

### Sommaire

Légendes hébergements / Accommodation Key / Unterkünfte Beschreibung	p.06
	p.08
Résidences de tourisme / Holiday Residences / Tourismus Residenzen	p.11
Campings / Campsites / Campingplatz	p.12
Agences immobilières/Real estate agencies/Immobilienagenturen	p.14
Meublés classés / Classified holiday lettings / Ausgestattet Wohnung eingestuft	p.15
4 étoiles / 4 star / 4 Sterne	p.15
3 étoiles / 3 star / 3 Sterne	p.16
2 étoiles / 2 star / 2 Sterne	p.20
1 étoile / 1 star / 1 Sterne	p.28
Meublés en cours de classement / Holiday lettings in process / Ausgestattet Wohnung Klassifiert werden	
Meublés non classés / Unclassified holiday lettings / Ausgestattet Wohnung nicht bewertet	p.30
Informations hébergements / Accommodation Information / Unterkünfte Informationen	
Comment venir ? / How to come ? / Wir kommt man ?	p.36
Renseignements utiles / Useful information / Nützliche Informationen	p.37
Plan / Map / Plan	p.38



### Office de Tourisme et de Congrès

Tourist and congress Office / Fremdenverkehrs-und Kongresszentrum

place du marché - 61140 Bagnoles de l'Orne Normandie +33 (0)2 33 37 85 66 - tourisme@bagnolesdelorne.com

→ Horaires / Opening hours / öffnungszeiten:

	du 02/01 au 05/02	du 06/02 au 02/04	du 03/04 au 05/11	du 06/11 au 27/11	du 28/11 au 31/12
	hors saison	saison			hors saison
Lundi Monday/Montag	fermé				fermé
Du Mardi au Samedi Tuesday to Saturday / Dienstag bis Samstag	10h30 - 12h30 14h00 - 17h00	10h00 - 12h30 14h00 - 18h00	9h30 - 13h00 14h00 -18h30	10h00 - 12h30 14h00 -18h00	10h30 - 12h30 14h00 -17h00
Dimanche / Jours fériés Sunday/bank holidays Sonntagen/Feiertagen	fermé	fermé	10h00 - 12h30 14h00 - 17h30 (+ 08/05, 29/05, 01/11)	fermé	fermé (24/12 toute la journée et 31/12 après-midi)
Ouverture exceptionnelle Exceptional opening außerordentliche Öffnung			les 10/04, 01/05, 18/05, 14/07, 15/08: 9h30 - 13h00 14h00 -18h30	11 novembre : 10h00 - 12h30 14h00 - 17h30	



### Point Information - Vente SNCF

Train ticket sales and information / Informationenfahrkarte verkaufen

place du marché (près de l'Office de Tourisme)

+33 (0)2 33 37 80 04 - transports@bagnolesdelorne.com

Nous sommes à votre disposition pour vous communiquer les horaires de trains, effectuer vos réservations en France comme à l'étranger au meilleur prix, réserver l'enlèvement de vos bagages en même temps que l'achat de votre titre de transport, créer ou renouveler vos cartes commerciales ou vous fournir des attestations ou devis / We provide you with train-time information, make French and overseas bookings at the best possible prices, reserve your car-hire or pick up your baggage when you buy a travel ticket, create or renew your commercial cards or issue certificates or quotations / Wir bieten Ihnen folgende Dienstleistungen an: Informationen zu Bahnfahrplänen, Buchungen im In- und Ausland zu den günstigsten Preisen, Buchung von Mietfahrzeugen oder Gepäck-Abholung bei gleichzeitigem Kauf eines Fahrscheins, Ausstellung oder Verlängerung Ihrer "Carte Commerciale" oder auch das Erstellen von Bescheinigungen oder Kostenvoranschlägen.

**Attention nous ne sommes pas en mesure d'éditer les billets achetés sur internet** / Please note that we cannot print tickets which have been purchased on the internet / Achtung: Wir können keine im Internet gekauften Tickets ausdrucken.

✔ Horaires / Opening hours / öffnungszeiten :

	Toute l'année
Lundi et Mardi Monday and Tuesday/ Montag und Dienstag	09h30-12h30 14h00 - 18h00
Mercredi au Dimanche et Jours fériés Wednesday to Saunday/bank holidays Mittwoch bis Sonnatagen/Feiertagen	fermé
Ouvertures exceptionnelles Exceptional opening außerordentliche Öffnung	12/04 - 03/05 - 10/05 - 31/05

### MARQUES ET LABELS / BRANDS AND LABELS / MARKEN UND GÜTESIEGEL

Les marques et labels apportent une garantie de qualité permettant de répondre aux exigences d'environnement, de confort et d'équipements souhaitées par la clientèle / These act as a quality guarantee, meeting clients' requirements in terms of environment, comfort and facilities / Sie sind eine Garantie für Qualität und ermöglichen es, den von den Kunden geäußerten Wünschen in Bezug auf Umwelt, Komfort und Ausstattung gerecht zu werden.



L'Office de Tourisme de Bagnoles de l'Orne Normandie a obtenu en 2023 le renouvellement de son plus haut niveau de classement : la catégorie I. Il garantit une cohérence et une homogénéité des services proposés aux visiteurs en France / In 2023, Bagnoles de l'Orne Normandie received the highest possible quality rating for its Tourist Information Office. This rating certifies the coherence and harmony of the services offered to visitors by French Tourist Information Offices / Bagnoles de l'Orne Normandie hat 2023 die höchste Ranking-Wertung für sein Fremdenverkehrsbüro erhalten. Dieses Ranking garantiert die Übereinstimmung und Einheitlichkeit der Dienstleistungen, die den Besuchern von den Fremdenverkehrsbüros in Frankreich angeboten werden.



L'Office de Tourisme marqué **Qualité Tourisme**<sup>™</sup> depuis 2011, est à votre écoute et s'engage à vous offrir un accueil et des informations de qualité dans un environnement agréable. La marque nationale Qualité Tourisme<sup>™</sup> fédère les démarches « qualité » engagées par les professionnels du tourisme dont l'objectif est la qualité du service pour la satisfaction du client / The Tourism Office has been awarded the Qualité Tourisme<sup>™</sup> label since 2011. Different tourism quality procedures are federated by the national brand "Qualité Tourisme" to offer services of quality and come up to customers' satisfaction / Das Fremdenverkehrsamt trägt seit 2011 das Qualitätssiegel "Qualité Tourisme<sup>™</sup> Das nationale Gütesiegel Qualité Tourisme bündelt die Qualitätsbemühungen derjenigen, die im Tourismusbereich tätig sind und deren Ziel es ist, mit qualitativ hochwertigen Serviceleistungen den Kundenwünschen zu entsprechen.



Bagnoles de l'Orne Normandie a obtenu avec succès la reconnaissance de sa stratégie de durabilité et de ses réalisations en obtenant le label niveau Or de **Green Destinations**. Ce programme certifie et promeut les destinations touristiques durables au niveau international selon des critères environnementaux, socio-économiques et culturels / Bagnoles de l'Orne Normandie has successfully achieved recognition for its sustainability strategy and achievements, obtaining the Green Destinations Gold Award. This program certifies and promotes international sustainable tourist destinations according to environmental, economic and cultural criteria / Bagnoles de l'Orne Normandie wurde für seine Nachhaltigkeitsstrategie und seine Leistungen erfolgreich mit dem Green Destinations Gold Award ausgezeichnet. Dieses Programm zertifiziert und fördert internationale nachhaltige Reiseziele nach ökologischen, wirtschaftlichen und kulturellen Kriterien



L'engagement de la commune de Bagnoles de l'Orne en faveur de son patrimoine a été reconnu en décembre 2022 avec l'obtention de la marque **Petites Cités de Caractère** / The commitment of the commune of Bagnoles de l'Orne to its heritage was recognised in December 2022 with the award of the « Petites Cités de Caractère label » / Das Engagement der Gemeinde Bagnoles de l'Orne für ihr Kulturerbe wurde im Dezember 2022 mit dem Erhalt der Marke «Petites Cités de Caractère» anerkannt.



Bagnoles de l'Orne Normandie adhère au réseau **Station Verte** depuis 2009. Il s'agit d'un label national de référence pour les destinations « Nature » dédiées aux loisirs, à la détente et aux activités et sports de pleine nature / Bagnoles de l'Orne Normandie has been a member of the Station Verte network since 2009. / Bagnoles de l'Orne Normandie gehört seit 2009 zum Netzwerk "Station Verte".



**Accueil Vélo** est une marque nationale qui garantit un accueil et des services de qualité auprès des cyclistes le long des itinéraires cyclables / The brand « Accueil Vélo » is awarded to tourism professionals who offer services to cyclits and bike riders / « Accueil Vélo » wird nur vergeben an offizielle Fahrrad-Tourismusbetreiber.



Le Label national **Tourisme et Handicap** est une marque de qualité de l'accueil conçue avec et pour les personnes handicapées. Il a pour objectif d'identifier les établissements touristiques et de loisirs réellement accessibles aux personnes handicapées / The national brand "Tourisme & Handicap" was created to identify the tourist and leisure establishments and accommodation accessible to disabled persons / Das nationale Gütesiegel Tourisme et Handicap (Tourismus und Behinderung) ist ein Qualitätssiegel für den Empfang, das von und für Menschen mit Behinderung entwickelt worden ist. Es dient zur Kenntlichmachung von Tourismus- und Freizeiteinrichtungen, die von Menschen mit Behinderung wirklich genutzt werden können.



Fruit d'une volonté commune de développer une hôtellerie de qualité, les établissements membres du **Club Hôtelier** de Bagnoles de l'Orne Normandie sont engagés dans un accueil privilégié et des services de qualité / The establishments of the 'Club Hôtelier de Bagnoles de l'Orne Normandie' share a common commitment to providing exclusive and high quality tourist reception services / Im gemeinsamen Bestreben, ein hochwertiges Hotelangebot zu entwickeln, haben sich die Mitglieder des "Club Hôtelier de Bagnoles de l'Orne Normandie" zu einem privilegierten Empfang und zu qualitativ hochwertigen Dienstleistungen verpflichtet.



L'Association des Propriétaires de Meublés met en relation les clients et les propriétaires. Ces derniers répondent à une charte qualité et proposent un contrat de location, une assurance annulation et interruption de séjour en cas de besoin. / The lettings owners association connects customers to owners. They are engaged in a quality procedure and provide rental contract and cancellation insurance. / Der Verband der Hauseigentümer bringt die Kurgäste und die Eigentümer zusammen. Letztere berufen sich auf eine Qualitätsvereibarung und schlagen die Einführung von Mietverträgen und einer Versicherung zur Kündigung bzw. gegebenenfalls zum Abbruch des Kuraufenthalts vor.









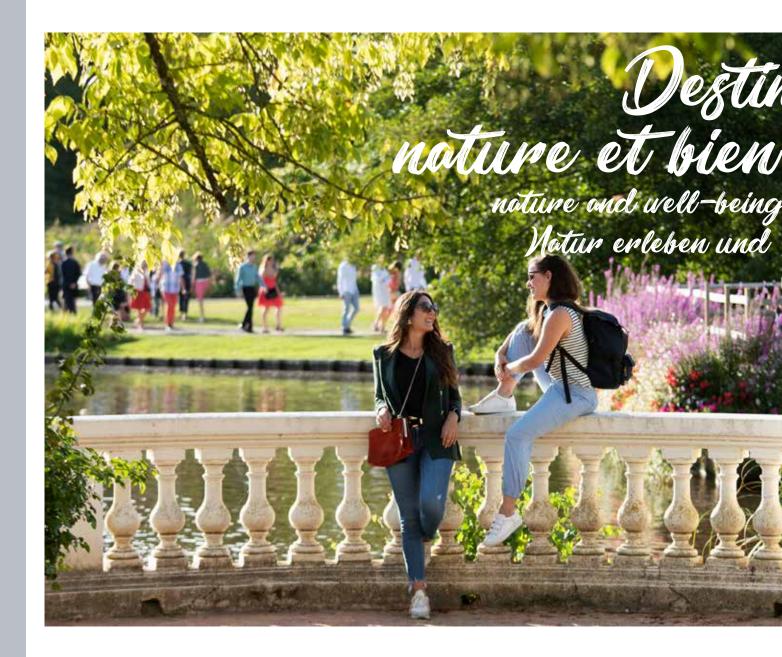








3



# belle et élégante

A Bagnoles, l'histoire se raconte au détour de chaque rue, de chaque lieu, de chaque façade. Des bords du lac au cœur du quartier Belle Époque, se cachent des trésors à découvrir grâce aux visites accompagnées par des guides passionnées. Admirez l'architecture Art Déco du très joli casino où la chance vous sourira sans doute. Prolongez votre séjour pour découvrir les charmes de l'Orne en Normandie : bocage, haras, manoirs et cités de caractère.

In Bagnoles, history is palpable on every corner, in every building and on every façade. Learn more about the gems of the built heritage along the banks of the river within the Belle Époque district in the company of a well-informed guide. Admire the Art Deco architecture of the gorgeous casino, where lady luck might just be waiting for you. Linger on a bit longer to discover the many charms of the Orne area in Normandy: brushwoods, horses, manor houses and historic towns.

In Bagnoles kann man an jeder Straßenecke, an jedem Ort und an jeder Fassade Historisches entdecken. Am Seeufer im Herzen des Belle Époque-Stadtv ier tels verbergen sich wahre Schätze, die Sie bei Führungen mit passionier ten Stadtführern entdecken können. Bewundern Sie die Art-déco-Architektur des wunderschönen Kasinos, wo Ihnen bestimmt das Glück lachen wird. Verlängern Sie Ihren Aufenthalt doch noch etwas und entdecken Sie die Schönheit des Départements Orne in der Normandie: Bocage-Landschaft, Pferde, Gutshäuser und eindrucksvolle Städte.

## bucolique et envoutante

Situé au coeur du Parc Naturel Régional Normandie-Maine et niché dans la forêt domaniale des Andaines, Bagnoles possède tous les atouts de la nature normande : un cadre préservé, et verdoyant. 7 000 hectares de forêt, 1 600 variétés de champignons identifiées, près de 450 km de circuits, ... Pas de doute, ici la nature a tous les droits ! Partez à sa découverte le temps d'une balade. Vous reviendrez charmé par la richesse de sa faune, son calme et ses parfums subtils.

Nestled in the heart of the Andaines forest descended from the "Sylva Andenae" of the High Middle Ages, Bagnoles offers everything that makes the natural world of Normandy so attractive: it is well-preserved, verdant and simply beautiful. 17 297 nacres of broad-leaved and conifer trees, 1,600 identified varieties of mushrooms, nearly 279 miles of footpaths... There is no doubt that here, nature has taken over! Head off to discover it on foot. You will delight in its abundance of wildlife, utter tranquillity and subtle fragrances.

Bagnoles liegt im Herzen des Staatswaldes "Fôret des Andaines", der aus dem Wald "Sylva Andenae" des Frühmittelalters entstanden ist, und bietet sämtliche Vorzüge der Natur der Normandie: Sie ist erhalten, grün und wunderschön. 7.000 Hektar Laub- und Nadelwald, 1.600 bekannte Pilzarten, an die 450 km Rundwege... Es besteht kein Zweifel daran: Hier ist die Natur die Nummer eins! Unternehmen Sie einen Spaziergang und entdecken Sie die Natur. Sie werden von der Vielfältigkeit der Tierwelt, der Ruhe und den feinen Düften begeistert sein.







## bienfaitrice et énergique

Enveloppé dans un peignoir à siroter une boisson chaude, vous vous sentez bien, tout simplement ! Ici, la gamme de délicieux massages complète les séances d'hydrothérapie : aérobain, bain bouillonnant ou fabuleuse ondée thermale. À découvrir absolument ! Séjourner dans le cocon de Bagnoles, c'est avant tout la promesse de journées douces et apaisantes : on comprend que ça vous tente !

Imagine how cosy you'll feel wrapped up in a fluffy bathrobe sipping a hot drink! Choose from a selection of exquisite massages to complement your micro-bubble bath, whirlpool or shower hydrotherapy session. Indulge! We ensure that your stay in the cocoon of Bagnoles is soothing and relaxing. Go ahead, pamper yourself!

Eingewickelt in einen Bademantel und ein heiβes Getränk schlürfend, fühlen Sie sich einfach nur wohl! Hier ergänzt das bunte Angebot an herrlichsten Massagen die Wassertherapeutischen Behandlungen: Luft-und Heiss-bäder, oder die fabelhafte Thermalbesprühung. Absolut zu entdecken! Sich in der Geborgenheit des Bagnoles aufzuhalten, ist vor allem das Versprechen für sanfte und erholsame Tage: Man versteht sofort, dass Sie sich angesprochen fühlen!

## boostante et entrainante

Bagnoles offre un superbe terrain de jeux aux amateurs de sports. On pratique ici son sport favori ou on découvre de nouvelles disciplines, le tout dans un environnement naturel d'exception. La quiétude des lieux et la beauté des sites découverts à pied, en VTT ou à cheval feraient presque oublier tant d'efforts! Initiez-vous à la marche nordique, au tir à l'arc, découvrez le padel testez votre swing sur le joli golf 9 trous ou vérifiez la qualité de votre revers. Envie d'un peu plus d'adrénaline? Vous pouvez faire de l'accrobranche, de l'escalade et bien d'autres sports...

Bagnoles offers sports lovers a superb playing field. Enjoy your favourite sport or discover something new in this exceptional natural environment. The tranquillity of the area and the beauty of the sites to be discovered on foot, by bike or on horseback really are worth the effort. Discover Nordic walking or archery, try your hand at golf on the pretty nine-hole golf course or test your backhand in tennis!

Bagnoles bietet Sportliebhabern ein tolles Spielfeld. Hier können Sie Ihren Lieblingssport ausüben oder neue Sportarten ausprobieren, und das alles in einer außergewöhnlich schönen Natur. Die Ruhe und die Schönheit der Gegend, die Sie zu Fuß, mit dem Mountainbike oder zu Pferde entdecken können, lässt Sie die sportlichen Anstrengungen fast vergessen! Probieren Sie doch einmal Nordic Walking oder Bogenschießen aus, erproben Sie Ihren Swing auf der schönen 9-Loch-Golfanlage oder schauen Sie, wie gut Ihre Rückhand ist.

### PICTOGRAMMES / PICTOGRAM / PIKTOGRAMME

Ces légendes s'appliquent à l'ensemble des hébergements présentés dans ce guide / These captions are applied to all of the accommodation proposals included in this guide / Diese Symbole gelten für alle in diesem Führer aufgeführten Unterkünfte.

### Accessibilité

Accessibility / Zugânlichkeit



Accès pour les personnes à mobilité réduite / Accessibility / Zugänglich



Accès aux chambres pour les personnes à mobilité réduite / Disabled access room - Accessibility / Barrierefreies Raum - Zugänglichkeit



Accès à l'hébergement pour les personnes à mobilité réduite / Accommodation with disabled access / Unterkunft zugänglich für Personen mit eingeschränkter Mobilität.



Accès au restaurant pour les personnes à mobilité réduite / Res-taurant with disabled access / Für Behinderte mit Leichten zugang



Accès aux toilettes accessibles pour les personnes à mobilité réduite Toilettes accessibles aux personnes à mobilité réduite Disabled toilets / Leichten zugang



Accès à l'activité accessibles pour les personnes à mobilité réduite



Rez-de-chaussée / Ground floor / Erdgeschoß

### Équipement/service de l'établissement service / Dienstleistung



Aire de pique-nique / Picnic area / Picknickplatz



Aire de pique-nique couverte / Covered picnic area / Überdachter Picknickplatz



Animaux admis / Pets allowed / Tiere erlaubt



Ascenseur / Lift / Aufzug



Groupes / Groups / Gruppen



Jardin privé ou commun / Garden / Garten



Ouvert toute l'année Open all year round / Ganzjährig geöffnet



Restaurant / Restaurant / Restau-

Salle de réunion / Meeting room /



Aufenthaltsraum



Terrasse ou balcon / Terrace or balcony / Terrasse oder Balkon

### Confort de l'établissement Comfort / Komfort



Piscine couverte / Indoor swimming pool / Hallenbad

Camping Qualité



Spa / Spa / Spa



Vue sur le lac / Lake view / Mit Seeblick



Wifi / Wifi / Wifi



Zone climatisée / Air-conditioned room / Klimatisierter Bereich

### Équipement spécifique aux hébergements

accommodation facilities Ausstattung der Unterkünfte



Baignoire / Bathtub / Badewanne



Douche / Shower / Dusche



En cours de reclassement / Reclassification in process / Wohnung klassifiert werden



Internet (ordinateur mis à disposition avec accès à internet) / Internet / Internet



Lave-linge / Washing machine / Waschmachine



Lave-vaisselle / Dishwasher / Spül-



Linge fourni / Linen included / Bettwäsche und Hantücher vorhan-



Linge loué / Possibility of renting linen / Bettwäsche wird auf Anfrage zur Verfügung gesellt



Lit 1 personne / Single bed / Finzelbett



Lit 2 personnes / Double bed / Doppelbett



Lits jumeaux / Twin bed / Zwillingsbetten



Point téléphone / Shared phone / Telefon im Haus



Résidences de plein air / Mobile Home / Mobilheimen



Salle TV / TV room / Fernsehraum



PRIVÉ

Téléphone privé / Private phone /

Sèche-linge / Dryer / Trockner



Privates Telefon

Gites de France



Logis de France



Télévision sans supplément / Television without extra / Kostenlos Fernsehem

### Stationnement

Parking / Parken



Aire de service camping-car / Camper service-area / Servicebereich . für Wohnmobile



Borne de recharge de voitures électriques / Charging station for electric cars / Elektro-Tankstelle



Emplacement camping-car / Camper Van space / Wohnmobilstellplätz



Garage / Garage / Garage



Parking autocar / Parking for coaches / Reisebusparkplatz



Parking / Car park / Parkplatz



Location de vélo / Bike rental / Fahrradverleih



Stationnement pour vélos / Bike parking / Abstellplatz für Fahrräder



Abris fermé pour vélos / Closed bicycle shelter / Geschlossener Fahrradunterstand



Borne de recharge pour vélo électrique / Electric bike charging station / Ladestation für Elektrofahrräder

### Famille Family / Familie



Location ou prêt de poussette / Pram rental or loan / Kinderwagen



Toilettes pour enfants / Children's toilets / Kindertoilette



Jeux en extérieur pour enfants / Children's Play Area / Spielbereich für Kinder



Équipement bébé (ex : table à langer, chaise haute etc) / Baby equipment / Babyausstattung



Adhérent à l'Association des Meublés Lettings Association / Mitglied des Vermieterbundes



Nombre de meublés / Number of flats / Anzahl der Wohnung



Spa de France



The Originals, Human Hotels & Resorts



### INSERTIONS TYPE / TYPICAL INSERTIONS / STANDARD-INSERAT

Ces légendes s'appliquent à l'ensemble des hébergements présentés dans ce guide / These captions are applied to all of the accommodation proposals included in this guide / Diese Symbole gelten für alle in diesem Führer aufgeführten Unterkünfte.



# Hôtel \*\*\*

Nom de l'établissement et coordonnées utiles Name and contact details / Namen und Kontakte

Nombre de chambre(s) et

Anzahl Zimmer und Vermietungszeitraum.

Tarifs / Prices / Preise

Halb-Pension

Vollpension

place du marché 02 33 37 85 66 tourisme@bagnolesdelorne.com www.bagnolesdelorne.com

- 10 chambres
- Ouvert : toute l'année



Localisation de l'établissement Localization / Lokalisation

Photo de l'établissement

Picture / Fotos

Numéro de l'établissement

Labels et langues parlées

période d'ouverture / Number

of rooms and availability dates /

Labels and spoken languages / Marken und Gütesiegel Gesprochen Sprache

Chambre / Bedroom / Zimmer

Demi-pension / Half-board /

Pension complète / Full-board /

Soirée étape / Stop-overs / Übernachtung mit Abendessen und Frühstück

Petit-déjeuner / Breakfast / Frühstück











Tarifs:

Chambre: 110 à 325 € Petit-déjeuner : 18€ 130 à 300 € Demi-pension: 107 à 222 € Pension complète:

Soirée étape : 110 à 130 €



Pictogrammes

Number / Nummer

Pictogram / Piktogramme

Localisation de la location

Localization / Lokalisation

Classement

Classification / Klassifizierung

Nom et adresse de la location Name and address of the accommodation / Name und Adresse der Ferienvermietung

> Nom du propriétaire et coordonnées utiles Name of the owner and their contact details / Name des Eigentümers und nützliche Kontaktdaten

Type de location, capacité d'accueil, nombre de chambre(s) et superficie / Accommodation type, capacity, number of bedrooms and surface area / Art der Ferienwohnung, Anzahl Feriengäste, Anzahl Zimmer und Wohnfläche.

Meublé \*\*\*\*

place du marché

NOM Prénom place du marché

02 33 37 85 66 tourisme@bagnolesdelorne.com

studio dans résidence

■ 1-2 personnes ■ 21 m<sup>2</sup>

■1 chambre 1 semaine:

3 semaines: 1 mois:

150 à 250 € 500 à 600 € 560 à 1 000 €











Pictogrammes Pictogram / Piktogramme

Photo de la location

Picture / Fotos

Tarifs

Prices / Preise

### INFORMATIONS MEUBLÉS / HOLIDAY LETTINGS-INFORMATION / AUSGESTATTET WOHNUNG-INFORMATIONEN

Studio: avec coin cuisine

Flatlet Studio Mit Küchenzeile

T1: 1 pièce et cuisine indépendante

- 1 room flat and kitchen
- 1 Zimmerwohnung + Kûche
- T2: 2 pièces et cuisine indépendante
  - 2 rooms flat and kitchen
  - 2 Zimmerwohnung + Kûche
- T3:3 pièces et cuisine indépendante 3 rooms flat and kitchen
  - 3 Zimmerwohnung + Kûche

- T4: 4 pièces et cuisine indépendante 4 rooms flat and kitchen

  - 4 Zimmerwohnung + Kûche
  - T5: 5 pièces et cuisine indépendante
    - 5 rooms flat and kitchen
    - 5 Zimmerwohnung + Kûche

### Appartement - Maison

Flat in a house Appartement in einem Haus

### Appartement - Résidence

Residential flats

Appartement in einer Wohnanlage

### Maison

House

**Komplettes Haus** 

ECC: meublés en cours de classement holiday lettings in process ausgestattet wohnung klassifiert werden

### Le Manoir du Lys \*\*\*\*

route de Juvigny 02 33 37 80 69 contact@manoirdulys.fr www.manoir-du-lys.fr

- 29 chambres
- Ouvert: du 14/02 au 31/12
- Fermé: dimanche soir et lundi du 01/11 au 09/04









### Tarifs:

155 à 325 € Chambre: Petit-déjeuner: 20€ Demi-pension: 250 à 260 € 125 à 140 € Soirée étape :



### Hôtel Spa du Beryl \*\*\*

51 rue des casinos 02 33 38 44 44 resa.bagnoles@joa.fr www.hotel-bagnoles.com

- 75 chambres
- Ouvert : toute l'année



**C**3















### Tarifs:

Chambre: 89 à 179 € Petit-déjeuner: 14€ Demi-pension: 109 à 209 € Soirée étape : 92 à 119€

Nouvel Hôtel \*\*\*

nouvel.hotel@wanadoo.fr

Ouvert: du 01/04 au 22/10

www.lenouvelhotel.fr

8 avenue du docteur Pierre Noal



<u>\$</u>



WiFi





H6

### Hôtel Spa le Normandie \*\*\*

2 avenue du docteur Lemuet 02 33 30 71 30 / 06 36 10 03 62 hotel-le-normandie@wanadoo.fr www.hotel-le-normandie.com

- ■21 chambres
- Ouvert: du 06/03 au 12/11













### Tarifs:

75 à 140 € Chambre: Petit-déjeuner: 11 € 102 à 190 € Demi-pension: Pension complète: 115 à 205 € Soirée étape : 95 à130 €













02 33 30 75 00

■ 30 chambres



13 € 70 à 95 € Demi-pension: Pension complète: 83 à 89 € Soirée étape :











**C8** 



20 avenue des Thermes 02 33 37 97 33 info@hotelrocauchien.fr www.hotelrocauchien.fr

- 34 chambres
- Ouvert: du 11/02 au 12/11

















### Tarifs:

Chambre: 68 à 175 € Petit-déjeuner: 15€ 77 à 130,50 € Demi-pension: Pension: 105 à 158,50 € Soirée étape : 95 à 125 €











12 avenue Philippe du Rozier 02 33 37 92 77 boisjoli@wanadoo.fr www.hotelboisjoli.com

- 20 chambres
- Ouvert: du 02/01 au 31/12



Chambre:

Petit-déjeuner :

Demi-pension:

Soirée étape :

Pension complète:









99 à 179 €

90 à 115€

110 à 135 €

13 €

97€















### Hôtel Bellevue \*\*

22 avenue du docteur Joly 02 33 37 87 73

hotel.bellevue.bagnoles@gmail.com www.hotel-bellevue-bagnoles.com

- 9 chambres
- Ouvert: toute l'année







### Tarifs:

Chambre: 57 à 81 € Petit-déjeuner: 9,50 à 12,50 € 84 à 94 € Soirée étape :



ᄺ

TV



₩





솶

**D10** 

### Les Camélias \*\*

6 avenue du château de Couterne 02 33 37 93 11 cameliashotel@wanadoo.fr www.cameliashotel.com

- 20 chambres
- Ouvert: du 05/02 au 25/11
- Ouvert le 31/12











### Tarifs:

Chambre: 61 à 97 € Petit-déjeuner: 10€ Demi-pension: 49 à 74 € Pension complète: 57 à 82 € Soirée étape :











# Ô Gayot \*\*

2 avenue de la Ferté Macé 02 33 38 44 01 contact@ogayot.com www.ogayot.net

- 16 chambres
- Ouvert: du 01/01 au 14/01 puis du 14/02 au 31/12
- Fermé: les dimanches et lundis en









### Tarifs:

78 à 125 € Chambre · Petit-déjeuner: 12€ Demi-pension: 79 à 102,50 € Soirée étape :















1 avenue de la Baillée 02 33 30 80 07 / 07 82 26 65 53 hoteldetesse@aol.com www.hoteldetesse.com

- 36 chambres
- Ouvert: du 20/04 au 15/10







### Tarifs:

Chambre: 60 à 74 € Petit-déjeuner: 9.50 € Demi-pension: 53 à 84 € Pension complète: 58 à 92 € Soirée étape : 78 à 82 €



















# L'essentiel de Bagnoles dans votre poche!



Demandez votre carnet de voyage personnalisé auprès de l'Office de Tourisme : 02 33 37 85 66



# Camélias

### Nous vous accueillons dans un cadre chaleureux et convivial

- Restaurant gourmand ouvert à tous,
- Salle de banquets,
- Hôtel \*\* authentique de 20 chambres,
- Wifi gratuit dans tout l'établissement,
- Ascenseur en rez de jardin,
- Grand parking privé,
- Accueil vélos avec local

À 5 MINUTES À PIED DES THERMES

6 avenue du Château de Couterne 61140 Bagnoles de l'Orne Normandie Tél: 02 33 37 93 11 cameliashotel@wanadoo.fr





### CHAMBRES D'HÔTES

### Chambre d'hôtes Gué aux Biches \*\*\*

2186 rue du Gué aux Biches 06 47 40 16 47 gueauxbiches.fr@gmail.com www.chateaudugueauxbiches.fr

- 5 chambres
- 10 personnes
- Ouvert toute l'année





























솶

氲

### Chambre d'hôtes Villa Matignon ###

58 boulevard Lemeunier de la Raillère 06 30 50 05 59 villamatignon.normandie@orange.fr www.villamatignon-normandie.com

- 3 chambres
- 8 personnes
- Ouvert toute l'année











Chambre 1 personne: 2 personnes:

3 personnes:

4 personnes :

de 72 à 82 € de 77 à 87 € de 127 à 169 € de 142 à 174 €



TV











Chambre 2 personnes:

de 150 à 200 €

### Résidence B'O Cottage \*\*\*\*

boulevard de la Gatinière 0811 90 22 33 conseils@bo-resort.com www.bo-resort.com

- 158 appartements
- Ouvert: du 04/02 au 12/11











à partir de 69€ Appartement: Petit-déjeuner: Demi-pension\*:



**N12** 

### Résidence des Thermes \*\*\*

rue du professeur Louvel 0811 90 22 33 conseils@bo-resort.com www.bo-resort.com

- 163 appartements
- Ouvert : du 26/02 au 25/11













Appartement: à partir de 70 € Petit-déjeuner : 11,50€ Demi-pension\*: à partir de 32€ Pension complète\*: à partir de 54,50 €







'Les tarifs de la demi-pension et de la pension complète ne prennent pas en compte le prix de l'hébergement.

### La Potinière appartements \*\*

1 rue de l'hippodrome 06 63 48 45 60 lapotinieredulac@orange.fr www.hoteldelapotiniere.com

- 12 appartements
- Ouvert: toute l'année









Appartement: Petit-déjeuner: à partir de 39€

















D8





SÉJOUR - SORTIE À LA JOURNÉE **VOYAGE SUR MESURE - CIRCUITS ORGANISÉS** COURT-SÉJOUR - WEEK-END - BILLETTERIE

Au départ de Bagnoles de l'Orne...

02 49 49 27 19 - bagnoles@boubet.fr 37 rue des Casinos 61140 Bagnoles de l'Orne



# Camping de la Vée \*\*\*

11 avenue du président Coty 02 33 37 87 45 camping@bagnolesdelorne.com www.campingbagnolesdelorne.com

- 247 emplacements
- Ouvert: du 25/02 au 05/11







8 à 8,90 € 1 véhicule + emplacement : 1 adulte supplémentaire : 3,90 à 4,40 € 2,30 à 2,40 € Enfant -13 ans: Voiture supplémentaire: 2,50€

Étape camping-car 1 nuit / 2 pers: 9 à 9,50 € RPA\* 1 semaine: 354 à 434 €



\*RPA: Résidence de Plein Air

# Camping Le Clos Normand \*\*

route de Bagnoles - Couterne 61410 Rives d'Andaine 02 33 37 92 43 06 15 32 19 32 francoise.doffemont@orange.fr www.camping-clos-normand.fr

■ 65 emplacements

Ouvert: du 01/04 au 31/10



### Tarifs:

1 véhicule + emplacement : 8€ 1 adulte supplémentaire : 4,20€ 3,20€ Enfant -10 ans: Voiture supplémentaire: 3,00€ Étape camping-car 1 nuit / 2 pers : 12,20€

RPA\* 1 semaine: 380 à 435 €













Dans un cadre de verdure reposant de 4 hectares 700, à proximité du centre-ville, de ses commerces, de ses marchés et à 600 mètres de l'établissement thermal, le Camping de la Vée vous accueille

### du 25 février au 05 novembre 2023

247 emplacements délimités par des haies Snack-bar / Location de mobile-homes, Coco Sweet Borne camping-car / Salle de loisirs Wifi sur tout le terrain / Aires de jeux enfants Sanitaires chauffés / Accessibilité handicapés





Camping Municipal de la Vée\*\*\*

61140 Bagnoles de l'Orne Normandie Tél. +33 (0)2 33 37 87 45

camping@bagnolesdelorne.com www.campingbagnolesdelorne.com











# **CAMPING - CARAVANING** Le Clos Normand









à proximité de Bagnoles de l'Orne Normandie et des Thermes, situé après Couterne, sur la D916, venez profiter d'un cadre verdoyant et ombragé.

Dans une ambiance conviviale, profitez de nos services :

- Bar, friterie, petite restauration
- Locations emplacements pour caravanes ou tentes
- Location de Mobil-homes
- Aire de camping-cars
- Aire de jeux pour enfants
- Terrain de pétanque





Ouvert du 1er avril au 31 octobre

Tél. 02 33 37 92 43 ou 06 15 32 19 32 www.camping-clos-normand.fr







L'agence vous accueille du mardi au samedi de 9h30 à 12h30 et de 14h00 à 19h00 et le dimanche selon les cures.



À 15 minutes de l'Établissement Thermal, à l'entrée du village «la Guéronnière», avenue du Château de Couterne, des locations de meublés de plain-pied tout confort classés 2\*, type T1 ou studio

Ambiance familiale et repos assurés



La Guéronnière 61140 Vagnoles de l'Orne Normandie 02 33 37 85 61 ou 06 18 72 13 74 mauricette2.legrand@orange.fr

## APPARTEMENTS DE BON STANDING

Résidence « LE VAL FLEURI » et le Parc Saint Martin en centre ville, Thermes à 500m à Bagnoles de l'Orne Normandie



Mme GODET - N°46 Résidence du Val Fleuri - 09 84 57 33 60 - paule.godet@free.fr

Mme BIEUZENT Sophie - 02 33 38 79 29 ou 06 89 54 47 61 - sophie.bieuzent@free.fr www.bienvenuechezsophie.wordpress.com

Résidence du Val Fleuri \*\*\*\*

2 avenue docteur Poulain appartement n°62

### Mme BIEUZENT Sophie La Barbère

61600 La Ferté-Macé 02 33 38 79 29 - 06 89 54 47 61 sophie.bieuzent@free.fr www.bienvenuechezsophie.wordpress.com

- ■appartement T3 dans résidence
- ■2-4 personnes

■ 2 chambres

1 semaine: 3 semaines:

500€ 1 200 à 1 500 €













### Résidence la Belle Époque \*\*\*\*

8 avenue du docteur Paul Lemuet appartement n°9

### Mme MORISSEAU Catherine

1 boulevard de la Gatinière 06 45 85 74 84 - 06 30 63 31 59 catherine.morisseau@orange.fr www.location-bagnoles-orne.fr

■appartement T3 dans résidence

■ 2-4 personnes

■2 chambres

1 semaine: 3 semaines:

450 à 500 € 1 250 à 1 450 €







### Résidence les Gémeaux \*\*\*\*

8 boulevard de la Gatinière bâtiment B - appartement n°J5

### Mme PIEUSSERGUES Christiane

33 bis rue Basse 78730 Saint Arnoult en Yvelines 06 61 76 35 00 ch.pieussergues49@gmail.com

appartement T2 dans résidence

■ 2-4 personnes ■1 chambre

■ 41 m<sup>2</sup>

1 semaine:

3 semaines:

350€













### Résidence les Gémeaux \*\*\*\*

8 boulevard de la Gatinière bâtiment B - appartement n°G6

### M. et Mme SERRUYA

11 bis rue de la Chapelle Saint Fiacre 78730 Saint Arnoult en Yvelines 07 70 13 90 56

amanda.serruya@free.fr

■appartement T2 dans résidence

■ 2-4 personnes ■ 40 m<sup>2</sup>

■1 chambre

3 semaines:

690€







0

舠





### Résidence du lac \*\*\*

17 avenue Philippe du Rozier appartement n°55

### M. AUMIAUX Michel

3 rue d'Anjou 35131 Chartres de Bretagne

aumiauxmichel@gmail.com



06 74 63 43 31

■ 1 chambre

1 semaine: 3 semaines:









### Résidence la Madeleine \*\*\*

1 avenue Maréchal de Tessé bâtiment 1 - appartement n°8

### Mme BERTRAND Solange

1016 rue lamartine - Appartement 606 80000 Amiens

06 68 52 66 78 - 06 50 20 00 77 bagnole8b1@hotmail.fr

appartement T2 dans résidence

- 2-4 personnes
- 1 chambre
  - 1 semaine: 3 semaines:
  - 300 à 400 € 640 à 900 € 820 à 1 100 € 1 mois:



# H6





### Mme BIEUZENT Marie-Florence

06 51 52 86 56 pietax@free.fr

- maison T2
- 1 chambre

■ 2 chambres

360€

1 080 €

■ 88 m<sup>2</sup>



260€ 600 à 700 € 800€









0

H

0

ᄺ

X

搶

•

TV

### Résidence le Val Fleuri \*\*\*

23 avenue du docteur Poulain appartement n°50

### Mme BIEUZENT Sophie

La Barbère 61600 La Ferté-Macé 02 33 38 79 29 - 06 89 54 47 61 sophie.bieuzent@free.fr www.bienvenuechezsophie.wordpress.com



- 1-2 personnes
- 1 chambre

1 semaine: 3 semaines:

300€ 710 à 810 €



X







0

1 avenue Maréchal de Tessé bâtiment 1 - appartement n°207

### M. BLAIS Lionel

52 impasse Georges Brassens 61100 Flers liblais@wanadoo.fr

appartement T1 dans résidence

1 semaine: 3 semaines:







0

#

### Résidence les Charmettes \*\*\*

rue Auguste Bruneau appartement n°110

### M. BLAIS Lionel

52 impasse Georges Brassens 61100 Flers 02 33 65 18 74 - 06 11 82 21 44 liblais@wanadoo.fr

appartement T1 dans résidence ■ 1-2 personnes ■ 24 m<sup>2</sup>

1 semaine: 3 semaines:

250€ 510 €









0



### Résidence la Bagnolaise \*\*\*

32 avenue Robert Cousin appartement n°3

### M. et Mme BONNEVILLE Georges

55 rue du Puits 27300 Saint Martin du Tilleul 06 15 91 69 24 bonneville.georges@orange.fr

appartement T1 dans résidence

- 2 personnes
- 1 chambre
- 1 semaine: 3 semaines:

250 à 300 € 625€

■ 29 m<sup>2</sup>









### Résidence d'Andaine \*\*\*

rue de l'hippodrome appartement n°3

M. BRODIN Régis

1 lotissement la Chailloire boulevard de la Gatinière 06 12 32 50 97 barbier.brodin@orange.fr

appartement T1 dans résidence ■ 1-2 personnes ■ 30 m<sup>2</sup>

1 semaine: 3 semaines:

190 € 550€





### Résidence d'Andaine \*\*\*

rue de l'hippodrome appartement n°21

M. BRODIN Régis

1 lotissement la Chailloire boulevard de la Gatinière 06 12 32 50 97 barbier.brodin@orange.fr

appartement T1 dans résidence ■ 1-2 personnes ■ 30 m<sup>2</sup>

1 semaine: 3 semaines:







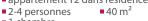




### 190 € 550€





















Le chalet d'andaine\*\*\* 15 boulevard des Andaines

Villa les Giroflées \*\*\*

M. BERNIER Jean-Pierre

15 rue Pierre Vivet

19 rue Pierre Vivet

02 33 37 86 95

maison T3

2-6 personnes

1 semaine:

13 boulevard des Andaines

■ 1-3 personnes ■ 40 m<sup>2</sup>









02 33 65 18 74 - 06 11 82 21 44

■ 1-2 personnes ■ 32 m<sup>2</sup>

250 € 540 €































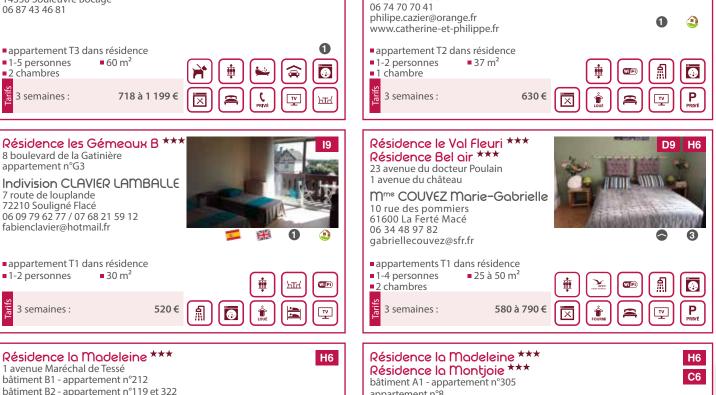


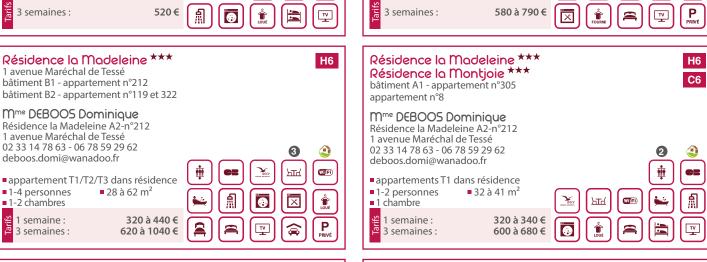
0

Wi Fi

D9













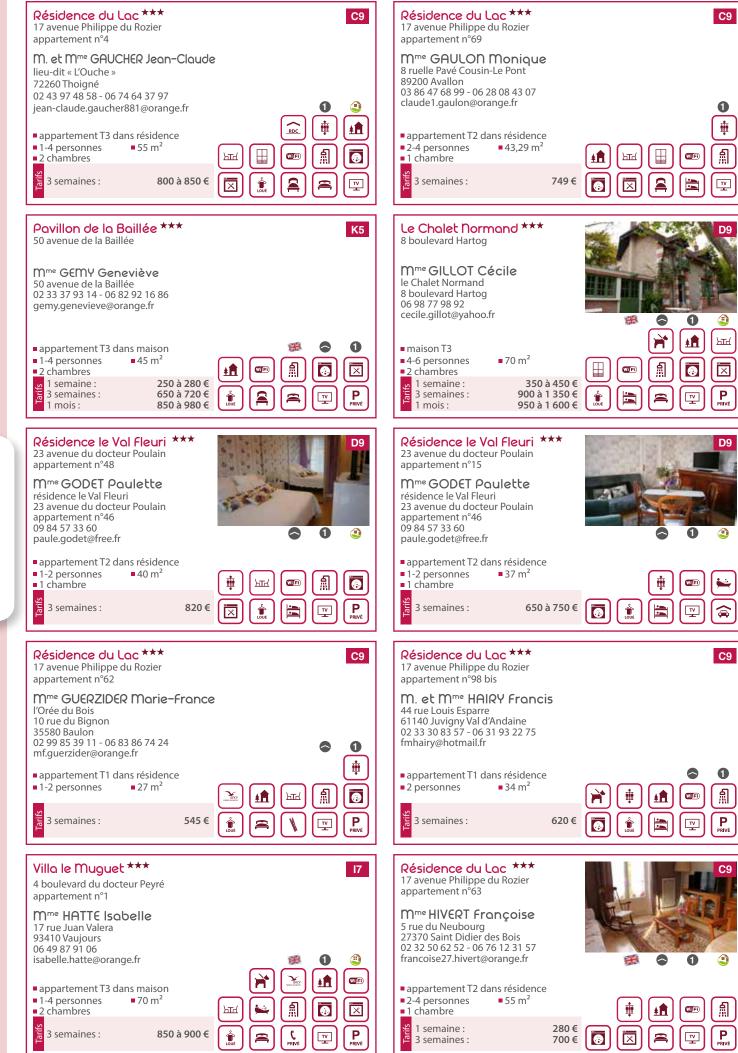
600 à 625€

×

3 semaines:



P



### Les Petites Anémones \*\*\* 43 boulevard Albert Christophle appartements n°2, 6 et 7 Mme LE CELLIER Martine 10 place de la Roirie - Domfront 61700 Domfront en Poiraie 02 33 38 64 87 - 06 84 01 35 47

le-cellier.martine@wanadoo.fr

studio/appartements T1 dans maison

■1 chambre

■ 1-2 personnes ■ 18 à 20 m<sup>2</sup>

3 semaines: 525 à 730 €







# P

### Résidence la Bagnolaise \*\*\*

32 avenue Robert Cousin appartement n°10

### M. et M<sup>me</sup> LEFEVRE Éric et Marilyn

8, lotissement communal derrière les granges 61500 Macé 06 80 14 64 27 marilyn.lefevre.61@orange.fr

appartement T1 dans résidence

■ 1-2 personnes ■1 chambre

■ 31 m<sup>2</sup>

1 semaine: 200 à 350 € 3 semaines: 500 à 560 €









0

D9

0

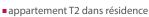
C6

### Résidence la Madeleine \*\*\*

1 avenue Maréchal de Tessé bâtiment B2 - appartement n°118

### Mme LEGRAND Françoise

8 rue de la butte 35133 Lecousse 07 85 94 70 07 jchristophe.legrand@yahoo.fr res-madeleine61.jimdofree.com



Le Parc Saint Martin \*\*\*

1 boulevard de la Gatinière 06 45 85 74 84 - 06 30 63 31 59

catherine.morisseau@orange.fr

www.location-bagnoles-orne.fr

appartements T2 dans résidence

■ 1-2 personnes

1 semaine:

3 semaines:

■1 chambre

Hameaux du Parc des Thermes \*\*\*

Mme MORISSEAU Catherine

2-3 personnes ■1 chambre









H8

•

PRIVÉ

C9

0

### Le Parc Saint Martin \*\*\*

5 rue des casinos bâtiment A - appartement n°95

### M. et Mme MONSALLIER

7 rue des Marettes 61440 Messei 06 33 28 75 59 - 06 82 20 51 30 narcisse.monsallier@orange.fr

studio dans résidence

■ 1-2 personnes ■ 34 m<sup>2</sup>







ÞΤЧ



3 semaines:

720€







0

RDC

舠

TV

Wi Fi

HTH

Passage Avet \*\*\* 4 passage Maurice Avet

### Mme NAIT-SI

4 passage Maurice Avet 06 06 45 86 94 lahcen.nait-si@orange.fr



TV

■appartement T3 dans maison

■2-4 personnes ■ 60 m<sup>2</sup>

2 chambres

1 semaine: 3 semaines:

32 avenue Robert Cousin

M. ET MME PERELLE

61600 Magny le Désert

zoutops@club-internet.fr

appartement n°11

Lannerie

06 73 74 57 35

250€ 570 à 760 €







C6

### Résidence du Lac \*\*\*

17 avenue Philippe du Rozier appartement n°41B

### Indivision PALOT

17 avenue Philippe du Rozier appartement n°82 02 33 37 88 95 - 06 76 85 72 94 monique.palot@orange.fr

appartement T2 dans résidence

■2-3 personnes ■1 chambre

1 semaine:

3 semaines:

■ 41 m<sup>2</sup>

■ 38 à 44 m<sup>2</sup>

200 à 250 €

590 à 770 €











# appartement T1 dans résidence

Résidence la Bagnolaise \*\*\*

■1-2 personnes

■1 chambre 1 semaine :

1 mois:

140 € 3 semaines: 460 € 500€

■ 27 m<sup>2</sup>









0

H8

0

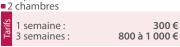
### Résidence le Lutétia \*\*\*

18 boulevard Paul Chalvet appartement n° 7

### M. ROBILLARD Michel

18 boulevard Paul Chalvet 06 03 80 92 91 michelrobillard61@gmail.com









### Hameaux du Parc des Thermes \*\*\*

1 avenue du château de Couterne bâtiment C - appartement n°24

### M. VOINOT Daniel

124 Avenue de Russie 03700 Bellerive 09 81 83 91 72 - 06 52 50 06 26 sebdandan@yahoo.fr

appartement T2 dans résidence ■ 37 m<sup>2</sup>

■ 1-2 personnes ■1 chambre

3 semaines:

695 à 740 €



X







•

### Gîte du Courtils ###

1 route de la Chapelle 61330 Saint Denis de Villenette - 13 km

### M. et Mme LEROUX

La Genaudière 61330 Saint Denis de Villenette 02 33 38 34 85 - 06 74 07 05 19 jpaleroux@gmail.com www.giteducourtils.fr www.gites-de-france.com

maison T5

9 personnes

■ 170 m<sup>2</sup> ■4 chambres

1 semaine:

490 à 700 €



TV

### Résidence les Gémeaux A \*\*

10 boulevard de la Gatinière bâtiment A - appartement n°C2

### Mme AUBURTIN Odette

2 rue du 14 juillet 59260 Hellemmes 03 20 47 71 48 - 06 71 02 06 90 audelm59@gmail.com

appartement T1 dans résidence

■ 1-2 personnes



3 semaines:



### Résidence le Val Fleuri \*\*

23 avenue du docteur Poulain appartement n°28

### Mme BAGUN ROTTEMENT Ginette

10 avenue Pierre Curie 91210 Draveil 06 60 17 33 51 gibambou@hotmail.fr

appartement T1 dans résidence

Villa les Coquelicots \*\*

M. BERNIER Jean-Pierre

appartements n°6, 7, 8 et 9

■ 1-2 personnes

3 semaines:

17 rue Pierre Vivet

19 rue Pierre Vivet

02 33 37 86 95

470 à 570 €







Beau Soleil \*\*

5 rue Gilbert Maîtrejean appartement n°4

### M. et Mme BEAUDET Rodolphe

■31 m<sup>2</sup>

16 route de Geneslay 61140 La Chapelle d'Andaine 02 33 38 23 38 - 06 27 37 13 56 ronel.beaudet@wanadoo.fr



appartement T1 dans résidence

■2 personnes

■ 1 chambre

1 semaine: 3 semaines:

190€







### 0

19

0



■ 2-4 personnes ■ 26 à 51 m<sup>2</sup>

■ 1 chambre

3 semaines:

510 à 620 €









19

4

### Villa Jeanne d'Arc \*\*

19 rue Pierre Vivet appartements n°1 et 2

### M. BERNIER Jean-Pierre

19 rue Pierre Vivet 02 33 37 86 95



appartements T1/T2 dans maison

■ 2-4 personnes ■ 1 chambre

■ 30 à 38 m<sup>2</sup>

3 semaines:



510 à 620 €









### Résidence les Gémeaux B \*\*

8 boulevard de la Gatinière appartement n°F2

### Mme BILHEUX Josiane 7 route de Houdan

28410 Saint Lubin de la Haye 06 88 07 52 45 j.bilheux@orange.fr

appartement T1 dans résidence ■ 28 m<sup>2</sup>

■ 1-2 personnes

■ 1 chambre

3 semaines:

Bruyère d'Andaine \*\*

M. et Mme BOISGONTIER

■ 67 m<sup>2</sup>

6 Lotissement du moulin Haleine 61410 Rives d'Andaine

23 boulevard Paul Chalvet







\*



H

0

### Les Greniers de la Gatinière \*\*

15 boulevard de la Gatinière appartement n°2

### M. BLAIS Lionel

52 impasse Georges Brassens 61100 Flers 02 33 65 18 74 - 06 11 82 21 44 liblais@wanadoo.fr

appartement T1 dans résidence

■ 1-2 personnes

1 semaine:

3 semaines:

■ 25 m<sup>2</sup>

250€ 510€











20











maison T3 ■ 1-4 personnes

06 83 20 96 24

400 € 990€

Meublés/Holiday lettings/Ausgestattet Wohnung





200 €

520€

•

1 semaine:

3 semaines:

3 semaines:

460€

刪

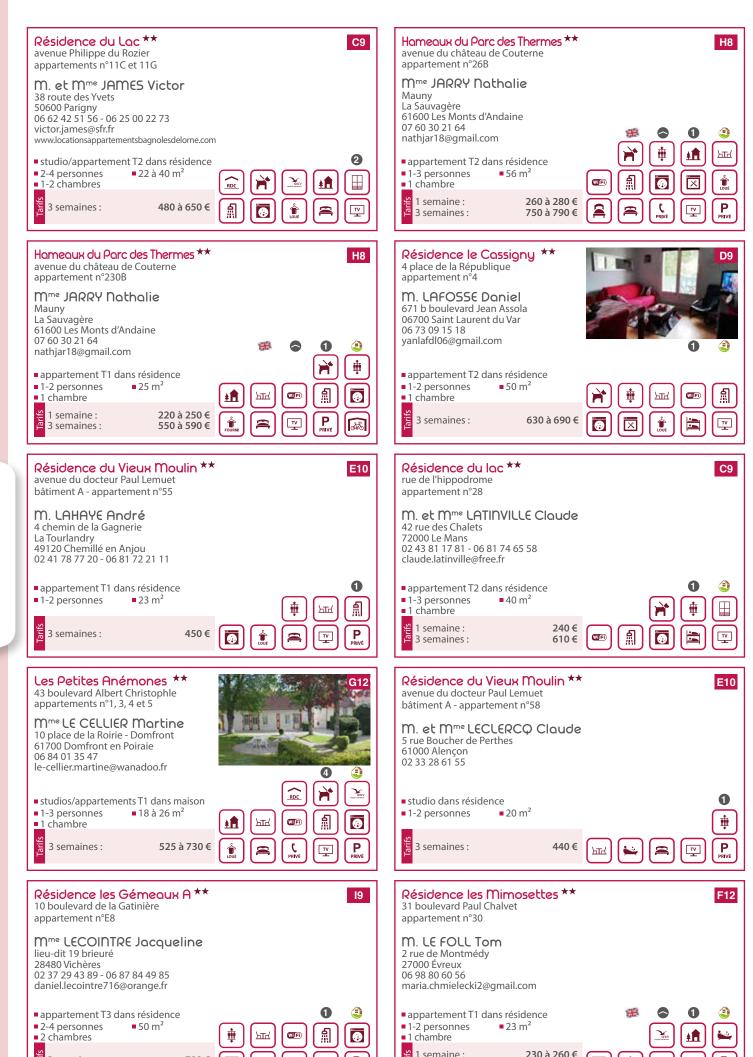
TV

PRIVÉ

TV



23



700€

X

3 semaines:

3 semaines:

520 à 590 €

P

0

ΤV

0

8

G12

•

H12

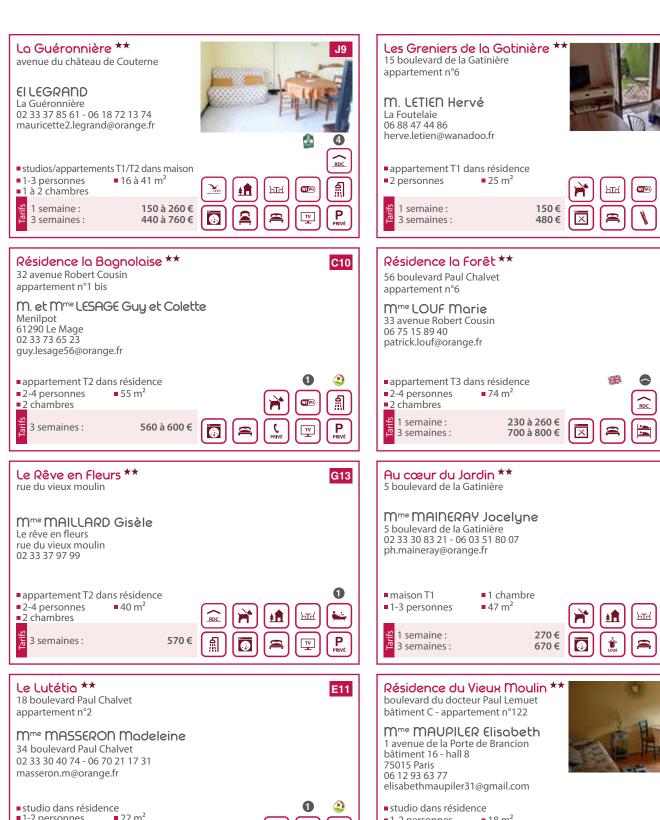
舠

P

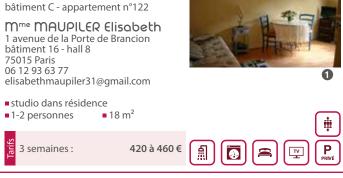
E10

0

Wi Fi

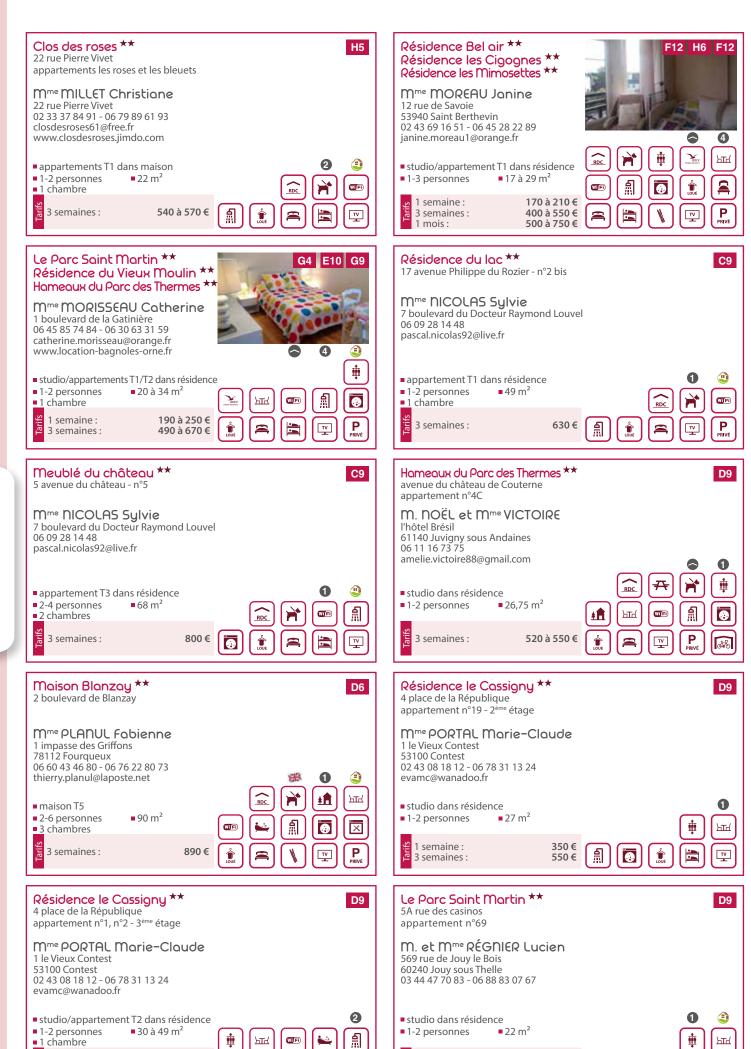












350 €

550 à 750 €

X

•

1 semaine:

3 semaines:

ΤV

3 semaines:

520€

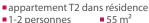
TV

### Résidence du Lac \*\*

17 avenue Philippe du Rozier appartement n°74

### Mme RUPP CHantal

2 rue du vieux puits 72370 Ardenay sur Merize 06 52 17 76 77 chantal958072@gmail.com



- 1-2 personnes

■1 chambre



1 mois:













0

劍

18

### Résidence les Gémeaux A \*\*

10 boulevard de la Gatinière appartement n°A5

### Mme SOUSA Marie

4 rue du chnt de l'Eure 27120 Pacy sur Eure 06 04 47 34 65 sousamariejose@gmail.com

appartement T2 dans résidence

- 2-3 personnes
  - 36 m<sup>2</sup>

■1 chambre 200€

1 semaine: 3 semaines: HTH







F12

0

### Résidence les Gémeaux A \*\*

10 boulevard de la Gatinière appartement n°C3

### Mme WARNET Lydie

5 le bois Fauvel La Sauvagère 61600 Les Monts d'Andaine 06 61 05 58 86 warnetlocation@yahoo.com

studio dans résidence

■ 1-2 personnes

3 semaines:

■ 26 m<sup>2</sup>



500€











Н7

### Résidence les Porquerolles \*\*

37 boulevard Paul Chalvet

### M. WARTELLE Claude

2 rue des Sablons 77940 La Brosse-Montceaux 01 64 32 46 43 - 06 61 87 51 66 grannypw854@gmail.com

studio dans résidence

1 semaine:

■ 1-2 personnes ■ 20 m<sup>2</sup>

440 €

610€











### Résidence la Source \*\*

16 avenue du docteur Joly appartement n°114

### M. WARTELLE Claude

2 rue des Sablons 77940 La Brosse-Montceaux 01 64 32 46 43 - 06 78 18 95 10 grannypw854@gmail.com

studio dans résidence

■ 1-2 personnes

■ 30 m<sup>2</sup>

1 semaine:

3 semaines:

250€ 540 à 550 €













# •



### Villa à Haleine \*\*

13 route de Geneslay - Haleine 61410 Rives d'Andaine - 6 km

### M. BEUVE MERY André

11 route de Geneslay - Haleine 61410 Rives d'Andaine 01 40 61 08 41 - 06 10 62 13 57 andrebeuvemery@gmail.com

maison T3 ■2-5 personnes

3 semaines:

- 2 chambres
- 70 m<sup>2</sup>













0

Gîte Crève Cœur # # Juvigny sous Andaine 61140 Juvigny Val d'Andaine - 8 km

### Mme DURAND Geneviève

Crève cœur - Juvigny sous Andaine 61140 Juvigny Val d'Andaine 02 33 38 12 90 durand.genevieve0503@orange.fr

maison T2

- ■4-5 personnes

www.gites-de-france.com

2 chambres

1 semaine:

265 à 335 €















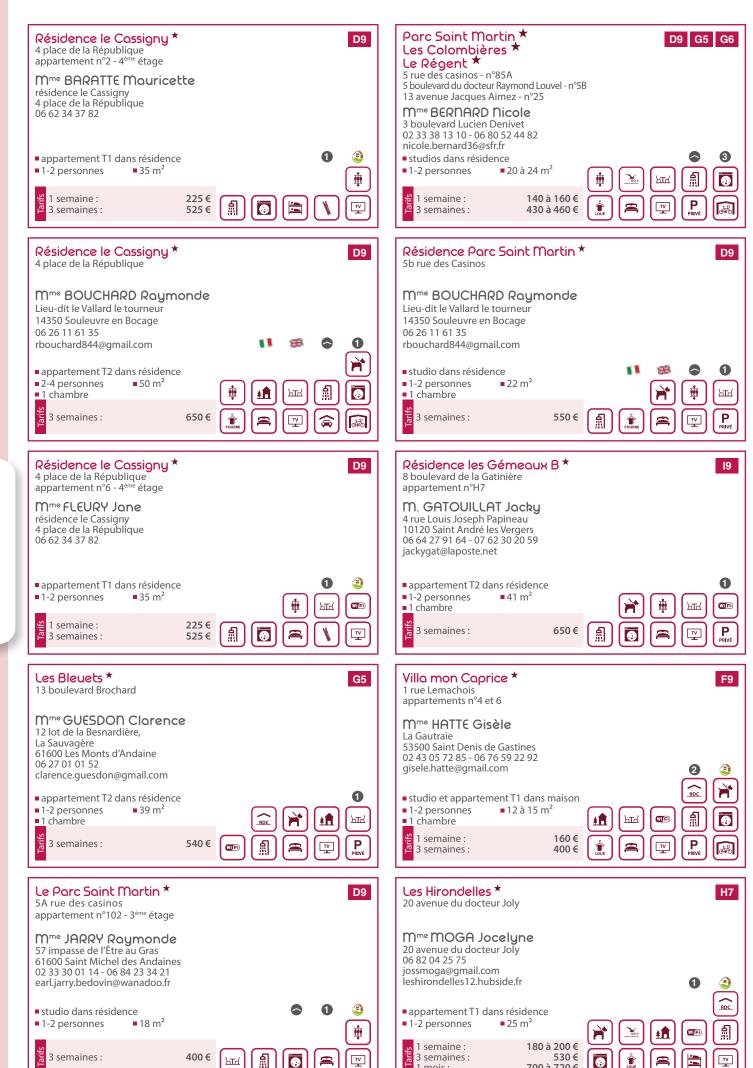
02 33 37 02 06 - florence.breuil@orange.fr http://lechaletdelavallee.monsite-orange.fr

Établissement labellisé **UU**A









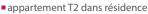
700 à 720 €

### Résidence le Val FLeuri \*

23 avenue du docteur Poulain appartement n° 24

### M. MOREAU Michel

8 bis rue Aristide Briand 14530 Luc sur Mer 06 83 59 31 97 moreaumichel4415@orange.fr



■ 1-2 personnes

3 semaines:

■ 34 m<sup>2</sup>

■ 1 chambre











18

ŵ

È

D9

### Résidence la Source <sup>III</sup>

16 avenue du docteur Joly

### Mme AROYAN Lucine

16 avenue du docteur Joly 06 98 00 68 62 aroyan.profanglais@gmail.com

appartement T2 dans résidence

■ 2-4 personnes

■37 m<sup>2</sup>

■ 1 chambre

1 semaine: 3 semaines:

250 à 300 € 620 à 680 €









**@** 











### Mme PLUMARD Catherine 3 rue des Buards

06 59 07 78 20 locations.plumard@gmail.com

appartements T2 dans résidence

■2-4 personnes ■ 37 à 43,43 m<sup>2</sup>

■1 chambre

3 semaines:

598 à 678 €













### Les Arcades EE

1 rue Gilbert Maitrejean

### Mme HÉE Marie-Claire

2 allée de la Prise Tarot 02 33 38 81 84 - 06 66 22 67 25 marieclaire.hee@orange.fr

■ 27 m<sup>2</sup>

studio dans résidence



■ 1-2 personnes

180€ 520€













0

WiFi

舠

H7

0

ŵ

Н6

### Résidence Bel Air Etc Résidence la Madeleine E

1 avenue du château de Tessé - n°67 1 avenue du Maréchal de Tessé - A1 n°302

# 2















ᄺ

### Résidence la Source E

16 avenue du docteur Joly appartement n°131

### Mme PLUMARD Catherine

3 rue des Buards 06 59 07 78 20 locations.plumard@gmail.com

studio dans résidence

■1-2 personnes

■ 29 m<sup>2</sup>













# Comme à la maison. en vocances ou en cure,

mes écocomptent!

À Bagnoles de l'Orne, je garde les bonnes habitudes de la vie quotidienne pour préserver mon environnement.



mes déchets



### mettre

en veille mes appareils électriques



### ëteindre

la lumière quand je quitte une pièce



### chouffer raisonnablement

mon logement

une douche rapide



### ocheter

des fruits et léaumes locaux et de saison



d'autres conseils et idées pour aller plus loin:



ou sur www.bagnolesdelorne.com

### Villa Loli <sup>-</sup> 13 boulevard Charles de Gaulle

M. ADAM Bernard 13 boulevard Charles de Gaulle - 02 33 37 36 39 - 06 77 35 01 68 - bernard.adam7@free.fr

maison T2 - 2-4 personnes - Tarifs : 1 semaine 260 € 3 semaines 680 € 1 mois 870 € J6 1

Les Cigognes - 27 boulevard Paul Chalvet

M. BLANCHAIN Paul 2 le Clos des Hogues - Boucey - 50170 Pontorson - 02 33 60 08 06 - 06 25 87 76 13 appartement T2 dans résidence - 1-2 personnes - Tarifs : 1 semaine : 150 à 180 €, 3 semaines 380 à 430 € F12 1

Résidence la Jamoisière - avenue du président Coty - appartement n°18

M. DURAND Jean-Luc 9 allée Jean Cocteau - Saint Macaire en Mauges 49450 Sévremoine - 02 41 55 15 25 - 06 48 10 39 28 - durandlou49@gmail.com

T1 dans résidence - 1-2 personnes - Tarifs : 3 semaines 500 € 18 1

Résidence du Vieux Moulin - 4 avenue docteur Paul Lemuet - appartement n°82

M<sup>me</sup> DURAND Laurence La Fontaine - La Baroche sous Lucé 61330 Juvigny Val d'Andaine - 06 25 37 38 99 - durand.jerome61@orange.fr

Studio dans résidence - 1-2 personnes - Tarifs : 3 semaines 470 € E10 1

Résidence Karialex - 22 avenue Robert Cousin

M. GALLET Louis 49 impasse de la rondellière 61220 La Coulonche - 06 43 81 28 94 - residencekarialex@gmail.com

T1 dans résidence - 1-2 personnes - Tarifs : 1 semaine 300 €, 3 semaines 630 à 709 € D7 1

Résidence Bellevue - 39 avenue du docteur Joly - appartement n°22

M. GÉRAULT Louis 39 avenue du docteur Joly - 02 33 38 49 24 - 06 83 07 88 02 - Iouis.gerault@orange.fr

T1 dans résidence - 1-2 personnes - Tarifs : 1 semaine 147 à 158 €, 3 semaines 420 à 450 € G8 1

Résidence du Lac - 17 avenue Philippe du Rozier

M. et M<sup>me</sup> HAIRY Francis 44 rue Louis Esparre 61140 Juvigny Val d'Andaine - 06 31 93 22 75 - fmhairy@hotmail.fr

T2 dans résidence - 2-4 personnes - Tarifs : 1 semaine 300 €, 3 semaines 790 € C9

lbiza - 2 avenue Philippe du Rozier - appartement n°1

M<sup>me</sup> LEVY Marina 2 avenue Philippe du Rozier - 02 33 37 82 68 - 06 07 11 75 85 - marinamyriam.levy@sfr.fr

T1 dans maison - 1-4 personnes - Tarifs : 1 semaine 250 à 280 €, 3 semaines 550 à 620 €, 1 mois 620 à 650 € D9 🚹 🥿

Résidence du Lac - 17 avenue Philippe du Rozier - appartement n°89B

**SCI Lucie** Le Mourien 44640 Rouans - 06 89 82 18 03 - stjqsz@gmail.com

T1 dans résidence - 2 personnes - Tarifs : 1 semaine 190 €, 3 semaines 490 €, 1 mois 590 € C9 1

Résidence d'Andaine - 1 rue de l'hippodrome - appartement n°11

M. ROBILLARD Michel 18 boulevard Paul Chalvet - 06 03 80 92 91 - michelrobillard61@gmail.com

appartements T2 dans résidence - 1-4 personnes - Tarifs : 3 semaines 650 à 750 € D9 1 🗥



# Sur PRESENTS les couleurs dansent sur les fleurs



Découvrez et partagez sur secrets-normands.com #secretsnormands

NORMANDIE



# association de propriétaires loueurs de meublés

### **NOS ENGAGEMENTS:**

- une charte de qualité qui engage nos propriétaires pour vous offrir le meilleur accueil possible
- un contrat de location qui vous protège ainsi que votre propriétaire
- la possibilité de souscrire une assurance annulation et interruption de séjour
- plus de 200 logements à votre disposition
- un grand choix de location allant du studio à la maison, de 1 à 4 étoiles



RETROUVEZ NOS ADHÉRENTS DANS CE GUIDE SIGNALÉS PAR NOTRE LOGO



06 67 95 40 60

lesmeublesbagnolais@gmail.com

www.meublesbagnoles.com



Vous trouverez dans ce guide une liste non exhaustive des hébergements et agences immobilières. Il est possible d'obtenir une liste complémentaire des hébergements sur simple demande. Le classement est une démarche volontaire des propriétaires. Aussi, les meublés classés ont été visités par un organisme agréé et répondent aux normes nationales de classement. La Mairie et Bagnoles de l'Orne Tourisme se dégagent de toutes responsabilités quant à la qualité des hébergements, leurs équipements et leurs classements.

You will find in this guide classified and unclassified holiday lettings. The complementary list of accommodation is available from the tourist office on simple resquest. Classification of furnished tourist accommodation is voluntary. Therefore, classified holiday lettings are checked by an official body and meet the national standards. The town council and Bagnoles de l'Orne Tourisme takes no responsibility for the quality of unclassified accommodation

Sie werden in dieser Broschüre klassifizierte und nicht eingestufte möblierte Wohnungen finden. Eine Liste für weitere Übernachtungsmöglichkeiten ist auf einfache Anfrage beim Fremdenverkehrsamt erhältlich. Die Klassifizierung ist ein freiwilliges Engagement der Eigentümer. Das heißt, dass die möblierten Wohnungen von einer zugelassenen Prüfstelle besucht wurden und dass sie die Anforderungen nationaler Bewertungsstandards erfüllen. Das Fremdenverkehrsbüro von Bagnoles de l'Orne kann für die Qualität der nicht klassifizierten Unterkünfte keine Garantie übernehmen.

### HÔTELS: INFORMATIONS / HOTELS: INFORMATION / HOTELS: INFORMATIONEN

Les prix des chambres indiquent le tarif de la chambre la moins chère au tarif de la chambre la plus chère.

Pour les prix pension et demi-pension : du tarif par personne dans la chambre demi-double la moins chère au tarif par personne dans la chambre single la plus chère.

Les prix de pension comprennent : chambre, petit-déjeuner, déjeuner et dîner, boisson non comprise.

Les prix demi-pension comprennent : chambre, petit-déjeuner, déjeuner ou dîner, boisson non comprise.

Les prix de pension et de demi-pension sont nets, à l'exclusion de la taxe de séjour, boisson non comprise.

Ces prix sont établis à titre indicatif, sous réserve que les conditions économiques générales ne subissent pas d'augmentations légitimant une modification des tarifs.

Chaque établissement est libre de déterminer à partir de combien de nuits il accepte d'appliquer les formules « demi-pension », « pension complète » et « soirée étape ».

Conditions spéciales pour groupes, congrès, séminaires sur demande.

The prices mentioned in this guide are in euro. It is therefore recommended to have them confirmed before booking.

The full board or half board prices are from one person sharing a double room to one person in a single room.

The full board or half board prices are for one person.

Drinks and tourist taxes are not included.

Each establishment is free to determine how many nights are necessary to apply the full board, half board and ovenight stay or « dinner, bed and breakfast deal » prices. Terms for group, congress and seminar must be negociated directly with hotel or restaurant owner.

Die Zimmerpreise geben den Preis des günstigsten und des teuersten Zimmers an.

Bei den Preisen für Voll-und Halbpension entspricht der niedrige Preis dem für eine Person, der höhere Preis entspricht dem für eine Person im teuersten Zimmer des Hotels.

Vollpension beinhaltet Zimmer, Frühstück, Mittagessen und Abendessen, ohne Getränke; Halbpension beinhaltet Zimmer, Frühstück, Mittagessen, oder Abendessen.

Steuern und Getränke sind im Preis nicht enthalten.

Änderungen vorbehalten.

Spezielle Angebote für Gruppen, Seminare und Tagungen auf Anfrage

# meublés : informations / holiday lettings key : information / beschreibung möblierter wohnungen : informationen

La grille de classement contient 133 critères répartis en 3 grands chapitres : équipements, services au client, accessibilité et développement durable.

Le classement des meublés de tourisme est volontaire, il comporte 5 catégories allant de 1 à 5 étoiles et il est valable 5 ans.

Surface minimum d'un logement d'une pièce d'habitation pour 1 personne :

 $1* = 12m^2$   $2* = 14m^2$   $3* = 18m^2$   $4* = 20m^2$   $5* = 26m^2$ 

Pour les logements de plus de 2 personnes : + 3m² par personne supplémentaire (par rapport à la surface minimum exigée des pièces d'habitation)

### Les points de contrôle obligatoires :

Très bon état des murs, sols et literie.

**Cuisine :** toutes les cuisines sont équipées de plaques de cuisson, four, et réfrigérateur (points de contrôle obligatoires). Vaisselle harmonisée et en nombre suffisant.

**Chambre :** la surface d'une chambre doit faire minimum 7m².

**Salle d'eau :** privative au logement et située dans celui-ci, elle est aérée et équipée d'un lavabo et d'une douche ou baignoire.

Pour plus de renseignements sur les principes généraux du classement des meublés de tourisme :

www.classement.atout-france.fr/meubles

The classification grid combines 133 criteria divided between 3 overarching headers: equipment, customer services, accessibility and sustainable development.

Classification of furnished tourist accommodation is voluntary. The classification process is based on 5 categories ranging from 1 to 5 stars, and is valid for a 5-year period.

Minimum surface area for single room accommodation for 1 people:  $1*=12m^2$   $2*=14m^2$   $3*=18m^2$   $4*=20m^2$   $5*=26m^2$ 

For accommodation to sleep more than 2 people, add an extra 3m<sup>2</sup> per additional person (in relation to the minimum surface area required for rooms)

**Compulsory check point:** Walls, floors and bedding in excellent condition.

**Kitchen:** All kitchens to be fitted with cooking hobs, an oven and a fridge (compulsory check points). Suitable crockery in sufficient amounts.

**Bedroom:** The minimum surface area for a bedroom is 7m<sup>2</sup>.

**Bathroom:** Must be for private use and attached to the relevant accommodation, well-ventilated and fitted with a sink and shower or bath.

For further information on the general principles of furnished tourist accommodation classification, please see:

www.classement.atout-france.fr/meubles

Die Klassifizierungstabelle umfasst 133 Kriterien, die in drei große Bereiche unterteilt sind: Ausstattung, Serviceleistungen für die Gäste, Barrierefreiheit und Nachhaltigkeit.

Die Klassifizierung der Ferienwohnungen erfolgt auf freiwilliger Basis und beinhaltet fünf Kategorien. Erreicht werden, kann eine Klassifizierung zwischen einem und fünf Sternen, die fünf Jahre gültig ist.

Mindestfläche einer Wohnung in einem Wohnraum für ein Person:  $1^* = 12\text{m}^2$   $2^* = 14\text{m}^2$   $3^* = 18\text{m}^2$   $4^* = 20\text{m}^2$   $5^* = 26\text{m}^2$  Für Unterkünfte für mehr als zwei Personen: + 3  $\text{m}^2$  pro zusätzlicher Person (in Bezug auf die erforderliche Mindestfläche von Wohnräumen) **Obligatorische Prüfungspunkte:** Sehr guter Zustand der Wände, Böden sowie des Bettrostes und der Matratze

**Küche:** Alle Küchen sind mit Kochplatten, Backofen und Kühlschrank ausgestattet (obligatorische Prüfungspunkte). Zueinander passendes Geschirr in ausreichender Anzahl.

**Zimmer:** Die Fläche eines Zimmers muss mindestens 7 m² betragen. **Waschraum:** Zur privaten Nutzung in der Unterkunft, ausgestattet mit Belüftung, einem Waschbecken und einer Dusche oder einer Badewanne.

Mehr Informationen über die allgemeinen Prinzipien der Klassifizierung der Ferienwohnung siehe:

www.classement.atout-france.fr/meubles

# ARRHES ET ACOMPTES / DEPOSITS AND DOWN PAYMENTS / HINTERLEGUNGSBETRÄGE UND ANZAHLUNGEN

Le propriétaire de meublés ou l'hôtelier, en cas d'accord, demande des arrhes ou un acompte. La location est considérée comme effective à leurs encaissements par le propriétaire.

In the event of an agreement, the owner of furnished accommodation or the hotel will request a deposit or a down payment. The rental is considered effective when either of these have been cashed by the owner.

Bei gegenseitigem Einverständnis verlangt der Eigentümer der möblierten Wohnung oder der Hotelbetreiber die Zahlung eines Hinterlegungsbetrags oder einer Anzahlung. Erst mit Zahlungseingang beim Eigentümer erlangt die Vermietung Wirksamkeit.

### ARRHES / DEPOSITS / HINTERLEGUNGSBETRÄGE

Régies par l'article 1590 du Code Civil, et étant considérées exclusivement comme un moyen de dédit réciproque, les arrhes seront remboursées en fin de convention si celle-ci a été exécutée. En cas d'annulation ou de séjour écourté, pour quel que motif que ce soit, y compris le cas de force majeure (décès, maladie, accident, grève...), les arrhes, moyen de dédit pour compenser le préjudice occasionné ne seront ni rendues, ni remboursées. Si c'est le loueur ou l'hôtelier qui se dédit, il devra le double au client.

Deposits are regulated by Article 1590 of the Civil Code, are exclusively considered to be a mutual tool for cancellation, to be reimbursed at the end of the agreement if said agreement is executed. In the event of a cancelled booking or shortened stay, for whatever reason, including in the case of force majeure (death, illness, accident, strike, etc.), the deposit, serving as a means by which to cancel by compensating for the damage caused, shall be neither returned nor reimbursed. If the renter or the hotel cancels, the double shall be owed to the client.

Gemäß der Regelung durch den Artikel 1590 des Code Civil (französisches bürgerliches Gesetzbuch) wird der Hinterlegungsbetrag einzig als beidseitiges Reugeld betrachtet und nach erfolgter Vertragserfüllung erstattet. Im Falle einer Stornierung oder eines verkürzten Aufenthalts aus welchem Grund auch immer, einschließlich höhere Gewalt (Tod, Krankheit, Unfall, Streik...), wird der Hinterlegungsbetrag zum Ausgleich für den entstandenen Schaden als Reugeld einbehalten und nicht zurückerstattet. Im Falle einer Stornierung durch den Vermieter oder Hotelbetreiber muss dieser dem Kunden den doppelten Betrag zahlen.

### ACOMPTES / DOWN PAYMENTS / ANZAHLUNGEN

En cas de versement d'acompte, l'accord est définitif : si le client se dédit, le loueur ou l'hôtelier est en droit de lui réclamer le montant total de la location ; en cas de dédit du loueur ou de l'hôtelier, le client est en mesure de demander des dommages et intérêts.

In the event that a down payment is made, the agreement is definitive: if the client cancels, the renter or hotel has the right to demand the total rental cost; in the event that the renter or hotel cancels, the client has the right to claim damages.

Nach erfolgter Anzahlung erhält die Übereinkunft Wirksamkeit. Im Falle eines Wiederrufs durch den Kunden, hat der Vermieter oder Hotelbetreiber das Recht, den für die Vermietung fälligen Gesamtbetrag einzufordern. Im Falle eines Wiederrufs durch den Vermieter oder Hotelbetreiber hat der Kunde die Möglichkeit, sowohl eine Entschädigung als auch Zinsen einzufordern.

Les renseignements donnés dans ce guide et notamment les prix mentionnés, sont fournis directement par les hébergeurs et agences immobilières à la date d'impression du guide (janvier 2023). Ils sont publiés sous leur propre responsabilité et ne peuvent en aucun cas engager la responsabilité de Bagnoles de l'Orne Tourisme. Les informations présentes dans ce guide sont données à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer au cours de l'année. Vous trouverez également dans ce guide des hébergements non classés ; la Mairie et Bagnoles de l'Orne Tourisme se dégagent de toutes responsabilités quant à la qualité de ces hébergements. Les conseillères en séjour de l'Office de Tourisme se tiennent à votre disposition pour vous aider à trouver votre hébergement mais ne peuvent en aucun cas en recommander et ne font pas de réservation (s'adresser directement aux hébergeurs et agences immobilières).

The information and prices mentioned in this guide are those provided by the accommodation owners and estate agencies by publishing date (January 2023). They are published under their sole responsibility and Bagnoles de l'Orne Toursime cannot be held responsible. The information in this guide is published without guaranty and is likely to change during the year. The Tourist Office crew will be pleased to provide any extra information you may require but can't recommend any accommodation and make any reservation for you. You must contact directly the accommodation providers.

Die Informationen in dieser Broschüre, insbesondere die angegebenen Preise, stammen direkt von den Anbietern zum Druckdatum der Broschüre (Januar 2023). Sie wurden auf deren eigene Verantwortung veröffentlicht; daher übernimmt das Fremdenverkehrsbüro von Bagnoles de l'Orne Tourisme dafür keine Garantie. Die in der Broschüre enthaltenen Informationen sind nur Anhaltspunkte und können sich im Laufe des Jahres ändern Unser Fremdenverkehrsbüro ist nicht dazu berechtigt, Empfehlungen bezüglich Hotels oder anderen Unterkünften zu geben und nimmt auch keine Reservierungen entgegen (bitte wenden Sie sich direkt an die Anbieter).

### TAXE DE SÉJOUR / OCCUPANCY TAX / KURTAXE

La taxe de séjour est perçue du 1er janvier au 31 décembre par la commune de Bagnoles de l'Orne Normandie dans le but de favoriser le développement touristique. Elle est collectée par tous les hébergements marchands sans exception possible / The occupancy tax is levied from January 1st to December 31th by the town of Bagnoles de l'Orne Normandie. It is collected in all types of accommodation, without exception / Die Gemeinde Bagnoles de l'Orne erhebt vom 1. Januar bis 31. Dezember eine Kurtaxe, ohne Ausnahme.

### EXONÉRATIONS / EXEMPTIONS / FREISTELLUNG

Les enfants de moins de 18 ans, les titulaires d'un contrat saisonnier, les personnes bénéficiant d'un hébergement d'urgence ou d'un relogement temporaire et les personnes qui occupent des locaux dont le loyer est inférieur à 5 € par nuitée et par personne (sur présentation d'un justificatif) sont exonérés de la taxe de séjour. / Only children under the age of 18 are exempt from the occupancy tax / Nur Jugendliche unter 18 Jahren zahlen keine Kurtaxe.

### TARIFS (TTC EUROS) / RATES (INCL. TAX, AMOUNTS GIVEN IN EUROS) / PREISE (EINSCHL. STEUERN, IN EURO)

Les tarifs de la taxe de séjour sont fixés par délibération du Conseil Municipal. Voici les tarifs votés pour l'année 2023 :

The occupancy tax is set after deliberation by the local City Council. For the year 2023, the following rates were decided on: Die Kurtaxe wird gemäß Beschluss des Gemeinderats festgesetzt. Für das Jahr 2023 wurden folgende Preise festgesetzt:

DÉSIGNATION*	Montant par personne et par nuitée**
Palaces / Palaces / Paläste	3,80 €
Hôtels de Tourisme 5 étoiles, meublés de tourisme 5 étoiles, résidences de tourisme 5 étoiles / 5-star / 5-Sterne	2,70 €
Hôtels de Tourisme 4 étoiles, meublés de tourisme 4 étoiles, résidences de tourisme 4 étoiles / 4-star / 4-Sterne	2,20 €
Hôtels de Tourisme 3 étoiles, meublés de tourisme 3 étoiles, résidences de tourisme 3 étoiles / 3-star / 3-Sterne	1,40 €
Hôtels de tourisme 2 étoiles, meublés de tourisme 2 étoiles, résidences de tourisme 2 étoiles, villages vacances 4 et 5 étoiles / 2-star or 4 and 5-star holiday villages / 2-Sterne oder 4- und 5-Sterne-Feriendörfer	0,90 €
Hôtels de tourisme 1 étoile, meublés de tourisme 1 étoile, résidences de tourisme 1 étoile, chambres d'hôtes, villages vacances 1, 2 et 3 étoiles / 1-star or 1,2,3-star holiday villages / 1-Stern oder 1- 2- und 3-Sterne-Feriendörfer	0,80 €
Terrains de camping et de caravanage classés en 3, 4 et 5 étoiles, et tout autre terrain d'hébergement de plein air de caractéristiques équivalentes, emplacements dans des aires de camping-car et des parkings touristiques par tranche de 24h / 3-, 4-, and 5-star Camping and caravaning sites / 3- 4- 5-sterne Camping und Wohnwagenstellplätze	0,60 €
Terrains de camping et de caravanage classés en 1 et 2 étoiles, et tout autre terrain d'hébergement de plein air de caractéristiques équivalentes, ports de plaisance. / 1-, and 2-star Camping and caravaning sites / 1- 2-sterne Camping und Wohnwagenstellplätze	0,20 €

Hébergements non-classés ou en attente de classement, à l'exception des hébergemets de plein air.

La taxe de séjour est égale à 5 % du prix de la nuitée, dans la limite du tarif le plus élevé adopté par la collectivité, soit pour Bagnoles de l'Orne Normandie 3,80 €.

Le coût de la nuitée correspond au prix de la prestation d'hébergement hors taxes.

### Exemples de montants de taxe de séjour pour un meublé non classé

### EXEMPLE 1:

- 2 curistes (+18 ans) séjournent 3 semaines (20 nuits) dans un appartement non classé loué 700 €.
- 700 € ÷ 20 ÷ 2 = 17,50 €
- Le taux de 5 % du prix de la nuitée, applicable aux meublés non-classés, est calculé : 5 % de 17,50 € = 0,88 €
- Comme 0,88 € < 3,80 € (tarif le plus élevé adopté par la commune), le tarif de la taxe de séjour sera du montant calculé, soit 0,88 €
- · Les curistes ne bénéficient d'aucune exonération.
- La taxe de séjour s'applique donc à chacun des 2 curistes pour chaque nuitée : 0,88 € x 2 personnes x 20 jours = 35,20 € soit 17,60 € par personne pour le séjour

### **EXEMPLE 2:**

- Une famille de 2 adultes et 2 enfants de (- 18 ans) séjourne 1 semaine (7 nuits) dans une maison non classée louée 3 000 €.
- Le prix du séjour est ramené au coût par nuit et par personne (4):  $3\,000\,$   $\in$   $\div$   $7 \div$   $4 = 107,14 \in$
- Le taux de 5 % du prix de la nuitée, applicable aux meublés non-classés, est calculé: 5 % de 107,14 € = 5,36 €
- Comme 5,36 € > 3,80 € (tarif le plus élevé adopté par la commune), le tarif de la taxe de séjour sera du montant plafonné, soit 3,80 €.
- Les 2 enfants bénéficient d'une exonération.
- La taxe de séjour ne s'applique donc qu'aux 2 parents pour chaque nuitée : 3,80 € x 2 personnes x 7 nuits = 53,20 € soit 26,60 € par personne pour le séjour.

 $<sup>\</sup>hbox{$^*$Explanation / Unterkunfts bezeichnung}$ 

<sup>\*\*</sup>Prices per person and per night / Preis pro Person und pro Nacht

### MÉDECINS LIBÉRAUX / DOCTORS IN PRIVATE PRACTICE / ÄRTZE

# Dr Al-Daas Ahmad médecin généraliste

5 place de l'église S<sup>te</sup> Madeleine 07 73 02 95 98 dr.aldaas@gmail.com

### spécialités et compétences :

- médecin assurant le suivi des
- Médecine des Urgences Traumatologiques.
- DIU : Mésothérapie, Pathologies Médico-Chirurgicale de la main, Médecine Morphologique et Anti-Age
- DU : Pathologies de la hanche, Gérontologie,
- secteur I

### D8 Dr Astudillo Miguel médecin généraliste résidence du Lac

17 avenue Philippe du Rozier 02 33 96 14 56 / 06 33 66 55 88

### spécialités et compétences :

- médecin assurant le suivi des thermes
- secteur I

# F8 Dr Bouchentouf Said médecin généraliste

cabinet médical et thermal - pavillon des fleurs, 2 rue du professeur Louvel 02 33 14 02 26 bouchentoufsaid@orange.fr

### spécialités et compétences :

- médecin assurant le suivi des thermes
- acupuncture / auriculothérapie
- secteur I

# F8 Dr Cavelier Vincent médecin généraliste

cabinet médical et thermal - pavillon des fleurs, 2 rue du professeur Louvel 02 33 14 02 26

### spécialités et compétences :

- médecin assurant le suivi des Thermes
- capacité d'hydrologie et de climatologie
- secteur I

# F8 Dr Decourcelle Thierry

cabinet médical et thermal - pavillon des fleurs, 2 rue du professeur Louvel 02 33 14 02 26 ......

### thierrydecourcelle@gmail.com

- spécialités et compétences :

  médecin assurant le suivi des
- secteur I
- diplomé d'hydrologie et de climatologie médicale, agréé par la Direction Générale de l'Aviation Civile, Agréé par l'Administration

# F8 Dr Duru Sophie médecin généraliste pavillon des fleurs

2 rue du professeur Louvel 02 33 14 02 26

### spécialités et compétences :

- médecin assurant le suivi des thermes
- osthéopathe
- DIU de pratique médicale en station thermale
- secteur I

# F8 Dr Lharraf Hassan médecin généraliste

résidence des Thermes avenue du professeur Louvel 02 50 75 61 04 / 07 67.55.20.13 lharraf61@yahoo.fr

### spécialités et compétences :

- médecin assurant le suivi des thermes
- médecine d'urgence
- secteur I

# F8 Dr Zeddagh Ahmed médecin généraliste

cabinet médical et thermal - pavillon des fleurs, 2 rue du professeur Louvel 02 33 14 02 26

### spécialités et compétences :

- médecin assurant le suivi des thermes
- secteur I
- Capacité d'urgence
- DIU Médecine thermale

### 16 Dr Godel Salem Marc médecin généraliste

5 place de l'église S<sup>te</sup> Madeleine 02 33 30 80 77 dr.godel@hotmail.com

### spécialités et compétences :

- médecine thermale
- médecine d'urgence
- mésothérapie
- ostéopathie
- médecine anti-âge
- secteur I

### C7 Dr Konstantinova Anna médecin spécialiste maison médicale Abian Montrie

2 bis allée de la Montjoie 02 33 65 73 85 / 06 21 80 83 49

### spécialités et compétences :

- dermatologie, vénérologie
- secteur I

### C7 Dr Konstantinov Plamen médecin spécialiste maison médicale 2 bis allée de la Montjoie 02 33 65 73 84

### plkonstantinov@gmail.com spécialités et compétences :

- pneumologie
- secteur I
- apnée du sommeil

# **C7** Dr Roux Jean-Pierre médecin spécialiste maison médicale 2 bis allée de la Montjoie

2 bis allée de la Montjoie 02 33 37 80 14 jproux@sfr.fr

### spécialités et compétences :

- médecine vasculaire
- angiologie, chirurgie
- secteur II

# F5 Centre départemental de Santé

médecin généraliste

BP142 - 17 avenue du docteur Jacques Aimez 02 33 82 50 00

Possibilité de prendre rendez vous en ligne sur www.maiia.com

### AUTRES PROFESSIONNELS DE SANTÉ / OTHER HEALTH PROFESSIONNALS / ANDEREN GESUNDHEITBERÜFE

### **H6** Bondis Noémie, Rossolini Catherine, Dupont Patricia

### infirmières D.E.

centre de soins résidence la madeleine 06 89 30 81 10

soinscabinetinfirmier@gmail.com

 permanence au cabinet tous les jours 11h30 à 12h00 du lundi au vendredi et sur rendez-vous.

# **C7** Guérin Manuel et Prud'Homme Jérémy infirmiers D.E.

maison médicale 2 bis allée de la Montjoie 06 35 37 73 02 infirmiersbagnoles@yahoo.fr

soins à domicile et au cabinet sur rendez vous

### l6 Harzi

### masseur kinésithérapeute

10 bis place de l'église S<sup>te</sup> Madeleine 02 33 38 35 56

harzi.abdellatif@orange.fr

ostéophate CEGMA

# l6 Bourdon, Challemel,

Harduin et Gafita masseurs kinésithérapeutes cabinet cabinet Kiné - la Roseraie, 9 place de l'église S<sup>te</sup> Madeleine - 02 33 65 10 26 nicolas.bourdon07@orange.fr

- thérapie manuelle
- méthode Mac Kenzie
- massages de confort
- fermé samedi et dimanche

### H6 Hardy Fabienne pédicure, podologue résidence la Madeleine Bât A2 02 33 37 92 84

- fermé samedi
- mercredi et jeudi à domicile

### D9 Morisseau Christine pédicure, podologue le Val Fleuri

2 avenue du docteur Poulain 02 33 37 91 49

# D9 Ouenne Valérie pharmacien

pharmacie des Thermes 5 avenue du docteur Poulain 02 33 30 83 33 / 02 33 38 04 25 (fax) pharmaciedes thermes 61@orange.fr www.pharmacie-des-thermes-61.fr

### H6 Pellerin-Guillouard Nathalie Docteur en pharmacie

pharmacie de la Madeleine 7 avenue du docteur Pierre Noal 02 33 30 82 82 / 02 33 37 34 89 (fax) pharmacie.lamadeleine@wanadoo.fr www.pharmacie-pellerin.fr

# G8 Centre de Soins de Suite et de Réadaptation Le Parc 32 avenue du docteur Joly 02 33 30 30 00

F5 Centre Médecine physique et de Réadaptation 17 avenue du docteur Jacques Aimez BP12 02 33 30 20 10

http://www.cmpr-bagnoles.com

Centre hospitalier Intercommunal des Andaines rue Sœur Marie Boitier 61600 La Ferté Macé 02 33 30 50 50 (standard) 02 33 30 50 16 (urgences) www.ght-collinesdenormandie.fr

Laboratoire d'analyses médicales SYNLAB Normandie Maine 9 rue du 14 juillet 61600 La Ferté Macé 02 33 37 18 00 / 02 33 37 46 60 (fax) laboratoire@nm.synlab.fr www.labo-normandie-maine.fr

### F9 Thermes (B'O RESORT)

0811 90 22 33 (N°Azur)

### Urgences - numéros / Emergency telephone numbers / Notrufnummern

Samu 15 - Gendarmerie 17 - Pompiers 18

Numéro d'urgence européen 112 - Numéro d'urgence pour les personnes sourdes et malentendantes 114





Normandie

### OFFICE DE TOURISME ET DES CONGRÈS

Place du marché, 61140 Bagnoles de l'Orne Normandie tourisme@bagnolesdelorne.com - 02 33 37 85 66

www.bagnolesdelorne.com



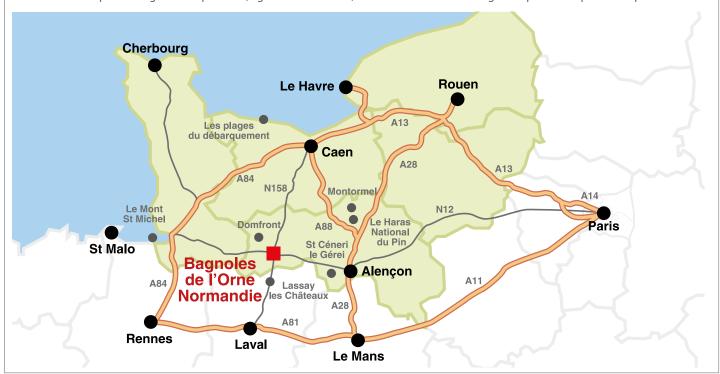
### COMMENT VENIR? / HOW TO COME? / WIE KOMMT MAN?

### Par la route / by car / mit dem Auto

- ✓ De Paris: A13 puis RN12 Dreux Alençon Nord puis direction Saint Malo ou A11 direction Bordeaux Nantes sortie Le Mans A28 sortie 18 Alençon Nord puis direction Saint Malo et suivre Bagnoles de l'Orne Normandie.
- De Angers et du Centre Loire: rejoindre Laval puis Mayenne, Lassay-Les-Châteaux et Bagnoles de l'Orne Normandie.

### Par le train / by train / mit der Bahn

✓ De Paris : au départ de la gare Montparnasse, ligne Paris-Granville, descendre à Briouze ou Argentan puis correspondance par bus TER.



### VOITURE ELECTRIQUES / ELECTRIC CARS / ELEKTRISCHE AUTOS

Recharge de voitures électriques : 2 bornes ont été installées à Bagnoles : avenue du Maréchal de Tessé H6 avenue de la Ferté-Macé Locations de véhicules électriques possibles à la Ferté-Macé (à 6 km) via le site Clem.mobi

Plus d'informations sur <u>www.bagnolesdelorne.com/mon-sejour/comment-venir-a-bagnoles-de-lorne/comment-se-deplacer-a-bagnoles-de-lorne/</u>

### 16 D10 BUS / BUS / BUS

**Lignes régulières** de bus du lundi matin au samedi midi avec le réseau bus NOMAD (2€ le trajet) - 02 22 55 00 15 **Ligne 403** Alençon - Bagnoles de l'Orne Normandie - La Ferté-Macé - Flers **Ligne 407** Argentan - La Ferté-Macé - Bagnoles de l'Orne Normandie

Bus TER Bagnoles de l'Orne Normandie - Briouze ou Bagnoles de l'Orne Normandie - Argentan - 02 33 37 80 04

### CAMPING-CAR / MOTOR HOMES / WOHNMOBIL

Stationnement : rue du Vieux Moulin G13 et avenue Paul Lemuet E11 (sans point d'eau, strictement limités à une nuit de 19h30 à 10h). Sous réserve de travaux ou d'événements en site ou aux abords.

### Borne de ravitaillement :

le Camping de la Vée propose un «stop accueil» - 02 33 37 87 45

### COLLECTE DES DÉCHETS / WASTE COLLECTION / SAMMLUNG VON ABFÄLLEN

Collecte des bacs de tri : un jeudi sur deux, voir le calendrier des collectes tri auprès de la mairie ou de l'Office de Tourisme / Recycling waste collection : Wednesday / Werstoffe : Mittwoch

Collecte des ordures ménagères: lundi (y compris les jours fériés) / Household refuse collection: Monday (included on bank holidays) / Müll: Jeden Montag

Conteneurs verres / Bottle bank / Glassflaschen Behälter:

- Quartier lac : parking derrière l'ancienne gare D9 , place du Capricorne C6 , rue du Vieux Moulin G13
- Quartier château : avenue du Maréchal de Tessé H6 , derrière les Communs du Château F6 , parking Avenue du Président Coty (face au camping) 18 , avenue de la Baillée K5

### H13 GENDARMERIE / POLICE FORCE / GENDARMERIE

boulevard de la Gatinière - 02 33 14 09 10 ou 17

Permanences : le mercredi de 14h00 à 18h00 et le samedi de 8h00 à 12h00.

Aux jours de fermeture, vous pouvez vous rendre à la gendarmerie de La Ferté Macé (boulevard de la Forêt d'Andaine), ouverte du lundi au samedi de 8h00 à 12h00 et de 14h00 à 18h00. Les dimanches et jours fériés de 9h00 à 12h00 et de 15h00 à 18 h00.

### G7 MAIRIE / TOWN HALL / RATHAUS

Château - Hôtel de Ville - allée Aloïs Monnet - 02 33 30 73 73 du lundi au vendredi de 9h00 à 12h30 et de 14h00 à 17h00. Permanence état civil - élections : le  $1^{\rm er}$  samedi de chaque mois de 9h00 à 12h30.

### MAIRIE ANNEXE / TOWN HALL / RATHAUS

15 rue de la forêt - Saint Michel des Andaines 61600 Bagnoles de l'Orne Normandie - 02 33 37 02 84 Le lundi et le jeudi de 15h30 à 17h30.

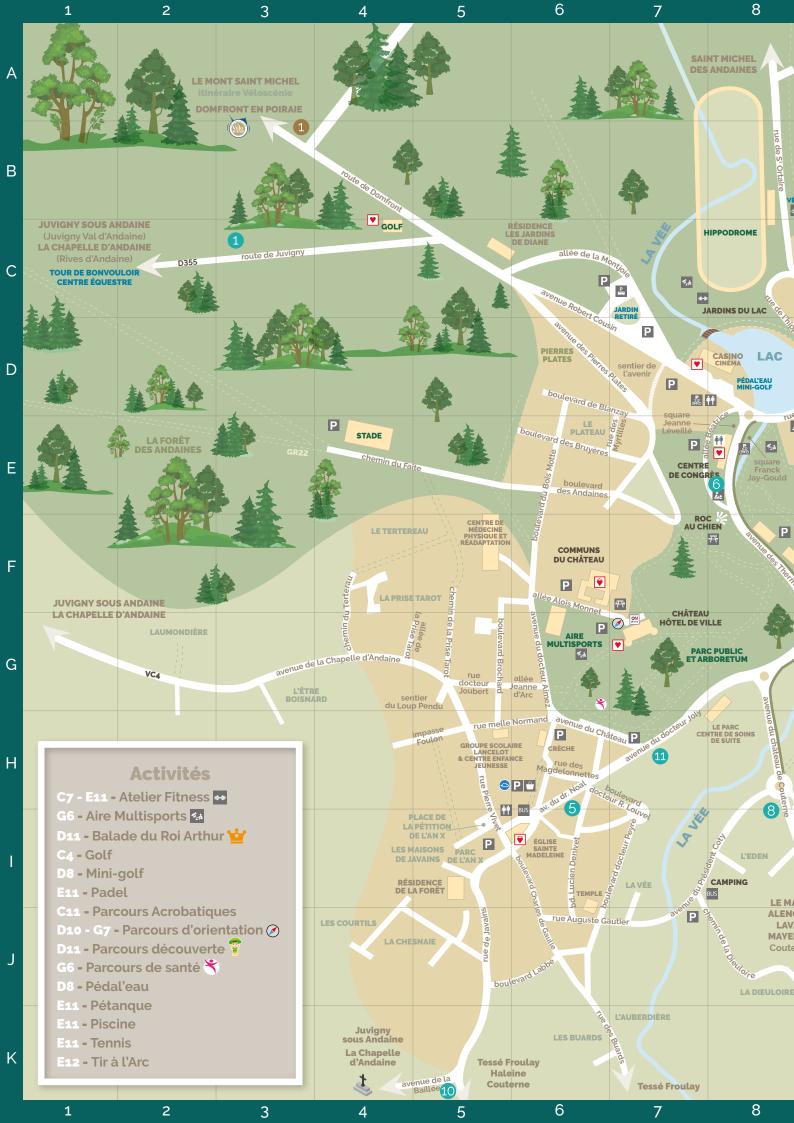
### **MARCHÉS / MARKETS / MARKPLATZ**

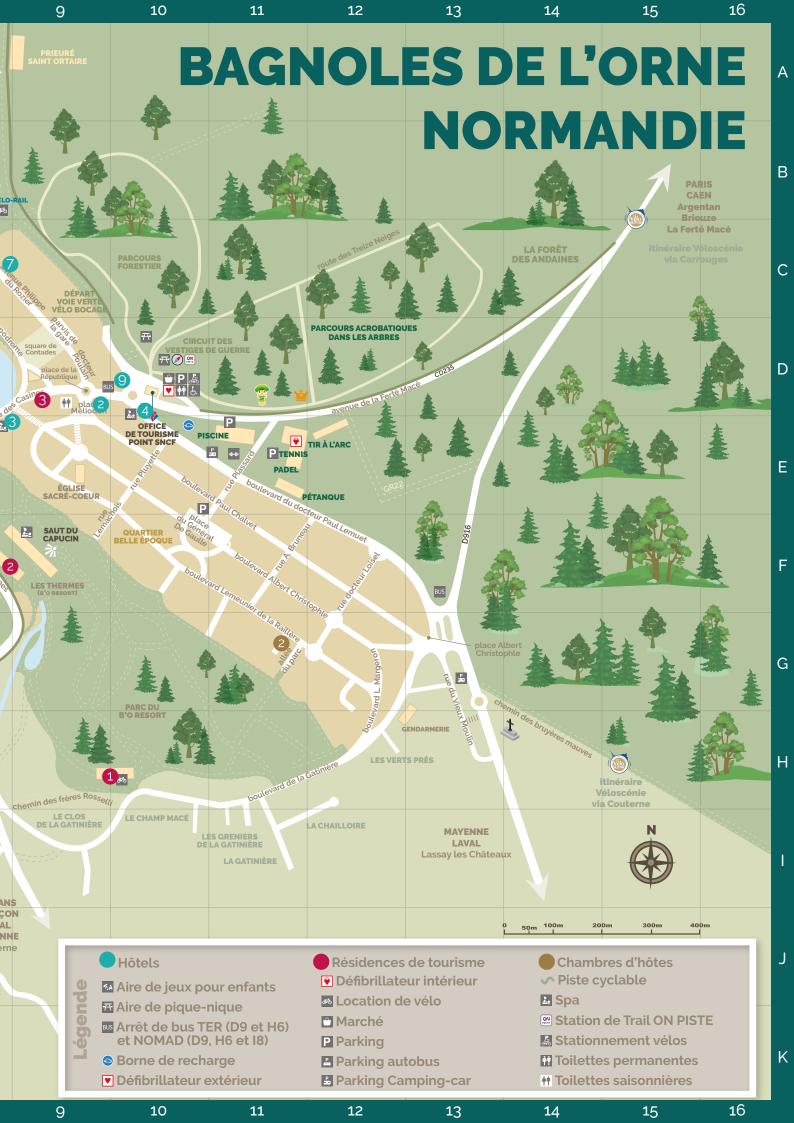
D10 Bagnoles Lac - place du Marché : mardi ( à compter du 8 avril 2023) et samedi matin /Tuesday and Saturday morning / Dienstag und Samstagmorgen

H6 Bagnoles Château - avenue du Maréchal de Tessé : mercredi et vendredi matin / Wednesday and Friday morning / Mittwoch und Freitagmorgen

### STATIONS DE TAXIS / TAXIS STANDS / TAXISTAND

D9 place Méliodon, D10 avenue de La Ferté Macé





# P5555t...

Pour vous remercier d'avoir parcouru notre Guide Hébergement jusqu'à sa dernière page, nous vous offrons l'accès à de nouvelles vidéos en vous rendant sur notre série **Bagnoles Expériences** sur Facebook ;-)



Pour l'inscription à notre neusletter c'est por ici :





place du marché, 61140 Bagnoles de l'Orne Normandie tourisme@bagnolesdelorne.com • 02 33 37 85 66 www.bagnolesdelorne.com