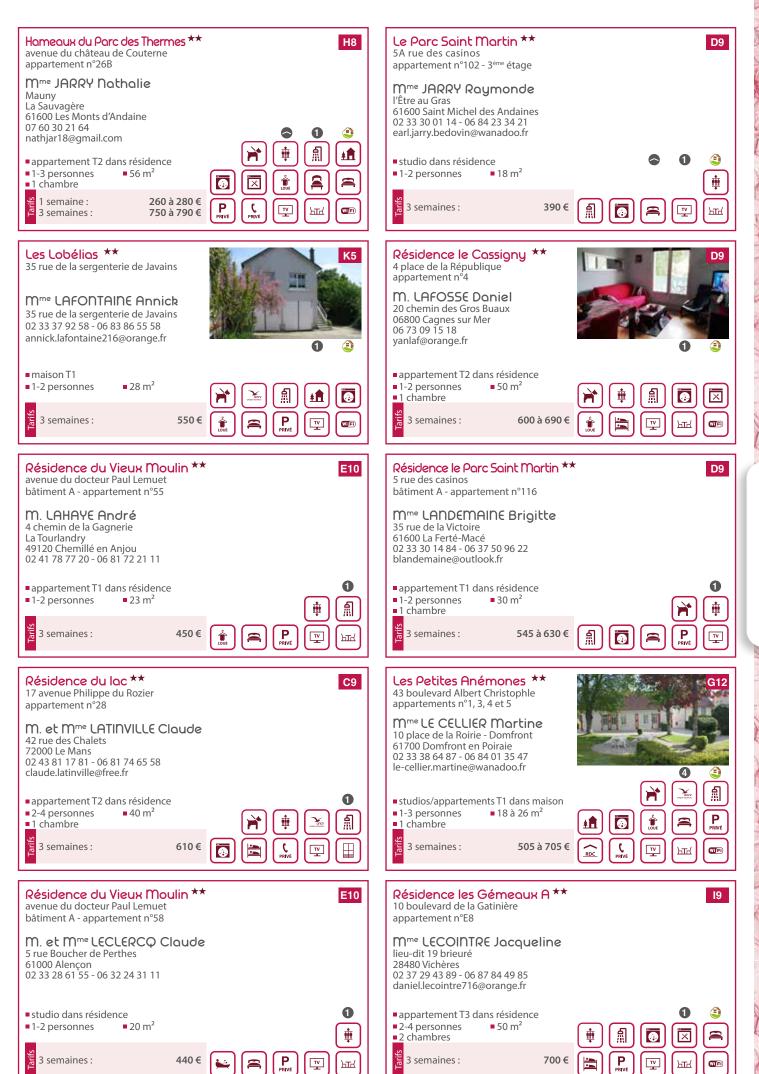
1 semaine:

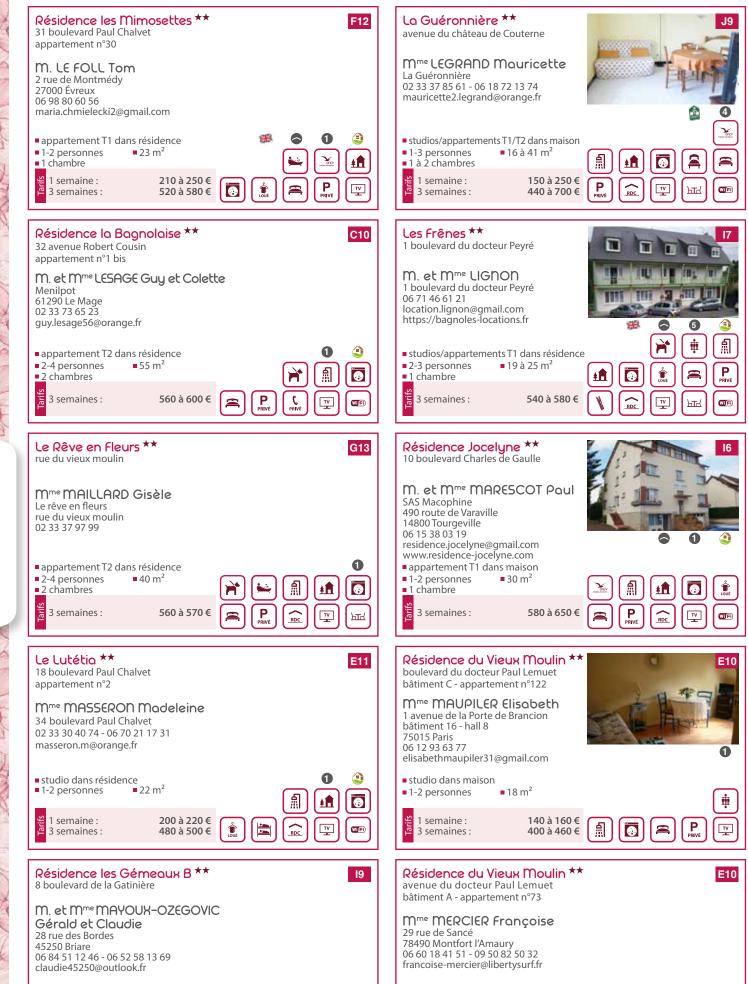
3 semaines:

Wi Fi

3 semaines:

490 à 710 €





■ 42 m<sup>2</sup>

250 à 300 €

650€

appartement T2 dans résidence

■ 2-4 personnes

1 semaine:

3 semaines:

■ 1 chambre

studio dans résidence

■ 17 m<sup>2</sup>

150 à 190 €

420 à 510 €

440 à 550 €

X

■ 1-2 personnes

1 semaine:

3 semaines:

0

0

Wi Fi

ᄺ



Gîte Crève Cœur # #
Juvigny sous Andaine

maison T24-5 personnes

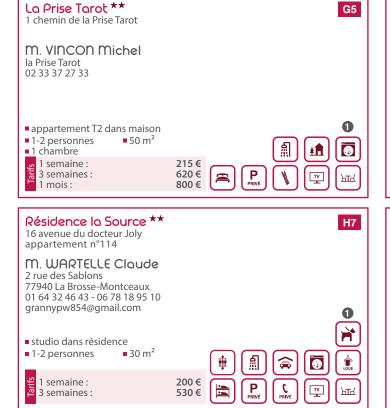
■ 2 chambres

1 semaine:

61140 Juvigny Val d'Andaine - 10 km

Me DURAND Geneviève
Crève cœur - Juvigny sous Andaine
61140 Juvigny Val d'Andaine
02 33 38 12 90
durand.genevieve0503@orange.fr
www.gites-de-france.com

■ 80 m<sup>2</sup>





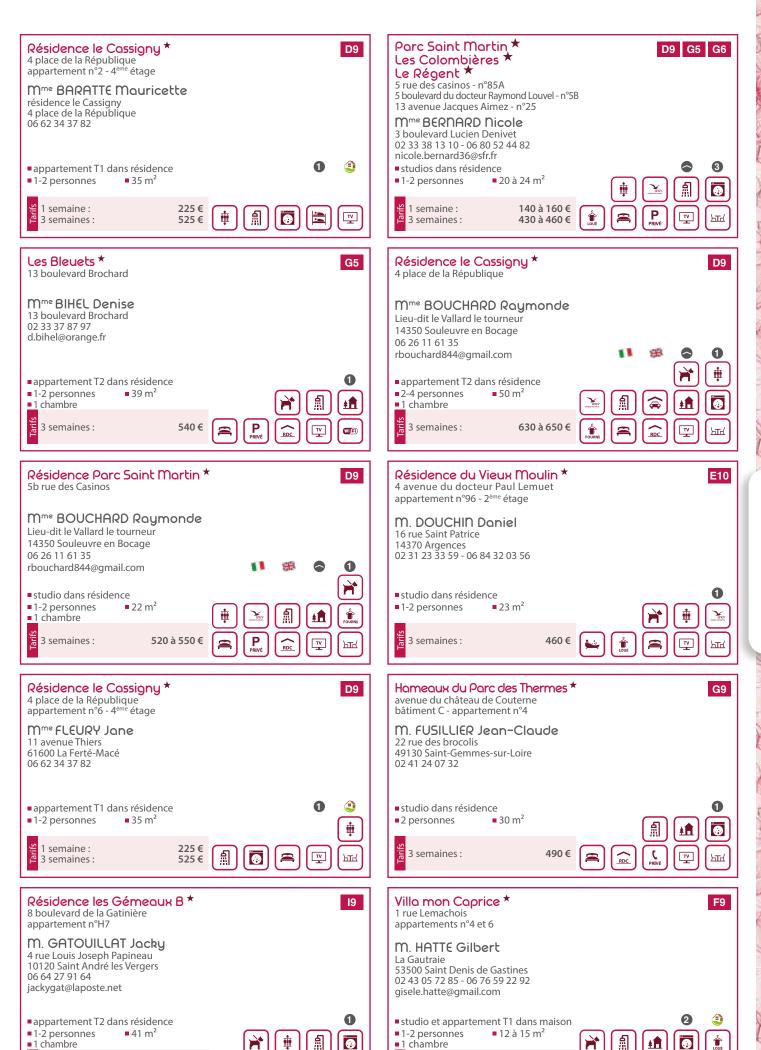
Résidence les Porquerolles \*\*

37 boulevard Paul Chalvet





Le Chalet de la Vallée



**Wi**Fi

ᄺ

■ 1 chambre

1 semaine:

3 semaines:

1 chambre

1 semaine:

3 semaines:

250 €

650€

160 €

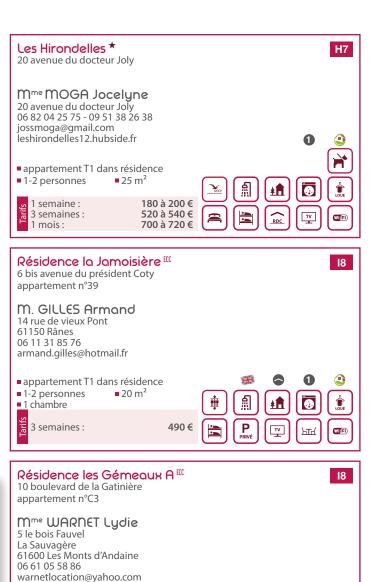
400€

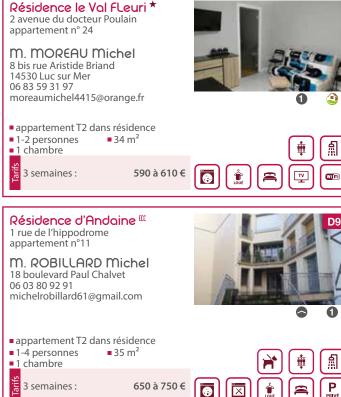
studio dans résidence ■ 1-2 personnes

3 semaines:

■ 26 m<sup>2</sup>

480€







LOUÉ





Découvrez et partagez sur secrets-normands.com #secretsnormands

NORMANDIE

Les Reflets du loc - 15 avenue Philippe du Rozier - appartement Morgane

Mme ALLEAUME Candice 2 lieu-dit le clos 61410 Tessé Froulay - 06 60 57 42 15 - label.qiqi@sfr.fr - reflets-du-lac.simplesite.com

studio dans maison - 1-3 personnes - Tarifs : 3 semaines 550 € D9 1

Résidence du Vieux Moulin - 4 avenue docteur Paul Lemuet - appartement n°63

M<sup>me</sup> BALIGAND Janine 13 boulevard de Reuilly 75012 Paris - 01 43 07 87 25 - 02 33 38 79 11

studio dans résidence - 1-2 personnes - Tarifs : 3 semaines 450 € E10 1 🕿

Les Cigognes - 27 boulevard Paul Chalvet

M. BLANCHAIN Paul 2 le Clos des Hogues - Boucey - 50170 Pontorson - 02 33 60 08 06 - 06 25 87 76 13

appartement T2 dans résidence - 1-2 personnes - Tarifs : 1 semaine : 130 à 160 €, 3 semaines 380 à 430 € F12 1



Résidence Le Cassigny - 4 place de la République - appartement n°3 - 1er étage

M<sup>me</sup> CHEMIN Alison 1 Le Domaine 53300 Saint Fraimbault de Prières - 06 87 13 80 11 - alison.chemin@orange.fr

Studio dans résidence - 1-2 personnes - Tarifs : 1 semaine 200 €, 3 semaines 500 €, 1 mois 680 € D9 1 春 📵







**Résidence la Jamoisière** - avenue du président Coty - appartement n°18

M. DURAND Jean-Luc 9 allée Jean Cocteau - Saint Macaire en Mauges 49450 Sévremoine - 02 41 55 15 25 - 06 48 10 39 28 - durandlou49@gmail.com

T1 dans résidence - 1-2 personnes - Tarifs : 3 semaines 500 € 18 1

Résidence Bellevue - 39 avenue du docteur Joly - appartement n°22 M. GÉRAULT Louis 39 avenue du docteur Joly - 02 33 38 49 24 - 06 83 07 88 02 - louis.gerault@orange.fr

T1 dans résidence - 1-2 personnes - Tarifs : 3 semaines 420 à 450 € G8 1



Résidence Karialex - 22 avenue Robert Cousin

M<sup>me</sup> HARDY Véronique 22 avenue Robert Cousin - 06 43 81 28 94 - residencekarialex@gmail.com

studios/T1 dans résidence - 1-2 personnes - Tarifs : 1 semaine 250 à 300 €, 3 semaines 530 à 710 € D7 (3) 8





Résidence du Vieux Moulin - 4 avenue docteur Paul Lemuet - appartements n°99 et 66

M<sup>me</sup> LEPAPE Sylviane 120 rue Salvador Allende 92000 Nanterre - 06 76 22 67 24 - lepape.sylviane@gmail.com

studio dans résidence - 1-2 personnes - Tarifs : 3 semaines 400 à 415 € E10 2 🐟





Ibiza - 2 avenue Philippe du Rozier - appartement n°1

M<sup>me</sup> LEVY Marina 2 avenue Philippe du Rozier - 02 33 37 82 68 - 06 07 11 75 85 - marinamyriam.levy@sfr.fr

T1 dans maison - 1-4 personnes - Tarifs : 1 semaine 250 à 290 €, 3 semaines 490 à 690 € D9 1 ♠







M. ROBILLARD Michel 18 boulevard Paul Chalvet - 06 03 80 92 91 - michelrobillard61@gmail.com

appartements T1/T2 dans résidence - 1-4 personnes - Tarifs : 3 semaines 600 à 800 € H14 3 ←





Vous trouverez dans ce guide une liste non exhaustive des hébergements et agences immobilières. Il est possible d'obtenir une liste complémentaire des hébergements sur simple demande. Le classement est une démarche volontaire des propriétaires. Aussi, les meublés classés ont été visités par un organisme agréé et répondent aux normes nationales de classement. La Mairie et Bagnoles de l'Orne Tourisme se dégagent de toutes responsabilités quant à la qualité des hébergements, leurs équipements et leurs classements.

You will find in this guide classified and unclassified holiday lettings. The complementary list of accommodation is available from the tourist office on simple resquest. Classification of furnished tourist accommodation is voluntary. Therefore, classified holiday lettings are checked by an official body and meet the national standards. The town council and Bagnoles de l'Orne Tourisme takes no responsibility for the quality of unclassified accommodation

Sie werden in dieser Broschüre klassifizierte und nicht eingestufte möblierte Wohnungen finden. Eine Liste für weitere Übernachtungsmöglichkeiten ist auf einfache Anfrage beim Fremdenverkehrsamt erhältlich. Die Klassifizierung ist ein freiwilliges Engagement der Eigentümer. Das heißt, dass die möblierten Wohnungen von einer zugelassenen Prüfstelle besucht wurden und dass sie die Anforderungen nationaler Bewertungsstandards erfüllen. Das Fremdenverkehrsbüro von Bagnoles de l'Orne kann für die Qualität der nicht klassifizierten Unterkünfte keine Garantie übernehmen.

#### HÔTELS: INFORMATIONS / HOTELS: INFORMATION / HOTELS: INFORMATIONEN

Les prix des chambres indiquent le tarif de la chambre la moins chère au tarif de la chambre la plus chère.

Pour les prix pension et demi-pension : du tarif par personne dans la chambre demi-double la moins chère au tarif par personne dans la chambre single la plus chère. Les prix de pension comprennent : chambre, petit-déjeuner, déjeuner et dîner, boisson non comprise.

Les prix demi-pension comprennent : chambre, petit-déjeuner, déjeuner ou dîner, boisson non comprise.

Les prix de pension et de demi-pension sont nets, à l'exclusion de la taxe de séjour, boisson non comprise.

Ces prix sont établis à titre indicatif, sous réserve que les conditions économiques générales ne subissent pas d'augmentations légitimant une modification des tarifs.

Chaque établissement est libre de déterminer à partir de combien de nuits il accepte d'appliquer les formules « demi-pension », « pension complète » et « soirée étape ». Conditions spéciales pour groupes, congrès, séminaires sur demande.

The prices mentioned in this guide are in euro. It is therefore recommended to have them confirmed before booking.

The full board or half board prices are from one person sharing a double room to one person in a single room.

The full board or half board prices are for one person.

Drinks and tourist taxes are not included. Each establishment is free to determine how many nights are necessary to apply the full board, half board and ovenight stay or « dinner, bed and breakfast deal » prices.

Terms for group, congress and seminar must be negociated directly with hotel or restaurant owner.

Die Zimmerpreise geben den Preis des günstigsten und des teuersten Zimmers an. Bei den Preisen für Voll-und Halbpension entspricht der niedrige Preis dem für eine Person, der höhere Preis entspricht dem für eine Person im teuersten Zimmer des Hotels. Vollpension beinhaltet Zimmer, Frühstück, Mittagessen und Abendessen, ohne Getränke; Halbpension beinhaltet Zimmer, Frühstück, Mittagessen, oder Abendessen. Steuern und Getränke sind im Preis nicht enthalten.

Änderungen vorbehalten.

Spezielle Angebote für Gruppen, Seminare und Tagungen auf Anfrage

# **MEUBLÉS**: **Informations** / Holiday Lettings Key: Information / Beschreibung möblierter wohnungen: Informationen

La grille de classement contient 112 critères répartis en 3 grands chapitres : équipements, services au client, accessibilité et développement durable.

Le classement des meublés de tourisme est volontaire, il comporte 5 catégories allant de 1 à 5 étoiles et il est valable 5 ans.

Surface minimum d'un logement d'une pièce d'habitation pour 1 personne :

 $1* = 12m^2$   $2* = 14m^2$   $3* = 16m^2$   $4* = 18m^2$   $5* = 24m^2$ 

Pour les logements de plus de 2 personnes : + 3m² par personne supplémentaire (par rapport à la surface minimum exigée des pièces d'habitation)

#### Les points de contrôle obligatoires :

Très bon état des murs, sols et literie.

**Cuisine :** toutes les cuisines sont équipées de plaques de cuisson, four, et réfrigérateur (points de contrôle obligatoires). Vaisselle harmonisée et en nombre suffisant.

**Chambre:** la surface d'une chambre doit faire minimum 7m<sup>2</sup>.

**Salle d'eau:** privative au logement et située dans celui-ci, elle est aérée et équipée d'un lavabo et d'une douche ou baignoire.

Pour plus de renseignements sur les principes généraux du classement des meublés de tourisme :

#### www.classement.atout-france.fr/meubles

The classification grid combines 112 criteria divided between 3 overarching headers: equipment, customer services, accessibility and sustainable development.

Classification of furnished tourist accommodation is voluntary. The classification process is based on 5 categories ranging from 1 to 5 stars, and is valid for a 5-year period.

Minimum surface area for single room accommodation for 1 people:  $1*=12\text{m}^2$   $2*=14\text{m}^2$   $3*=16\text{m}^2$   $4*=18\text{m}^2$   $5*=24\text{m}^2$  For accommodation to sleep more than 2 people, add an extra  $3\text{m}^2$  per additional person (in relation to the minimum surface area required for rooms)

Compulsory check point: Walls, floors and bedding in excellent

condition.

**Kitchen:** All kitchens to be fitted with cooking hobs, an oven and a fridge (compulsory check points). Suitable crockery in sufficient amounts.

**Bedroom:** The minimum surface area for a bedroom is 7m<sup>2</sup>.

**Bathroom:** Must be for private use and attached to the relevant accommodation, well-ventilated and fitted with a sink and shower or bath

For further information on the general principles of furnished tourist accommodation classification, please see:

www.classement.atout-france.fr/meubles

Die Klassifizierungstabelle umfasst 112 Kriterien, die in drei große Bereiche unterteilt sind: Ausstattung, Serviceleistungen für die Gäste, Barrierefreiheit und Nachhaltigkeit.

Die Klassifizierung der Ferienwohnungen erfolgt auf freiwilliger Basis und beinhaltet fünf Kategorien. Erreicht werden, kann eine Klassifizierung zwischen einem und fünf Sternen, die fünf Jahre gültig ist.

Mindestfläche einer Wohnung in einem Wohnraum für ein Person:  $1^* = 12\text{m}^2$   $2^* = 14\text{m}^2$   $3^* = 16\text{m}^2$   $4^* = 18\text{m}^2$   $5^* = 24\text{m}^2$  Für Unterkünfte für mehr als zwei Personen: +3  $\text{m}^2$  pro zusätzlicher Person (in Bezug auf die erforderliche Mindestfläche von Wohnräumen) **Obligatorische Prüfungspunkte:** Sehr guter Zustand der Wände, Böden sowie des Bettrostes und der Matratze

**Küche:** Alle Küchen sind mit Kochplatten, Backofen und Kühlschrank ausgestattet (obligatorische Prüfungspunkte). Zueinander passendes Geschirr in ausreichender Anzahl.

**Zimmer:** Die Fläche eines Zimmers muss mindestens 7 m² betragen. **Waschraum:** Zur privaten Nutzung in der Unterkunft, ausgestattet mit Belüftung, einem Waschbecken und einer Dusche oder einer Badewanne.

Mehr Informationen über die allgemeinen Prinzipien der Klassifizierung der Ferienwohnung siehe:

www.classement.atout-france.fr/meubles

# ARRHES ET ACOMPTES / DEPOSITS AND DOWN PAYMENTS / HINTERLEGUNGSBETRÄGE UND ANZAHLUNGEN

Le propriétaire de meublés ou l'hôtelier, en cas d'accord, demande des arrhes ou un acompte. La location est considérée comme effective à leurs encaissements par le propriétaire.

In the event of an agreement, the owner of furnished accommodation or the hotel will request a deposit or a down payment. The rental is considered effective when either of these have been cashed by the owner.

Bei gegenseitigem Einverständnis verlangt der Eigentümer der möblierten Wohnung oder der Hotelbetreiber die Zahlung eines Hinterlegungsbetrags oder einer Anzahlung. Erst mit Zahlungseingang beim Eigentümer erlangt die Vermietung Wirksamkeit.

#### ARRHES / DEPOSITS / HINTERLEGUNGSBETRÄGE

Régies par l'article 1590 du Code Civil, et étant considérées exclusivement comme un moyen de dédit réciproque, les arrhes seront remboursées en fin de convention si celle-ci a été exécutée. En cas d'annulation ou de séjour écourté, pour quel que motif que ce soit, y compris le cas de force majeure (décès, maladie, accident, grève...), les arrhes, moyen de dédit pour compenser le préjudice occasionné ne seront ni rendues, ni remboursées. Si c'est le loueur ou l'hôtelier qui se dédit, il devra le double au client.

Deposits are regulated by Article 1590 of the Civil Code, are exclusively considered to be a mutual tool for cancellation, to be reimbursed at the end of the agreement if said agreement is executed. In the event of a cancelled booking or shortened stay, for whatever reason, including in the case of force majeure (death, illness, accident, strike, etc.), the deposit, serving as a means by which to cancel by compensating for the damage caused, shall be neither returned nor reimbursed. If the renter or the hotel cancels, the double shall be owed to the client.

Gemäß der Regelung durch den Artikel 1590 des Code Civil (französisches bürgerliches Gesetzbuch) wird der Hinterlegungsbetrag einzig als beidseitiges Reugeld betrachtet und nach erfolgter Vertragserfüllung erstattet. Im Falle einer Stornierung oder eines verkürzten Aufenthalts aus welchem Grund auch immer, einschließlich höhere Gewalt (Tod, Krankheit, Unfall, Streik...), wird der Hinterlegungsbetrag zum Ausgleich für den entstandenen Schaden als Reugeld einbehalten und nicht zurückerstattet. Im Falle einer Stornierung durch den Vermieter oder Hotelbetreiber muss dieser dem Kunden den doppelten Betrag zahlen.

#### ACOMPTES / DOWN PAYMENTS / ANZAHLUNGEN

En cas de versement d'acompte, l'accord est définitif : si le client se dédit, le loueur ou l'hôtelier est en droit de lui réclamer le montant total de la location ; en cas de dédit du loueur ou de l'hôtelier, le client est en mesure de demander des dommages et intérêts.

In the event that a down payment is made, the agreement is definitive: if the client cancels, the renter or hotel has the right to demand the total rental cost; in the event that the renter or hotel cancels, the client has the right to claim damages.

Nach erfolgter Anzahlung erhält die Übereinkunft Wirksamkeit. Im Falle eines Wiederrufs durch den Kunden, hat der Vermieter oder Hotelbetreiber das Recht, den für die Vermietung fälligen Gesamtbetrag einzufordern. Im Falle eines Wiederrufs durch den Vermieter oder Hotelbetreiber hat der Kunde die Möglichkeit, sowohl eine Entschädigung als auch Zinsen einzufordern.

Les renseignements donnés dans ce guide et notamment les prix mentionnés, sont fournis directement par les hébergeurs et agences immobilières à la date d'impression du guide (décembre 2021). Ils sont publiés sous leur propre responsabilité et ne peuvent en aucun cas engager la responsabilité de Bagnoles de l'Orne Tourisme. Les informations présentes dans ce guide sont données à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer au cours de l'année. Vous trouverez également dans ce guide des hébergements non classés ; la Mairie et Bagnoles de l'Orne Tourisme se dégagent de toutes responsabilités quant à la qualité de ces hébergements. Les conseillères en séjour de l'Office de Tourisme se tiennent à votre disposition pour vous aider à trouver votre hébergement mais ne peuvent en aucun cas en recommander et ne font pas de réservation (s'adresser directement aux hébergeurs et agences immobilières).

The information and prices mentioned in this guide are those provided by the accommodation owners and estate agencies by publishing date (December 2021). They are published under their sole responsibility and Bagnoles de l'Orne Toursime cannot be held responsible. The information in this guide is published without guaranty and is likely to change during the year. The Tourist Office crew will be pleased to provide any extra information you may require but can't recommend any accommodation and make any reservation for you. You must contact directly the accommodation providers.

Die Informationen in dieser Broschüre, insbesondere die angegebenen Preise, stammen direkt von den Anbietern zum Druckdatum der Broschüre (Dezember 2021). Sie wurden auf deren eigene Verantwortung veröffentlicht; daher übernimmt das Fremdenverkehrsbüro von Bagnoles de l'Orne Tourisme dafür keine Garantie. Die in der Broschüre enthaltenen Informationen sind nur Anhaltspunkte und können sich im Laufe des Jahres ändern Unser Fremdenverkehrsbüro ist nicht dazu berechtigt, Empfehlungen bezüglich Hotels oder anderen Unterkünften zu geben und nimmt auch keine Reservierungen entgegen (bitte wenden Sie sich direkt an die Anbieter).

#### TAXE DE SÉJOUR / OCCUPANCY TAX / KURTAXE

La taxe de séjour est perçue du 1er janvier au 31 décembre par la commune de Bagnoles de l'Orne Normandie dans le but de favoriser le développement touristique. Elle est collectée par tous les hébergements marchands sans exception possible / The occupancy tax is levied from January 1st to December 31th by the town of Bagnoles de l'Orne Normandie. It is collected in all types of accommodation, without exception / Die Gemeinde Bagnoles de l'Orne erhebt vom 1. Januar bis 31. Dezember eine Kurtaxe, ohne Ausnahme.

#### EXONÉRATIONS / EXEMPTIONS / FREISTELLUNG

Les enfants de moins de 18 ans, les titulaires d'un contrat saisonnier, les personnes bénéficiant d'un hébergement d'urgence ou d'un relogement temporaire et les personnes qui occupent des locaux dont le loyer est inférieur à 5 € par nuitée et par personne (sur présentation d'un justificatif) sont exonérés de la taxe de séjour. / Only children under the age of 18 are exempt from the occupancy tax / Nur Jugendliche unter 18 Jahren zahlen keine Kurtaxe.

#### TARIFS (TTC EUROS) / RATES (INCL. TAX, AMOUNTS GIVEN IN EUROS) / PREISE (EINSCHL. STEUERN, IN EURO)

Les tarifs de la taxe de séjour sont fixés par délibération du Conseil Municipal. Voici les tarifs votés pour l'année 2022 : The occupancy tax is set after deliberation by the local City Council. For the year 2021, the following rates were decided on: Die Kurtaxe wird gemäß Beschluss des Gemeinderats festgesetzt. Für das Jahr 2021 wurden folgende Preise festgesetzt :

Désignation*	Montant par personne et par nuitée**
Hôtels de Tourisme 4 étoiles, meublés de tourisme 4 étoiles, résidences de tourisme 4 étoiles, tous autres établissements présentant des caractéristiques de classement touristique équivalentes / 4-star / 4 Stern	2,00 €
Hôtels de Tourisme 3 étoiles, meublés de tourisme 3 étoiles, résidences de tourisme 3 étoiles, tous autres établissements présentant des caractéristiques de classement touristique équivalentes / 3-star / 3 Stern	1,30 €
Hôtels de tourisme 2 étoiles, meublés de tourisme 2 étoiles, résidences de tourisme 2 étoiles, tous autres établissements présentant des caractéristiques de classement touristique équivalentes / 2-star / 2 Stern	0,90 €
Hôtels de tourisme 1 étoile, meublés de tourisme 1 étoile, résidences de tourisme 1 étoile, chambres d'hôtes, et tous autres établissements présentant des caractéristiques de classement touristique équivalentes / 1-star / 1 Stern	0,80 €
Terrains de camping et de caravanage classés en 3, 4 et 5 étoiles, et tout autre terrain d'hébergement de plein air de caractéristiques équivalentes emplacements dans des aires de camping-car et des parkings touristiques par tranche de 24h / 3-, 4-, and 5-star Camping and caravaning sites / 3, 4, 5 stern Camping und Wohnwagenstellplätze	0,60 €

Hébergements non-classés ou en attente de classement :

La taxe de séjour est égale à 5 % du prix de la nuitée, dans la limite du tarif le plus élevé adopté par la collectivité ou, s'il est inférieur à ce dernier, dans la limite du tarif plafond national applicable aux hôtels de tourisme 4 étoiles, soit 2,30 €.

Le tarif le plus élevé fixé par la commune de Bagnoles de l'Orne Normandie (3 €) y est supérieur.

La taxe de séjour applicable aux hébergements non-classés ou en attente de classement est donc plafonnée à 2,30 €.

#### Exemples de montants de taxe de séjour pour un meublé non classé

#### EXEMPLE 1:

- 2 curistes (+18 ans) séjournent 3 semaines (20 nuits) dans un appartement non classé loué 700 €.
- 700 € ÷ 20 ÷ 2 = 17,50 €
- Le taux de 5 % du prix de la nuitée, applicable aux meublés non-classés, est calculé: 5 % de 17,50 € = 0,88 €
- Comme 0,88 € < 2,30 € (tarif plafond national) < 3,00 € (tarif le plus élevé adopté par la commune), le tarif de la taxe de séjour sera du montant calculé, soit 0,88 €</li>
- Les curistes ne bénéficient d'aucune exonération.
- La taxe de séjour s'applique donc à chacun des 2 curistes pour chaque nuitée : 0,88 € x 2 personnes x 20 jours = 35,20 € soit 17,60 € par personne pour le séjour

#### **EXEMPLE 2:**

- Une famille de 2 adultes et 2 enfants de (-18 ans) séjourne 2 semaines (13 nuits) dans une maison non classée louée 2 500 €.
- Le prix du séjour est ramené au coût par nuit et par personne (4): 2 500 € ÷ 13 ÷ 4 = 48 €
- Le taux de 5 % du prix de la nuitée, applicable aux meublés non-classées, est calculé: 5 % de 48 € = 2,40 €
- Comme 2,40 € < 3,00 € (tarif le plus élevé adopté par la commune) mais > 2,30 € (tarif plafond national), le tarif de la taxe de séjour sera du montant plafonné, soit 2,30 €.
- Les 2 enfants bénéficient d'une exonération.
- La taxe de séjour ne s'applique donc qu'aux 2 parents pour chaque nuitée : 2,30 € x 2 personnes x 13 jours = 59,80 € soit 29,90 € par personne pour le séjour.

<sup>\*</sup>Explanation / Unterkunftsbezeichnung

<sup>\*\*</sup>Prices per person and per night / Preis pro Person und pro Nacht

#### MÉDECINS LIBÉRAUX / DOCTORS IN PRIVATE PRACTICE / ÄRTZE

D8 Dr Astudillo Miguel médecin généraliste résidence du Lac

17 avenue Philippe du Rozier 02 33 96 14 56 / 06 33 66 55 88

#### spécialités et compétences :

- médecin assurant le suivi des thermes
- secteur I

# F8 Dr Bouchentouf Said médecin généraliste

cabinet médical et thermal - pavillon des fleurs, 2 rue du professeur Louvel 02 33 14 02 26

bouchen touf said @orange. fr

#### spécialités et compétences :

- médecin assurant le suivi des thermes
- acupuncture / auriculothérapie
- secteur I

# F8 Dr Cavelier Vincent médecin généraliste

cabinet médical et thermal - pavillon des fleurs, 2 rue du professeur Louvel 02 33 14 02 26

#### spécialités et compétences :

- médecin assurant le suivi des Thermes
- capacité d'hydrologie et de climatologie
- secteur I

# F8 Dr Decourcelle Thierry médecin thermaliste

cabinet médical et thermal - pavillon des fleurs, 2 rue du professeur Louvel 02 33 14 02 26 thierrydecourcelle@gmail.com

#### spécialités et compétences :

- médecin assurant le suivi des thermes
- secteur I
- diplomé d'hydrologie et de climatologie médicale, agréé par la Direction Générale de l'Aviation Civile, Agréé par l'Administration

# F8 Dr Duru Sophie médecin généraliste pavillon des fleurs 2 rue du professeur Louvel 02.33 14.02.26

#### spécialités et compétences :

- médecin assurant le suivi des thermes
- osthéopathe
- DIU de pratique médicale en station thermale
- secteur I

#### Dr Flipo Georges-Antoine médecin généraliste la Roseraie

9 place de l'église S<sup>te</sup> Madeleine 02 33 37 80 08

#### spécialités et compétences :

- médecin agréé
- secteur I

# F8 Dr Lharraf Hassan médecin généraliste

résidence des Thermes avenue du professeur Louvel 02 50 75 61 04 / 07 67.55.20.13 lharraf61@yahoo.fr

#### spécialités et compétences :

- médecin assurant le suivi des thermes
- médecine d'urgence
- secteur I

# F8 Dr Zeddagh Ahmed médecin généraliste

cabinet médical et thermal - pavillon des fleurs, 2 rue du professeur Louvel 02 33 14 02 26

#### spécialités et compétences :

- médecin assurant le suivi des thermes
- secteur I

#### Dr Godel Salem Marc médecin généraliste

La Roseraie 5 place de l'église S<sup>te</sup> Madeleine 02 33 30 80 77 dr.godel@hotmail.com

#### spécialités et compétences :

- médecine thermale
- médecine d'urgence
- mésothérapie
- ostéopathie
- médecine anti-âge
- secteur I

#### C7 Dr Konstantinova Anna médecin spécialiste maison médicale 2 bis allée de la Montjoie 02 33 65 73 85 / 06 21 80 83 49

- spécialités et compétences : dermatologie, vénérologie
- secteur I

#### C7 Dr Konstantinov Plamen médecin spécialiste maison médicale 2 bis allée de la Montjoie 02 33 65 73 84 plkonstantinov@gmail.com

#### spécialités et compétences :

- pneumologie
- secteur I
- apnée du sommeil

#### C7 Dr Roux Jean-Pierre médecin spécialiste maison médicale 2 bis allée de la Montjoie 02 33 37 80 14 jproux@sfr.fr

#### spécialités et compétences :

- médecine vasculaire
- angiologie, chirurgie
- secteur II

# F5 Centre départemental de Santé

médecin généraliste

BP142 - 17 avenue du docteur Jacques Aimez 02 33 82 50 00

Possibilité de prendre rendez vous en ligne sur www.maiia.com

#### AUTRES PROFESSIONNELS DE SANTÉ / OTHER HEALTH PROFESSIONNALS / ANDEREN GESUNDHEITBERÜFE

# Ambulances Taxi Cosneau place de l'église S<sup>te</sup> Madeleine 02 33 30 87 08 / 02 33 37 39 49 (fax) administratif@cosneau.fr

- transport sanitaires
- ambulances
- VSL
- rapatriement

#### Centre hospitalier Intercommunal des Andaines rue Sœur Marie Boitier 61600 La Ferté Macé 02 33 30 50 50 (standard) 02 33 30 50 16 (urgences) www.chic-andaines.fr

#### Laboratoire d'analyses médicales SYNLAB Normandie Maine 9 rue du 14 juillet 61600 La Ferté Macé 02 33 37 18 00 / 02 33 37 46 60 (fax)

www.labo-normandie-maine.fr

# **C7** Guérin-Voyer Manuel et Marie infirmiers D.E.

maison médicale

2 bis allée de la Montjoie 06 35 37 73 02

in firmiers bagnoles @yahoo. fr

soins à domicile et au cabinet sur rendez yous

#### H6 Bondis Noémie, Rossolini Catherine, Dupont Patricia

#### infirmières D.E.

centre de soins résidence la madeleine 06 89 30 81 10 soinscabinetinfirmier@gmail.com

■ permanence au cabinet tous les jours 11h-11h30 du lundi au vendredi et sur rendez-vous.

#### I6 Harzi

#### masseur kinésithérapeute 10 bis place de l'église S<sup>te</sup> Madeleine 02 33 38 35 56

harzi.abdellatif@orange.fr ostéophate CEGMA

# Bourdon, Challemel et Gafita

masseurs kinésithérapeutes cabinet cabinet Kiné - la Roseraie, 9 place de l'église S<sup>te</sup> Madeleine - 02 33 65 10 26 nicolas.bourdon07@orange.fr

- thérapie manuelle
- méthode Mac Kenzie
- massages de confort
- fermé samedi et dimanche

#### H6 Hardy Fabienne pédicure, podologue résidence la Madeleine Bât A2 02 33 37 92 84

- fermé samedi et dimanche
- mercredi et jeudi à domicile

#### Morisseau Christine pédicure, podologue le Val Fleuri

2 avenue du docteur Poulain 02 33 37 91 49

# D9 Ouenne Valérie pharmacien

pharmacie des Thermes 5 avenue du docteur Poulain 02 33 30 83 33 / 02 33 38 04 25 (fax) pharmaciedesthermes61@orange.fr www.pharmacie-des-thermes-61.fr

#### H6 Pellerin-Guillouard Nathalie Docteur en pharmacie

pharmacie de la Madeleine 7 avenue du docteur Pierre Noal 02 33 30 82 82 / 02 33 37 34 89 (fax) pharmacie.lamadeleine@wanadoo.fr www.pharmacie-pellerin.fr

G8 Centre de Soins de Suite et de Réadaptation Le Parc

32 avenue du docteur Joly 02 33 30 30 00

Physique et de Réadaptation 17 avenue du docteur Jacques Aimez 02 33 30 20 10

#### F9 Thermes (B'O RESORT)

0811 90 22 33 (N°Azur)

laboratoire@nm.synlab.fr

#### Urgences - numéros / Emergency telephone numbers / Notrufnummern

Samu 15 - Gendarmerie 17 - Pompiers 18 - Numéro d'urgence européen 112 - Numéro d'urgence pour les personnes sourdes et malentendantes 114





Bagnoles de l'Orne

Normandie

#### OFFICE DE TOURISME ET DES CONGRÈS

Place du marché, 61140 Bagnoles de l'Orne Normandie tourisme@bagnolesdelorne.com - 02 33 37 85 66

www.bagnolesdelorne.com



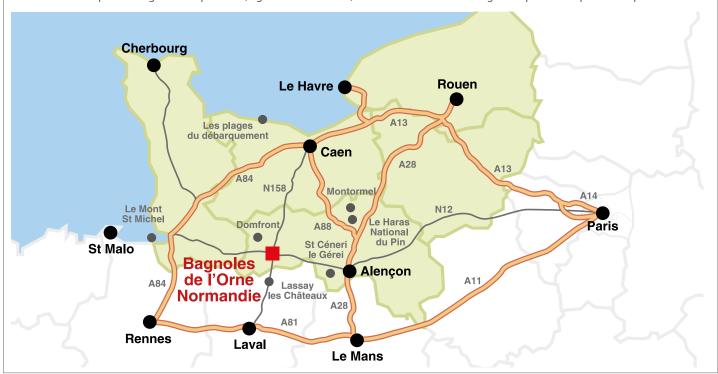
#### COMMENT VENIR? / HOW TO COME? / WIE KOMMT MAN?

#### Par la route / by car / mit dem Auto

- ✓ De Paris: A13 puis RN12 Dreux Alençon Nord puis direction Saint Malo ou A11 direction Bordeaux Nantes sortie Le Mans A28 sortie 18 Alençon Nord puis direction Saint Malo et suivre Bagnoles de l'Orne Normandie.
- De Angers et du Centre Loire: rejoindre Laval puis Mayenne, Lassay-Les-Châteaux et Bagnoles de l'Orne Normandie.

#### Par le train / by train / mit der Bahn

✓ De Paris : au départ de la gare Montparnasse, ligne Paris-Granville, descendre à Briouze ou Argentan puis correspondance par bus TER.



#### VOITURE ELECTRIQUES / ELECTRIC CARS / ELEKTRISCHE AUTOS

Recharge de voitures électriques : deux bornes ont été installées à Bagnoles : avenue du Maréchal de Tessé Borne H6 avenue de la Ferté-Macé E10

Locations de véhicules électriques possibles à la Ferté-Macé (à 6 km) via le site Clem.mobi

Plus d'informations sur <u>www.bagnolesdelorne.com/mon-sejour/comment-venir-a-bagnoles-de-lorne/comment-se-deplacer-a-bagnoles-de-lorne/</u>

#### 16 D10 BUS / BUS / BUS

Lignes régulières de bus du lundi matin au samedi midi avec le réseau bus NOMAD (2€ le trajet) - 02 33 81 61 95 Ligne 20 Alençon - Bagnoles de l'Orne Normandie - La Ferté-Macé - Flers Ligne 31 Argentan - La Ferté-Macé - Bagnoles de l'Orne Normandie

Bus TER Bagnoles de l'Orne Normandie - Briouze ou Bagnoles de l'Orne Normandie - Argentan - 02 33 37 80 04

#### CAMPING-CAR / MOTOR HOMES / WOHNMOBIL

Stationnement : derrière l'ancienne gare D9, rue du Vieux Moulin G13 et avenue Paul Lemuet E11 (sans point d'eau, strictement limités à une nuit de 19h30 à 10h). Sous réserve de travaux ou d'événements en site ou aux abords.

#### Borne de ravitaillement :

le Camping de la Vée la propose un «stop accueil» - 02 33 37 87 45

#### COLLECTE DES DÉCHETS / WASTE COLLECTION / SAMMLUNG VON ABFÄLLEN

Collecte des produits recyclables : un jeudi sur deux, voir le calendrier des collectes tri auprès de la mairie ou de l'Office de Tourisme / Recycling waste collection : Wednesday / Werstoffe : Mittwoch

Collecte des ordures ménagères: lundi et jeudi (y compris les jours fériés) / Household refuse collection: Monday and Thursday (included on bank holidays) / Müll: Jeden Montag und Donnerstag

Conteneurs verres / Bottle bank / Glassflaschen Behälter:

- Quartier lac : parking derrière l'ancienne gare D9 , parking du Capricorne C6 , rue du Vieux Moulin G13
- Quartier château : allée des Anciens Combattants H6 , derrière les Communs du Château F6 , parking Avenue du Président Coty (face au camping) 18 , avenue de la Baillée K5

#### H13 GENDARMERIE / POLICE FORCE / GENDARMERIE

boulevard de la Gatinière - 02 33 14 09 10 ou 17

Permanences : le mercredi de 14h00 à 18h00 et le samedi de 8h00 à 12h00.

Aux jours de fermeture, vous pouvez vous rendre à la gendarmerie de La Ferté Macé (boulevard de la Forêt d'Andaine), ouverte du lundi au samedi de 8h00 à 12h00 et de 14h00 à 18h00. Les dimanches et jours fériés de 9h00 à 12h00 et de 15h00 à 18 h00.

#### G7 MAIRIE / TOWN HALL / RATHAUS

Château - Hôtel de Ville - allée Aloïs Monnet - 02 33 30 73 73 du lundi au vendredi de 9 $\pm$ 00 à 12 $\pm$ 100 et de 14 $\pm$ 00 à 17 $\pm$ 00. Permanence état civil - élections : le 1 $\pm$ 1 samedi de chaque mois de 9 $\pm$ 100 à 12 $\pm$ 10.

#### MAIRIE ANNEXE / TOWN HALL / RATHAUS

15 rue de la forêt - Saint Michel des Andaines 61600 Bagnoles de l'Orne Normandie - 02 33 37 02 84 Le lundi et le jeudi de 15h30 à 17h30.

#### MARCHÉS / MARKETS / MARKPLATZ

D10 Bagnoles Lac - place du Marché : mardi et samedi matin / Tuesday and Saturday morning / Dienstag und Samstagmorgen

H6 Bagnoles Château - allée des Anciens Combattants: mercredi et vendredi matin / Wednesday and Friday morning / Mittwoch und Freitagmorgen

#### STATIONS DE TAXIS / TAXIS STANDS / TAXISTAND

D9 place Méliodon, 16 place de l'église S<sup>te</sup> Madeleine,

D10 avenue de La Ferté Macé

